

ÅRSREDOVISNING

för

Top Investment i Stockholm AB

Org.nr. 556986-0702

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Åkerlind, Styrelseledamot

2023-03-19

Styrelsen för Top Investment i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter. Bolaget bedriver vidare både aktivt och passivt ägande i intressebolag.

Bolaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 520	0	0	234 301	358 485
Resultat efter finansiella poster	-11 976	-395 725	-17 251	-10 181	346 956
Soliditet (%)	6,46	9,24	20,00	23,77	26,98

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	384 692	-395 725	38 967
Balanseras i ny räkning	0	-395 725	395 725	0
Årets resultat	0	0	-11 976	-11 976
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 033	-11 976	26 991

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 033
Årets resultat	-11 976
Summa	-23 009

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-23 009
Summa	-23 009

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		3 520	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		3 520	0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-741	0
Övriga externa kostnader		-14 755	-5 125
Summa rörelsens kostnader		-15 496	-5 125
Rörelseresultat		-11 976	-5 125
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-390 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-1	0
Summa resultat från finansiella poster		0	-390 600
Resultat efter finansiella poster		-11 976	-395 725
Resultat före skatt		-11 976	-395 725
Årets resultat		-11 976	-395 725

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	320 000	320 000
Andra långfristiga fordringar		40 000	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		360 000	360 000
Summa anläggningstillgångar		360 000	360 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		15 779	16 520
Summa varulager m.m.		15 779	16 520
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		800	0
Övriga fordringar		737	17 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-2 516	0
Summa kortfristiga fordringar		-979	17 149
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 911	27 859
Summa kassa och bank		42 911	27 859
Summa omsättningstillgångar		57 711	61 528
Summa tillgångar		417 711	421 528

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 033	384 692
Årets resultat		-11 976	-395 725
Summa fritt eget kapital		-23 009	-11 033
Summa eget kapital		26 991	38 967
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	390 000
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		390 000	0
Summa långfristiga skulder		390 000	390 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 493
Skatteskulder		0	-8 932
Övriga skulder		720	0
Summa kortfristiga skulder		720	-7 439
Summa eget kapital och skulder		417 711	421 528

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 000	1 160 000
Försäljningar		-840 000
Utgående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Redovisat värde	320 000	320 000

3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	390 000	390 000

Kommentar

Sagt & Hjort AB

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidingö

Johan Hjort

Johan Hjort

2023-03-18

Styrelseordförande

Marcus Åkerlind

Marcus Åkerlind

2023-03-18

Styrelseledamot