

Årsredovisning
för
NQP Bostad AB
559226-0037

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Monika Kardacz, Styrelseledamot
2025-07-31

Styrelsen för NQP Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades och registrerades hos Bolagsverket 2019-11-08.

Bolaget skall bedriva verksamhet inom bygg samt handel med bostäder i varierande form. Verksamheten kommer att bedrivas även i form av export och import av varor och tjänster inom bygg. Bolaget skall även bedriva handel med och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	30	10	25	0
Resultat efter finansiella poster	2	3	10	-14
Balansomslutning	1 515	3 543	2 539	134
Kassalikviditet (%)	387,9	201,7	173,9	364,2
Soliditet (%)	2,8	1,1	1,4	19,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 207	2 990	39 783
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 990	-2 990	0
Årets resultat			2 366	2 366
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 217	2 366	42 149

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 217
årets vinst	2 366
	-7 851
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 851
	-7 851

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 000	10 000
Aktiverat arbete för egen räkning		65 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		95 000	10 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-86 450	-7 023
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-86 450	-7 023
Rörelseresultat		8 550	2 977
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-6 250	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	13
Summa finansiella poster		-6 184	13
Resultat efter finansiella poster		2 366	2 990
Resultat före skatt		2 366	2 990
Årets resultat		2 366	2 990

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	0	6 250
Fordringar hos intresseföretag	1 381 396	3 494 396
Summa finansiella anläggningstillgångar	1 381 396	3 500 646
Summa anläggningstillgångar	1 381 396	3 500 646

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning	90 000	25 000
Summa varulager	90 000	25 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	10 000	10 000
Övriga fordringar	23 115	6 774
Summa kortfristiga fordringar	33 115	16 774

Kassa och bank

Kassa och bank	10 202	152
Summa kassa och bank	10 202	152
Summa omsättningstillgångar	133 317	41 926

SUMMA TILLGÅNGAR

1 514 713

3 542 572

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-10 217

-13 207

Årets resultat

2 366

2 990

Summa fritt eget kapital

-7 851

-10 217

Summa eget kapital

42 149

39 783

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 461 396

3 494 396

Summa långfristiga skulder

1 461 396

3 494 396

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 918

1 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 250

6 750

Summa kortfristiga skulder

11 168

8 393

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 514 713

3 542 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Oxie 2025-06-20

Monika Kardacz
Monika Kardacz