

Årsredovisning för
Climat 80 AB
556224-0662

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-14
Underskrifter	15

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Climat 80 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningar överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *5/4*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arlöv den *5/4 2022*


Emil Silverberg
Verkställande direktör



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Climat 80 AB, 556224-0662, med säte i Arlov, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Koncernstruktur

Moderföretag som upprättat koncernredovisning, i vilket företaget ingår, är Are Oy, FI09894936, med säte i Vantaa, Finland.

Verksamhetens art och inriktning

Climat80 AB är en del av ARE-gruppen i Sverige, där även Kungälv's Rörläggeri AB och Inter EI Kungälv AB ingår. Are's ambition är att fortsätta växa på den svenska marknaden tillsammans med de ägda bolagen och erbjuda ett fullständigt sortiment av tekniska fastighetstjänster. Detta inkluderar lösningar och tjänster för hela livscykeln för fastigheter, från den inledande byggfasen och underhållet, till modernisering och renovering. Are är ett finskt familjeföretag med mer än 100 års erfarenhet av tekniska byggtjänster i Finland.

Climat80 AB har fem dotterbolag. Bolagets och Climat80-gruppens huvudsakliga verksamhet är att utforma, installera och serva luft-, vatten- och energiflöden i fastigheter och därtill förvalta och sköta om dessa. Våra kunder är verksamma inom segmenten fastighet, bygg, industri och sjukvård.

Teknikområdena inom koncernen består av ventilation, kyla, vs, el, automation, energi, sanering och fastighetsförvaltning.

Climat80-gruppen är indelad i två övergripande verksamhetsinriktningar: entreprenad och service. Entreprenad avser byggprojekt inom produktion, ombyggnad och renovering. Service omfattar teknisk service inom alla våra teknikområden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Under våren 2022 förvärvades automationsdelen av verksamheten inom Ronab Automation AB.

Under 2022 har verksamheten bland annat infört en gemensam regionsindelad organisationsstruktur. I början av 2022 tillträdde Emil Silverberg som Regionchef för Region Syd. Över tid kommer den gemensamma organisationsstrukturen där verksamhetens styrs genom ett antal olika affärsområden att implementeras inom hela Are-gruppen.

För att ytterligare stärka såväl företagskulturen som affären flyttade i slutet av 2022 större delen av Climat80 Gruppen in i ett gemensamt kontor i Arlov. Ambitionen är att erbjuda en modern och kreativ arbetsmiljö, förbättrad logistik och underlätta för ett nära samarbete.

De regionala stödfunktionerna såsom ekonomi, HR, lön och IT överfördes till Are Sverige under verksamhetsåret för att förstärka samhörigheten och effektiviteten.

Under verksamhetsåret implementerades en koncerngemensam cash-pool omfattande alla bolag inom Sverige och Finland för att ytterligare effektivisera finans- och likviditetsrutinerna.

Emil Silverberg utsågs till ny VD för bolaget i början av januari 2023.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Are Sverige AB, org nr 559179-2170.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2020-06-30	Belopp i kr 2018-12-31
Nettoomsättning (tkr)	371 773	309 765	132 834	238 173	229 480
Resultat efter finansiella poster (tkr)	4 296	1 466	900	13 210	6 599
Balansomslutning (tkr)	198 082	152 754	150 709	117 517	102 219
Soliditet %	29,2%	53,3%	54,4%	57,6%	41,5%
Antal anställda	153	160	159	129	121
Definitioner: se not 25					

2020 var räkenskapsåret 6 månader, 2020-07-01-2020-12-31

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2021-01-01	200 000	62 300	44 004 148	14 731 535	58 997 983
Överföring resultat föregående år	-	-	11 125 056	-11 125 056	-
Lämnad utdelning	-	-	-20 000 000		-20 000 000
Fusionsdifferens	-	-	3 606 479	-3 606 479	-
Årets resultat	-	-	-	16 685 260	16 685 260
Utgående balans 2021-12-31	200 000	62 300	38 735 683	16 685 260	55 683 243
Överföring resultat föregående år	-	-	16 685 260	-16 685 260	-
Årets resultat	-	-	-	-1 926 762	-1 926 762
Utgående balans 2022-12-31	200 000	62 300	55 420 943	-1 926 762	53 756 481

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 53 494 181, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	55 420 943
Årets resultat	-1 926 762
Summa	53 494 181

