

ÅRSREDOVISNING

för

EFEA Holding AB

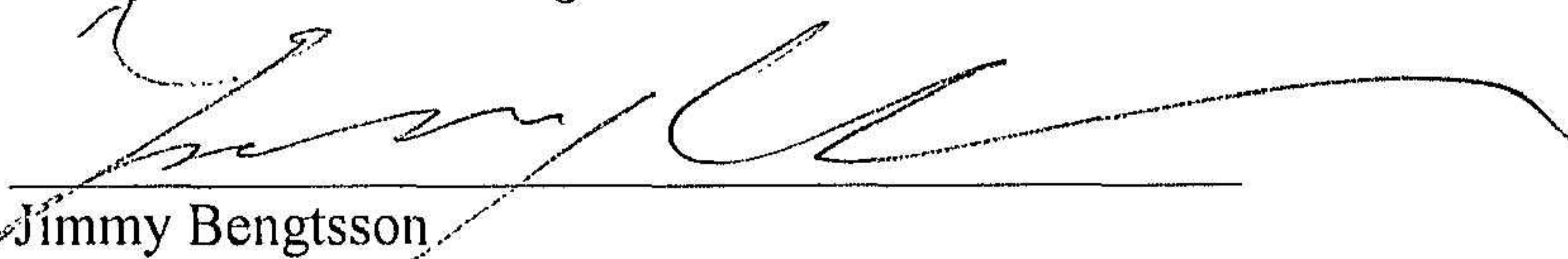
Org.nr. 559152-6412

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i EFEA Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-11-17. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vederslöv 2025-11-17



Jimmy Bengtsson

ÅRSREDOVISNING

för

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2025112000004

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös och fast egendom.

Företagets säte är Vederslöv.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-309 954	-259 596	-275 921	-171 600
Soliditet (%)	31,10	26,47	21,57	28,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	124 730	1 352 545	1 527 275
Balanseras i ny räkning		1 352 545	-1 352 545	0
Utdelning på extra stämma 2024-12-11		-940 000		-940 000
Årets resultat			1 421 111	1 421 111
Belopp vid årets utgång	50 000	537 275	1 421 111	2 008 386

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	537 275
Årets resultat	1 421 111
	<u>1 958 386</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 958 386
	<u>1 958 386</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

RESULTATRÄKNING

2025112000005

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 500	-22 200
Summa rörelsekostnader		<u>-22 500</u>	<u>-22 200</u>
Rörelseresultat		-22 500	-22 200
Finansiella poster			
Ränteintäkter		656	248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-288 110	-237 644
Summa finansiella poster		<u>-287 454</u>	<u>-237 396</u>
Resultat efter finansiella poster		-309 954	-259 596
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 710 000	2 530 000
Förändring av periodiseringsfonder		-605 000	-565 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 105 000</u>	<u>1 965 000</u>
Resultat före skatt		1 795 046	1 705 404
Skatter			
Skatt på årets resultat		-373 935	-352 859
Årets resultat		<u>1 421 111</u>	<u>1 352 545</u>

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2025-06-30

2024-06-30

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

2

916 000

916 000

916 000

916 000

916 000

916 000

9 157 214

20 428

9 177 642

7 282 214

30 768

7 312 982

3

0

0

9 177 642

10 093 642

7 312 982

8 228 982

2025112000006

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-06-30

2024-06-30

2025112000007

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

537 275

124 730

Årets resultat

1 421 111

1 352 545

Summa fritt eget kapital

1 958 386

1 477 275

Summa eget kapital

2 008 386

1 527 275

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 425 000

820 000

Summa obeskattade reserver

1 425 000

820 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 500

0

Skatteskulder

521 479

453 807

Övriga skulder

6 120 277

5 417 900

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

6 660 256

5 881 707

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 093 642

8 228 982

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde	
Organisationsnummer				
Säte	Kap.andel %	Resultat		
Rörmokeriet i Växjö AB				
556621-7211	1 000	4 443 268	816 000	
Växjö	100,00%	36 713		
EFEA Fastighet AB				
559153-4572	500	138 235	50 000	
Vederslöv	100,00%	4 998		
EFEA Fastighet Blåbärsvägen AB				
559190-1086	500	631 608	50 000	
Växjö	100,00%	11 643		
			<hr/>	
			916 000	
			2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			916 000	916 000
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
			916 000	916 000
Redovisat värde			<hr/>	<hr/>
			916 000	916 000

