

**Årsredovisning**  
för  
**Skapa utveckling Norrbotten AB**  
559222-4660  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Karin Engfors, Styrelseledamot  
2023-12-05

*Karin Engfors*

**Årsredovisning**  
för  
**Skapa utveckling Norrbotten AB**

559222-4660

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Skapa utveckling Norrbotten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Vitå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (15 mån)
Nettoomsättning	121	126	38
Resultat efter finansiella poster	25	17	2
Soliditet (%)	44,1	36,9	34,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 702	13 603	<b>65 305</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 603	-13 603	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott	50 000			<b>50 000</b>
Årets resultat			18 078	<b>18 078</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 305</b>	<b>18 078</b>	<b>133 383</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	65 305
årets vinst	18 078
	<b>83 383</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	83 383
	<b>83 383</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		121 482	125 771
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>121 482</b>	<b>125 771</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-58 478	-83 457
Övriga externa kostnader		-27 116	-10 904
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 993	-5 600
Övriga rörelsekostnader		0	-4
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-89 587</b>	<b>-99 965</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 895</b>	<b>25 806</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 727	-8 489
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 721</b>	<b>-8 489</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 174</b>	<b>17 317</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 174</b>	<b>17 317</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 096	-3 714
<b>Årets resultat</b>		<b>18 078</b>	<b>13 603</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	270 407	274 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>270 407</b>	<b>274 400</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		9 700	9 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 700</b>	<b>9 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>280 107</b>	<b>284 100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 400	7 618
Övriga fordringar		0	-3
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 400</b>	<b>7 615</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 931	20 532
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 931</b>	<b>20 532</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22 331</b>	<b>28 147</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>302 438</b>	<b>312 247</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		65 305	51 702
Årets resultat		18 078	13 603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>83 383</b>	<b>65 305</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>133 383</b>	<b>115 305</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder		70 600	110 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>70 600</b>	<b>110 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 179	1 268
Skatteskulder		17 767	7 374
Övriga skulder		75 009	74 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>98 455</b>	<b>86 742</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>302 438</b>	<b>312 247</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 000	280 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 600	
Årets avskrivningar	-3 993	-5 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 593</b>	<b>-5 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>270 407</b>	<b>274 400</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder	70 600	110 200
	<b>70 600</b>	<b>110 200</b>

2023120701489

Vitå den 29 juni 2023

*Karin Engfors*

Karin Engfors  
Ordförande

*Marcus Hedgren*

Marcus Hedgren

*Anna Sätergren*

Anna Sätergren

*Arne Sätergren*

Arne Sätergren

*Anders Lantto*

Anders Lantto

*Stefan Sätergren*

Stefan Sätergren