

# Fastställelseintyg

Pinchanal AB (559317-2553)  
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Pinchanal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg, 2023-04-28

Emil Simon



# ÅRSREDOVISNING

för

Pinchanal AB

Org.nr. 559317-2553

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

# Pinchanal AB

Org.nr 559317-2553

Styrelsen för Pinchanal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga samt förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Göteborg.

Observera att föregående räkenskapsår omfattar perioden 2021-05-12 - 2021-12-31.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konflikten i Ukraina har påverkat oss alla. Ansträngda varuförsörjningskedjor och höga energipriser ledde till hög inflation på marknaden, vilket resulterat i ökad ränta. Händelserna bedöms inte ha haft någon väsentlig påverkan på bolagets verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 809	-6 503
Soliditet (%)	88,89	80,00

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

## Resultaträkning

202305161715

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-12 2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 809	-6 502
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-13 809</b>	<b>-6 502</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 809</b>	<b>-6 502</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		0	-1
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 809</b>	<b>-6 503</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		13 809	6 503
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>13 809</b>	<b>6 503</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	6 253
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 253</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 253</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		20 062	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 062</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 063	24 997
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 063</b>	<b>24 997</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 125</b>	<b>24 997</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>28 125</b>	<b>31 250</b>

## Balansräkning

2023051617716

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 125	6 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 125</b>	<b>6 250</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>28 125</b>	<b>31 250</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Konflikten i Ukraina ger fortsatt ansträngda varuförsörjningskedjor, höga energipriser och höga räntor. Händelserna bedöms fortsatt inte ha haft någon väsentlig påverkan på bolagets verksamhet.

### 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Rigo Holding AB, org.nr 559254-0156 säte Göteborg

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Tapajos Fastighets AB, org.nr 556791-1929, säte Göteborg

### 4 Definition av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Göteborg

Emil Simon  
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.  
Styrelseordförande

Camilo Adrian  
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.  
Styrelseledamot

David Jansson  
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.  
Styrelseledamot

Samuel Jansson  
Datum som framgår av elektroniska underskrifter.  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor, huvudrevisor är revisionsbolaget Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

2023051617717

# Deltagare

**CAMILO ADRIAN** 19800802-4955 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: CAMILO ADRIAN  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198008024955

Camilo Adrian  
camilo@tapajos.se  
19800802-4955

***2023-04-27 19:56:56 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

**EMIL SIMON** 19840208-4878 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL SIMON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198402084878

Emil Simon  
emil@tapajos.se  
19840208-4878

***2023-04-26 19:38:03 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

**KONSTANTIN BELOGORCEV** 19830617-0716 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198306170716

Konstantin Belogorcev  
konstantin.belogorcev@pwc.com  
19830617-0716

***2023-04-28 07:43:43 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

**SAMUEL JANSSON** 19720918-4873 Sverige

## ***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: SAMUEL JANSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197209184873

Samuel Jansson  
samuel@trivebo.se  
19720918-4873

***2023-04-27 10:04:57 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

**Signerat med Svenskt BankID**

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: DAVID JANSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197904305013

David Jansson  
david@trivebo.se  
19790430-5013

**2023-04-27 09:52:27 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2023051617718

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pinchanal AB, org.nr 559317-2553

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pinchanal AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pinchanal ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Pinchanal AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Pinchanal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pinchanal AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Något resultat att disponera finns inte.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Pinchanal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Konstantin Belogorcev

Auktoriserad revisor

***2023-04-28 08:47:47 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post