

Årsredovisning för
Nya Filbyter Motell Aktiebolag

556421-5779

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ekaterina Löfgren
Styrelseledamot

2026-02-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nya Filbyter Motell Aktiebolag, 556421-5779, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och hotellrörelse.
Verksamheten inkluderar 1 restaurang och 1 motell.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 414 910	3 169 804	3 459 144	3 466 899
Resultat efter finansiella poster	-1 539 889	-862 188	-652 913	4 417 728
Soliditet %	50,3	64	64,4	58,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 319 511	-862 188
Balanseras i ny räkning			-862 188	862 188
Årets resultat				-1 539 889
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 457 323	-1 539 889

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 457 323
Årets resultat	-1 539 889
Summa	1 917 434
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 917 434
Summa	1 917 434

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 414 910	3 169 804
Övriga rörelseintäkter		74 283	57 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 489 193	3 227 264
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-892 744	-885 010
Övriga externa kostnader		-1 345 988	-1 597 985
Personalkostnader	2	-1 636 408	-1 490 670
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-169 111	-175 111
Summa rörelsekostnader		-4 044 251	-4 148 776
Rörelseresultat		-1 555 058	-921 512
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		18 640	78 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 471	-19 436
Summa finansiella poster		15 169	59 324
Resultat efter finansiella poster		-1 539 889	-862 188
Resultat före skatt		-1 539 889	-862 188
Årets resultat		-1 539 889	-862 188

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 028 975	1 181 538
Inventarier, verktyg och installationer	4	171 804	224 352
Summa materiella anläggningstillgångar		1 200 779	1 405 890
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	200 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	200 000
Summa anläggningstillgångar		1 400 779	1 605 890
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		173 500	173 250
Summa varulager m.m.		173 500	173 250
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		124 984	114 523
Övriga fordringar		103 499	88 741
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 780	135 158
Summa kortfristiga fordringar		337 263	338 422
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 135 505	3 473 452
Summa kassa och bank		2 135 505	3 473 452
Summa omsättningstillgångar		2 646 268	3 985 124
SUMMA TILLGÅNGAR		4 047 047	5 591 014

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 457 323	4 319 511
Årets resultat		-1 539 889	-862 188
Summa fritt eget kapital		1 917 434	3 457 323
Summa eget kapital		2 037 434	3 577 323
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 528 411	1 616 728
Summa långfristiga skulder		1 528 411	1 616 728
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		149 256	153 365
Skatteskulder		65 050	64 550
Övriga skulder		115 190	34 708
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 706	144 340
Summa kortfristiga skulder		481 202	396 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 047 047	5 591 014

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 655 597	5 655 597
Utgående anskaffningsvärden	5 655 597	5 655 597
Ingående avskrivningar	-4 474 059	-4 321 496
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-152 563	-152 563
Utgående avskrivningar	-4 626 622	-4 474 059
Redovisat värde	1 028 975	1 181 538

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 346 547	1 347 117
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-60 000	-570
Utgående anskaffningsvärden	1 286 547	1 346 547
Ingående avskrivningar	-1 122 195	-1 100 217
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	24 000	570
Årets avskrivningar	-16 548	-22 548
Utgående avskrivningar	-1 114 743	-1 122 195
Redovisat värde	171 804	224 352

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 528 411	1 616 728

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	5 500 000	5 500 000
Summa ställda säkerheter	6 500 000	6 500 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-25

Linköping

Ekaterina Löfgren 2026-02-25
Ekaterina Löfgren Datum
Styrelseledamot

Siegfried Dzikus 2026-02-25
Siegfried Dzikus Datum
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-25

Daniel Carlborg
Daniel Carlborg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nya Filbyter Motell Aktiebolag, org.nr 556421-5779

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nya Filbyter Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nya Filbyter Motell Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nya Filbyter Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nya Filbyter Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nya Filbyter Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Linköping
2026-02-25

Daniel Carlborg
Daniel Carlborg
Auktoriserad revisor