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning	2	371 772 702	309 764 938
Övriga rörelseintäkter		4 401 799	3 953 478
		<u>376 174 501</u>	<u>313 718 416</u>
Rörelsens kostnader	2		
Råvaror och förnödenheter		-216 088 697	-163 356 626
Övriga externa kostnader	3,4	-43 883 130	-39 404 712
Personalkostnader	5	-105 612 029	-106 889 079
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 107 615	-2 363 036
Övriga rörelsekostnader		-3 309 663	-187 001
		<u>4 173 367</u>	<u>1 517 962</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Uppskrivning av finansiella anläggningstillgångar		93 100	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	88 821	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-58 792	-52 152
		<u>4 296 496</u>	<u>1 465 810</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	8	-6 177 000	19 640 000
		<u>-1 880 504</u>	<u>21 105 810</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-46 258	-4 420 552
		<u>-1 926 762</u>	<u>16 685 260</u>
Årets resultat			

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt likn rättigheter	10	-	235 265
Goodwill	11	2 032 728	390 000
		<u>2 032 728</u>	<u>625 265</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	12	8 115 886	4 860 415
		<u>8 115 886</u>	<u>4 860 415</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13,22,23	26 323 485	26 323 485
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	1 161 886	1 068 786
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500 000	500 000
		<u>27 985 371</u>	<u>27 892 271</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>38 133 985</u>	<u>33 377 951</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Råvaror och förnödenheter		1 041 881	1 176 233
Färdiga varor och handelsvaror		487 500	385 000
		<u>1 529 381</u>	<u>1 561 233</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		59 399 725	39 110 962
Fordringar hos koncernföretag		70 031 294	38 504 826
Aktuell skattefordran		2 946 044	-
Övriga fordringar		3 021 260	49 757
Upparbetad ej fakturerad intäkt	15	18 763 679	14 239 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	4 257 158	3 326 585
		<u>158 419 160</u>	<u>95 231 281</u>
Kassa och bank	17	-	22 583 816
Summa omsättningstillgångar		<u>159 948 541</u>	<u>119 376 330</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>198 082 526</u>	<u>152 754 281</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		62 300	62 300
		<u>262 300</u>	<u>262 300</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		51 814 464	35 129 204
Fusionsresultat		3 606 479	3 606 479
Årets resultat		-1 926 762	16 685 260
		<u>53 494 181</u>	<u>55 420 943</u>
Summa eget kapital		<u>53 756 481</u>	<u>55 683 243</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	18	5 116 000	32 800 000
		<u>5 116 000</u>	<u>32 800 000</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar	19	1 004 000	853 000
		<u>1 004 000</u>	<u>853 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 976 889	15 663 648
Skulder till koncernföretag		70 788 998	13 111 291
Skatteskulder		-	3 668 144
Övriga kortfristiga skulder		8 459 781	6 683 204
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	20	17 475 315	4 581 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	18 505 062	19 709 917
		<u>138 206 045</u>	<u>63 418 038</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>198 082 526</u>	<u>152 754 281</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		4 173 367	1 517 964
Avskrivningar		3 107 615	322 287
Övriga ej kassaflödespåverkande poster		-873 635	460 000
		<u>6 407 347</u>	<u>2 300 251</u>
Erhållen ränta		88 821	-
Återföring tidigare nedskrivning		93 100	-
Erlagd ränta		-58 792	-52 152
Betald inkomstskatt		-3 714 402	-5 433 408
		<u>2 816 074</u>	<u>-3 185 309</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av varulager		31 852	5 487
Förändring av kundfordringar		-20 288 764	-5 018 542
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		-40 415 548	-20 828 213
Förändring av leverantörsskulder		7 313 241	2 141 737
Förändring av övriga kortfristiga rörelseskulder		71 142 911	3 151 751
		<u>20 599 766</u>	<u>-23 733 089</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 439 268	-17 732
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-4 306 646	1 449 910
Tillskott till koncernföretag		-	-3 351 499
Investeringar i intresseföretag		-93 100	-
		<u>-6 839 014</u>	<u>-1 919 321</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-	-20 000 000
Erhållna koncernbidrag		20 908 432	30 540 000
Lämnade koncernbidrag		-57 253 000	-7 500 000
		<u>-36 344 568</u>	<u>3 040 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
		<u>-22 583 816</u>	<u>-22 612 410</u>
Årets kassaflöde		-22 583 816	-22 612 410
Likvida medel vid årets början		22 583 816	45 196 226
Likvida medel vid årets slut		-	22 583 816
Under 2022 ingår bolaget i en koncerngemensam cashpool, likvida medel redovisas under förändring kortfristiga fordringar, behållning cashpool per 221231:		32 397 075	-

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Intäktsredovisning

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs, s.k. successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad ej fakturerad intäkt/Fakturerad men ej upparbetad intäkt"

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Företaget som leasetagare

Finansiell leasing

Tillgångar som leasas genom ett finansiellt leasingavtal redovisas som en materiell anläggningstillgång samtidigt som framtida leasingavgifter redovisas som skuld. Vid det första redovisningstillfället redovisas tillgången och skulden till nuvärdet av framtida minimileaseavgifter och eventuellt restvärde. Vid beräkningen av nuvärdet av minimileaseavgifterna används avtalets implicita ränta.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda.

Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner, vilka finansieras av Alecta. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Förmånsbestämda pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Förmånsbestämda pensionsplaner redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

"Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. "

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill: 5år

Maskiner och inventarier: 5-10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Redovisningsprinciper

Intäktsredovisning

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt"

Utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförts, s.k. successiv vinstavräkning.

Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de

totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i

balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt/Fakturerad men ej upparbetad intäkt"

Leasingavtal

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Inköp försäljning mellan koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	38%	34%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	18%	15%

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	270 500	295 000
Övriga tjänster	170 000	360 250
	440 500	655 250

Not 4 Operationell leasing - leasetagare

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasing avtal	3 774 054	3 712 258
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara		
Inom ett år	12 057 979	8 071 554
Mellan ett och fem år	39 660 903	16 972 542
Senare än fem år	25 952 076	3 200 000
	77 670 958	28 244 096

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal: Billeasing samt hyra.

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Sverige	153	141	160	144
Totalt	153	141	160	144

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD	1 423 371	2 549 668
Övriga anställda	70 748 017	69 524 781
Summa	72 171 388	72 074 449
Sociala kostnader	31 252 984	32 336 728
(varav pensionskostnader) 1)	5 099 007	7 370 235

1) Av företagets pensionskostnader avser 472 353 (f.å. 449.789) företagets VD och styrelse.

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	84 733	-
Ränteintäkter, övriga	4 088	-
Summa	88 821	-

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-58 792	-52 152
Summa	-58 792	-52 152

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-5 116 000	-7 400 000
Periodiseringsfond, årets återföring	32 800 000	4 000 000
Lämnade koncernbidrag	-57 253 000	-7 500 000
Erhållna koncernbidrag	23 392 000	30 540 000
Summa	-6 177 000	19 640 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
	46 258	4 420 552
	46 258	4 420 552

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-1 880 504		21 105 812
	20,6%		20,6%	4 347 795
Skatt enligt gällande skattesats				267 980
Schablonintäkt periodiseringsfonder		54 668		
Schablonränta på periodiseringsfond				30 282
Skattekorrigeringar tidigare år		-8 410		-225 505
Redovisad effektiv skatt		-46 258		-4 420 552
Differens		-		-

Not 10 Balanserade utgifter för dataprogram

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	764 757	764 757
Vid årets slut	764 757	764 757
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-529 492	-274 600
-Årets avskrivning	-235 265	-254 892
Vid årets slut	-764 757	-529 492
Redovisat värde vid årets slut	-	235 265

Not 11 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 952 211	1 952 211
-Nyanskaffningar	2 439 268	-
Vid årets slut	4 391 479	1 952 211
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 562 211	-1 172 211
-Årets avskrivning	-796 540	-390 000
Vid årets slut	-2 358 751	-1 562 211
Redovisat värde vid årets slut	2 032 728	390 000

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 060 947	15 493 125
-Nyanskaffningar	4 306 646	731 367
-Avyttringar och utrangeringar	-5 049 498	-2 163 545
	<u>13 318 095</u>	<u>14 060 947</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-9 200 532	-9 523 137
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	6 074 133	2 040 749
-Årets avskrivning	-2 075 810	-1 718 144
	<u>-5 202 209</u>	<u>-9 200 532</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 115 886	4 860 415

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	26 323 485	26 323 485
Redovisat värde vid årets slut	26 323 485	26 323 485

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
AB Stjernfeldts VVS, 556111-8653, Lund	1 000	100%	975 000
Klimatkyl i Malmö AB, 556255-8642, Malmö	1 000	100%	1 044 000
Lunds Värme & Sanitet AB, 556535-0476, Lund	3 000	100%	2 671 062
Climat 80 Entreprenad, 556986-5891, Malmö	500	100%	8 301 499
El Fastighetsservice Syd AB, 556789-9017, Malmö	1 000	100%	13 331 924
			26 323 485

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Steel Lodge AB	1 068 786	1 068 786
-Återföring av tidigare nedskrivning	93 100	-
Redovisat värde vid årets slut	1 161 886	1 068 786

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Antal andelar i %1)</i>	<i>Redovisat värde</i>
Direkt ägda			
Steel Lodge AB, 556782-1953, Malmö	500	50%	1 161 886
			1 161 886

Not 15 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerat belopp	97 741 996	33 062 741
-Övriga förändringar	-78 978 317	-18 823 590
Redovisat värde vid årets slut	18 763 679	14 239 151

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Leasing avgifter	320 000	306 819
Försäkring	57 909	301 604
Övriga poster	3 879 249	2 718 161
	4 257 158	3 326 584

Not 17 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	-	12 000 000
Outnyttjad del	-	-12 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 18 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		3 000 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	7 000 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	-	1 700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	-	13 700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	-	7 400 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	5 116 000	-
	5 116 000	32 800 000

Av periodiseringsfonder utgör 1 033 296 (6 756 800) uppskjuten skatt.

