

Årsredovisning

Stigels Fastighets AB

556539-4417

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

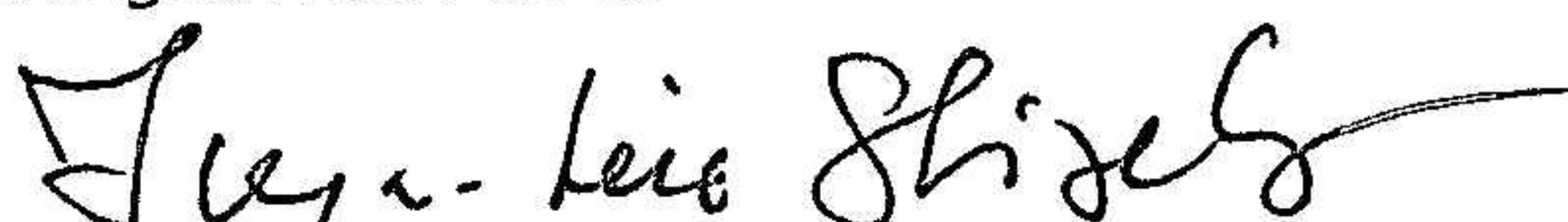
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Strängnäs 2025-05-19


Inga-Lill Stigels

Årsredovisning

Stigels Fastighets AB

556539-4417

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	81	248	250	507
Resultat efter finansiella poster	1 226	-536	-656	4 893
Soliditet %	100	99	96	90

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då det såldes en fastighet under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 282 286	-536 202	10 866 084
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-374 000		-374 000
Balanseras i ny räkning			-536 202	536 202	0
Årets resultat				1 218 054	1 218 054
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 372 084	1 218 054	11 710 138

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 372 084
Årets resultat	1 218 054
<i>Summa</i>	<i>11 590 138</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 590 138
<i>Summa</i>	<i>11 590 138</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	80 538	247 606
Övriga rörelseintäkter	1 754 802	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 835 340	247 606
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader	-76 004	-85 921
Övriga externa kostnader	-124 983	-93 705
Personalkostnader	-829 509	-836 886
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 769	-31 397
Summa rörelsekostnader	-1 041 265	-1 047 909
Rörelseresultat	794 075	-800 303
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	432 180	266 496
Räntekostnader och liknande resultatposter	-553	-2 395
Summa finansiella poster	431 627	264 101
Resultat efter finansiella poster	1 225 702	-536 202
Resultat före skatt	1 225 702	-536 202
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 648	0
Årets resultat	1 218 054	-536 202

2025052119187

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	468 115	924 082
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>468 115</i>	<i>924 082</i>

Summa anläggningstillgångar		468 115	924 082
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 330	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 571	40 128
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>18 901</i>	<i>40 128</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		11 275 083	10 002 529
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>11 275 083</i>	<i>10 002 529</i>

Summa omsättningstillgångar		11 293 984	10 042 657
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		11 762 099	10 966 739
-------------------------	--	-------------------	-------------------

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 372 084	11 282 286
Årets resultat	1 218 054	-536 202
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 590 138</i>	<i>10 746 084</i>
Summa eget kapital	11 710 138	10 866 084
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 708	9 515
Skatteskulder	9 636	1 557
Övriga skulder	14 616	42 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 001	47 158
Summa kortfristiga skulder	51 961	100 655
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 762 099	10 966 739

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent
Byggnader och mark	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 737 478	1 737 478
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-967 829	0
Utgående anskaffningsvärden	769 649	1 737 478
Ingående avskrivningar	-813 396	-783 270
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	522 631	0
Årets avskrivningar	-10 769	-30 126
Utgående avskrivningar	-301 534	-813 396
Redovisat värde	468 115	924 082

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 700	52 700
Utgående anskaffningsvärden	52 700	52 700
Ingående avskrivningar	-52 700	-51 429
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	0	-1 271
Utgående avskrivningar	-52 700	-52 700

UNDERSKRIFTER

Strängnäs

Inga-Lill Stigels

Inga-Lill Stigels
2025-05-19

2025052119191