Not 3 Checkräkningskredit

2025-06-30

2024-06-30

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

0

0

2025112000008

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

NOTER

Övriga noter

2025112000009

Not 4	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5	Eventualförpliktelser	2025-06-30	2024-06-30
		<u>0</u>	<u>0</u>

Not 6 Definition av nyckeltal

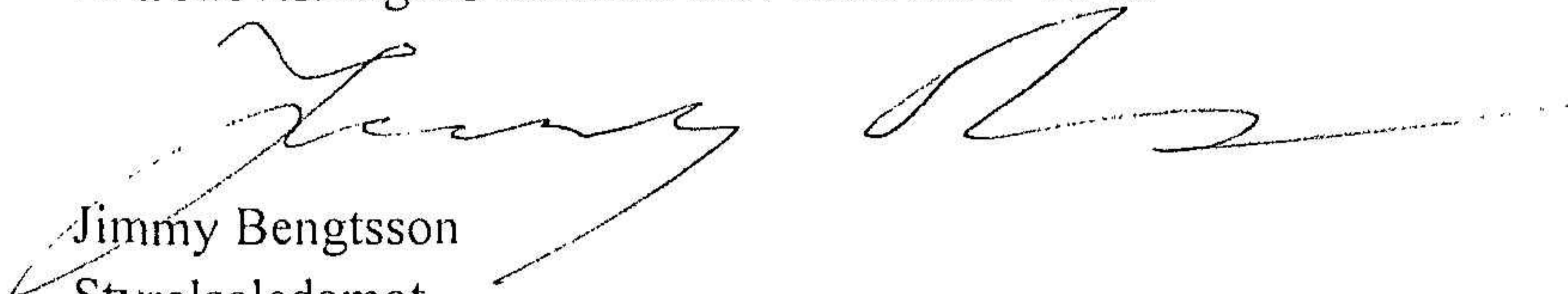
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

EFEA Holding AB

Org.nr. 559152-6412

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-29

2025112000010



Jimmy Bengtsson

Styrelseledamot

2025-11-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/11-2025.



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EFEA Holding AB
Org.nr. 559152-6412

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EFEA Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EFEA Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EFEA Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EFEA Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till EFEA Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

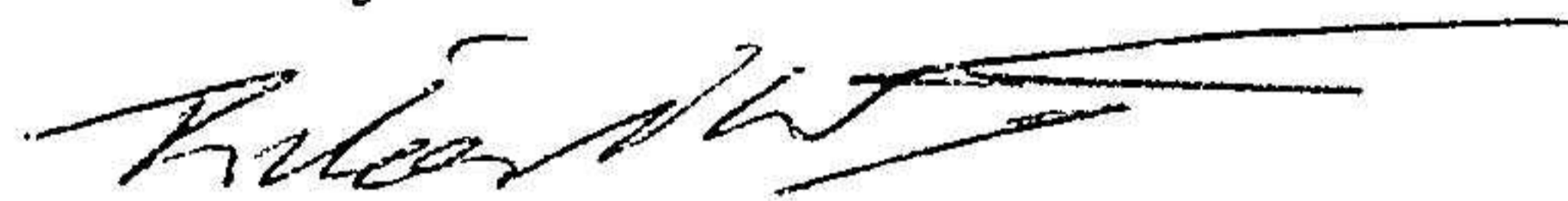
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 17 november 2025



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