Not 19 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	853 000	393 000
Årets avsättningar/ianspråktaga belopp	151 000	460 000
Totalt	1 004 000	853 000

Garantireserv

1 004 000 **853 000**

Not 20 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerade belopp	27 511 511	40 640 661
Upparbetade intäkter	-44 986 826	-45 222 495
Redovisat värde vid årets slut	-17 475 315	-4 581 834

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna semesterlöner	9 695 145	11 041 217
Upplupna sociala avgifter	3 635 116	5 952 155
Övriga upplupna kostnader	5 174 801	2 716 545
	18 505 062	19 709 917

Not 22 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	-	14 500 000
Summa ställda säkerheter	-	14 500 000

Not 23 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga eventualförpliktelser	-	500 000
Borgensåtagande dotterbolag	13 000 000	13 000 000
Summa ställda säkerheter	13 000 000	13 500 000

Not 24 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	55 420 943
Årets resultat	-1 926 762
	53 494 181
Disponeras så att i ny räkning överföres	53 494 181

Not 25 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Malmö



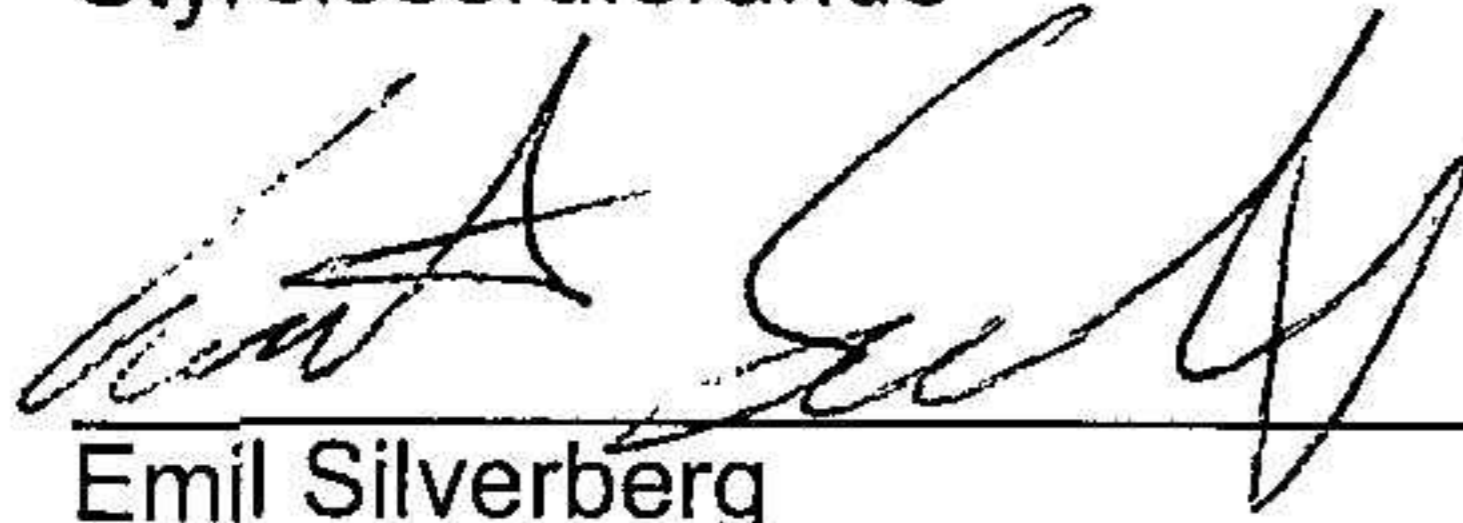
Jarno Hackelin
Styrelseordförande

2023-03-20
Datum



Mats Danielsson
Styrelseledamot

2023-03-20
Datum



Emil Silverberg
Verkställande direktör

2023-03-20
Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats *2023-03-31*

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Climat 80 AB, org.nr 556224-0662

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Climat 80 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Climat 80 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Climat 80 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Climat 80 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Climat 80 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Climat 80 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 31 mars 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor