

Årsredovisning

för

Villa Husrenovering i Sverige AB

556989-5070

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sakari Lehtola, Styrelseledamot
2025-02-13

Styrelsen för Villa Husrenovering i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom takarbeten, renoveringar, nybyggnation och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gagnef, Dalarnas län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	46 283	24 959	24 329	18 198
Resultat efter finansiella poster	5 507	853	1 590	2 310
Soliditet (%)	55,2	46,4	49,6	51,4

Omsättningsökningen beror på ökad efterfrågan av företagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	42 500	1 752 651	670 900	2 466 051
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		670 900	-670 900	0
Extra utdelning		-500 225		-500 225
Årets resultat			4 370 616	4 370 616
Belopp vid årets utgång	42 500	1 323 326	4 370 616	5 736 442

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 323 327
årets vinst	4 370 616
	5 693 943
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 512 kronor per aktie)	1 917 600
i ny räkning överföres	3 776 343
	5 693 943

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		46 283 287	24 958 988
Övriga rörelseintäkter		91 368	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		46 374 655	24 958 988
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-32 101 199	-17 037 778
Övriga externa kostnader		-3 852 347	-3 339 329
Personalkostnader	2	-4 794 158	-3 607 543
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 457	-94 005
Övriga rörelsekostnader		0	-13 675
Summa rörelsekostnader		-40 856 161	-24 092 330
Rörelseresultat		5 518 494	866 658
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 448
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 513	391
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 745	-17 112
Summa finansiella poster		-11 232	-13 273
Resultat efter finansiella poster		5 507 262	853 385
Resultat före skatt		5 507 262	853 385
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 136 646	-182 485
Årets resultat		4 370 616	670 900

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	58 800	88 200
Summa immateriella anläggningstillgångar		58 800	88 200
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	222 894	325 266
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	103 007	133 909
Summa materiella anläggningstillgångar		325 901	459 175
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1	1
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		384 702	547 376
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 470 272	1 173 629
Övriga fordringar		0	156 915
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	618 243
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		477 941	365 657
Summa kortfristiga fordringar		3 948 213	2 314 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 057 543	2 449 166
Summa kassa och bank		6 057 543	2 449 166
Summa omsättningstillgångar		10 005 756	4 763 610
SUMMA TILLGÅNGAR		10 390 458	5 310 986

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

42 500

42 500

Summa bundet eget kapital

42 500

42 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 323 327

1 752 651

Årets resultat

4 370 616

670 900

Summa fritt eget kapital

5 693 943

2 423 551

Summa eget kapital

5 736 443

2 466 051

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 228 142

1 500 244

Skatteskulder

673 113

0

Övriga skulder

1 977 536

673 304

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

775 224

671 387

Summa kortfristiga skulder

4 654 015

2 844 935

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 390 458

5 310 986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	5

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 000	147 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 000	147 000
Ingående avskrivningar	-58 800	-29 400
Årets avskrivningar	-29 400	-29 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 200	-58 800
Utgående redovisat värde	58 800	88 200

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 114	314 673
Inköp		83 441
Försäljningar/utrangeringar	-83 441	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	314 673	398 114
Ingående avskrivningar	-72 848	-28 845
Försäljningar/utrangeringar	29 224	
Årets avskrivningar	-48 155	-44 003
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 779	-72 848
Utgående redovisat värde	222 894	325 266

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	154 511	0
Inköp		154 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	154 511	154 511
Ingående avskrivningar	-20 602	
Årets avskrivningar	-30 902	-20 602
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 504	-20 602
Utgående redovisat värde	103 007	133 909

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	538 088	538 088
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	538 088	538 088
Ingående nedskrivningar	-538 087	-538 087
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-538 087	-538 087
Utgående redovisat värde	1	1

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Örebro 2025-02-13

Sakari Lehtola
Sakari Lehtola

Daniel Lehtola
Daniel Lehtola

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-13

Joakim Malm
Joakim Malm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villa Husrenovering i Sverige AB, org.nr 556989-5070

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Husrenovering i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro 2025-02-13

Joakim Malm

Joakim Malm
Auktoriserad revisor