

Årsredovisning för  
**TRIWAS Fastighetsförmedling Höllviken  
AB**

559304-4836

Räkenskapsåret

**2021-03-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jessica Gransten  
Styrelseledamot

2023-01-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TRIWAS Fastighetsförmedling Höllviken AB, 559304-4836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförmedling.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 477 130
Resultat efter finansiella poster	63 251
Soliditet %	35,5

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			47 734
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>47 734</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-03-01 - 2022-08-31
Årets resultat	47 734
<b>Summa</b>	<b>47 734</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-03-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	47 734
<b>Summa</b>	<b>47 734</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-03-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 477 130
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 477 130</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-131 673
Övriga externa kostnader		-605 764
Personalkostnader	2	-676 442
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 413 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>63 251</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>63 251</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>63 251</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-15 517
<b>Årets resultat</b>		<b>47 734</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		1 156
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 156</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		203 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>203 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>204 966</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>204 966</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		47 734
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>47 734</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>72 734</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		19 401
Skatteskulder		15 517
Övriga skulder		70 913
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 401
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>132 232</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>204 966</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

### Materiella anläggningstillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-03-01 -  
2022-08-31

---

Medelantalet anställda

2

## Underskrifter

Höllviken

*Jessica Gransten*

2023-01-30

Jessica Gransten

Datum

Styrelseledamot