

Årsredovisning

för

Stockholm Enterprise Apartments AB

559018-7695

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf Spjuth, Styrelseledamot

2024-05-23

Styrelsen för Stockholm Enterprise Apartments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och bedriver fastighetsförvaltning och bostadsservice samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	429	617	-21	422
Soliditet (%)	91	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 268 973	617 117	2 936 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		617 117	-617 117	0
Årets resultat			428 652	428 652
Belopp vid årets utgång	50 000	2 386 090	428 652	2 864 742

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 386 090
årets vinst	428 652
	2 814 742
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	2 414 742
	2 814 742

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 348	-26 883
Summa rörelsekostnader		-31 348	-26 883
Rörelseresultat		-31 348	-26 883
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		460 000	644 000
Summa finansiella poster		460 000	644 000
Resultat efter finansiella poster		428 652	617 117
Resultat före skatt		428 652	617 117
Årets resultat		428 652	617 117

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	47 489	47 489
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 655 000	2 270 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 702 489	2 317 489
Summa anläggningstillgångar		2 702 489	2 317 489

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		462 253	618 601
Summa kassa och bank		462 253	618 601
Summa omsättningstillgångar		462 253	618 601

SUMMA TILLGÅNGAR

3 164 742

2 936 090

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 386 090

2 268 973

Årets resultat

428 652

617 117

Summa fritt eget kapital

2 814 742

2 886 090

Summa eget kapital

2 864 742

2 936 090

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

300 000

0

Summa kortfristiga skulder

300 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 164 742

2 936 090

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	47 489	47 489
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 489	47 489
Utgående redovisat värde	47 489	47 489

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 270 000	2 050 000
Inköp	385 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 655 000	2 270 000
Utgående redovisat värde	2 655 000	2 270 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Segeltorp 2024-05-23

Anna Spjuth
Anna Spjuth
Ordförande

Rolf Spjuth
Rolf Spjuth