

Årsredovisning
för
Blixkens Fastighetsskötsel AB
556744-9987

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Granholm, Styrelseledamot
2026-02-04

Styrelsen för Blixtens Fastighetsskötsel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Blixtens Fastighetsskötsel AB startades 2007 och bedriver fastighetsskötsel och fastighetsunderhåll. Bolaget är helägt dotterföretag till Ynnhoj Förvaltnings AB (556847-8704).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	12 003	10 854	8 244	7 539
Resultat efter finansiella poster	2 161	2 010	142	737
Soliditet (%)	71	54	30	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	504 002	1 194 183	1 800 185
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		1 194 183	-1 194 183	0
Årets resultat			1 251 121	1 251 121
Belopp vid årets utgång	102 000	1 498 185	1 251 121	2 851 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 498 185
årets vinst	1 251 121
	2 749 306
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 749 306
	2 749 306

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 002 887	10 854 031
Övriga rörelseintäkter		308 791	268 536
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 311 678	11 122 567
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 863 245	-5 575 444
Övriga externa kostnader		-1 101 165	-964 622
Personalkostnader	2	-3 184 508	-2 546 792
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 198	-3 198
Summa rörelsekostnader		-10 152 116	-9 090 056
Rörelseresultat		2 159 562	2 032 511
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 661	7 969
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 535	-30 740
Summa finansiella poster		1 126	-22 771
Resultat efter finansiella poster		2 160 688	2 009 740
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-42 000	-10 000
Förändring av periodiseringsfonder		-536 000	-495 000
Summa bokslutsdispositioner		-578 000	-505 000
Resultat före skatt		1 582 688	1 504 740
Skatter			
Skatt på årets resultat		-331 567	-310 557
Årets resultat		1 251 121	1 194 183

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

9 596

12 794

Summa materiella anläggningstillgångar

9 596

12 794

Summa anläggningstillgångar

9 596

12 794

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

16 868

0

Summa varulager

16 868

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 356 183

1 132 944

Övriga fordringar

187 957

308 545

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

13 387

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

304 013

114 099

Summa kortfristiga fordringar

1 848 153

1 568 975

Kassa och bank

Kassa och bank

3 305 253

2 506 095

Summa kassa och bank

3 305 253

2 506 095

Summa omsättningstillgångar

5 170 274

4 075 070

SUMMA TILLGÅNGAR

5 179 870

4 087 864

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

102 000

102 000

Summa bundet eget kapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 498 185

504 002

Årets resultat

1 251 121

1 194 183

Summa fritt eget kapital

2 749 306

1 698 185

Summa eget kapital

2 851 306

1 800 185

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 031 000

495 000

Summa obeskattade reserver

1 031 000

495 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

342 143

454 012

Skulder till koncernföretag

114

642 863

Skatteskulder

322 654

158 615

Övriga skulder

436 242

432 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

196 411

104 404

Summa kortfristiga skulder

1 297 564

1 792 679

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 179 870

4 087 864

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	258 742	242 750
Inköp		15 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	258 742	258 742
Ingående avskrivningar	-245 948	-242 750
Årets avskrivningar	-3 198	-3 198
Utgående ackumulerade avskrivningar	-249 146	-245 948
Utgående redovisat värde	9 596	12 794

Årsredovisningen beslutades 2025-11-05

Södertälje

Johnny Granholm
Johnny Granholm

2026-02-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-03

Bo Lindh
Bo Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blixtens Fastighetsskötsel AB

Org.nr 556744-9987

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Blixtens Fastighetsskötsel AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blixtens Fastighetsskötsel ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Blixtens Fastighetsskötsel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blixtens Fastighetsskötsel AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Blixtens Fastighetsskötsel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Södertälje 2026-02-03

Bo Lindh

Bo Lindh
Auktoriserad revisor