

# Årsredovisning

för

## MSK Construction AB

556771-0867

Räkenskapsåret

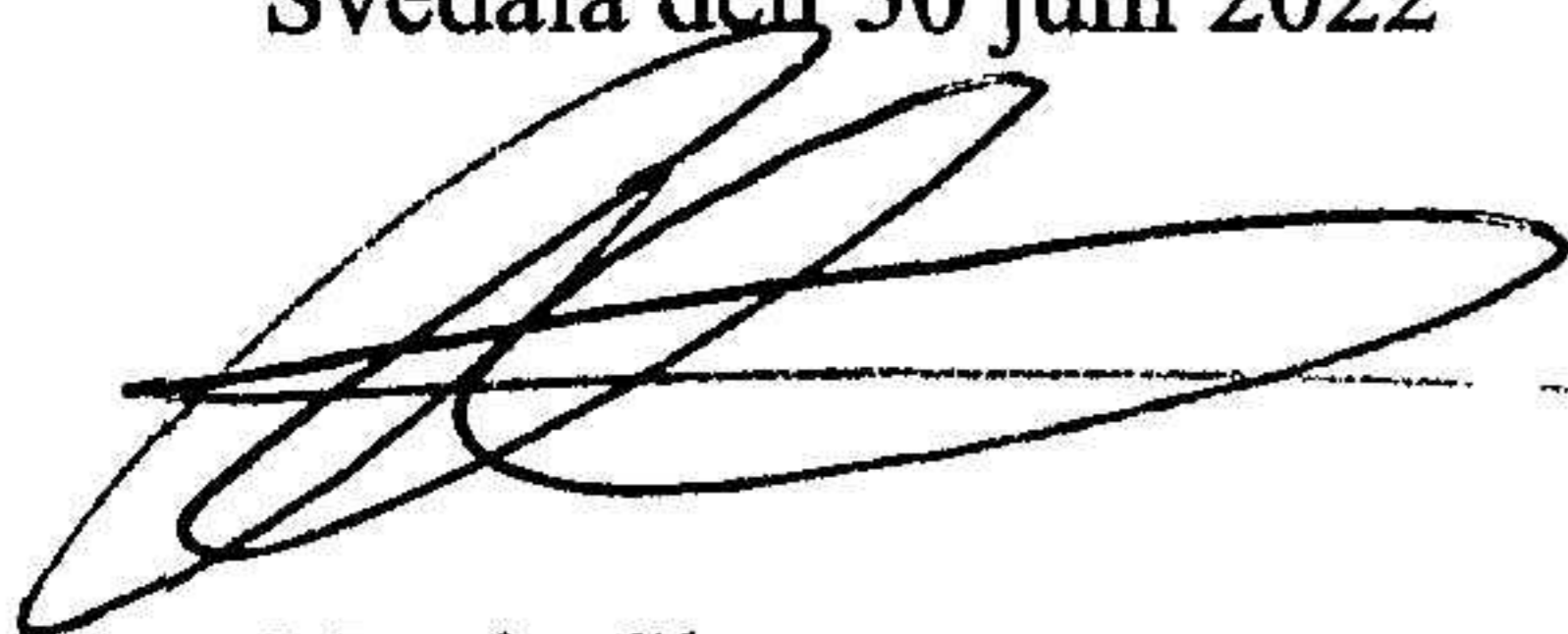
2021

### Fastställelseintyg

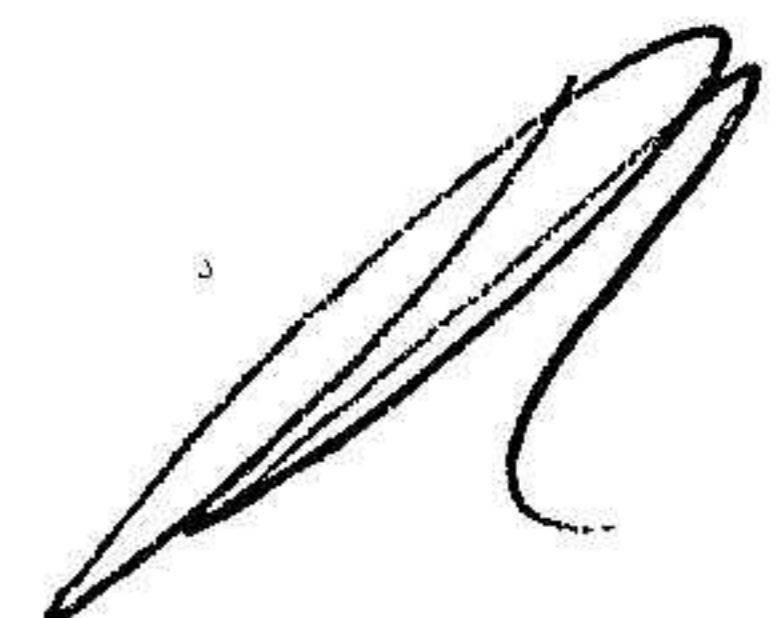
Undertecknad styrelseledamot i MSK Construction AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Svedala den 30 juni 2022



Martin Sjöström



Styrelsen för MSK Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar dotterbolag som bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	282	5	0	50	82
Resultat efter finansiella poster	8 028	3 022	754	3 367	1 353
Soliditet (%)	95	89	68	95	92
Avkastning på eget kap. (%)	41	26	8	41	28

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 882 841	2 588 188	11 571 029
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 588 188	-2 588 188	0
Årets resultat			7 986 784	7 986 784
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>11 471 029</b>	<b>7 986 784</b>	<b>19 557 813</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 471 028
årets vinst	7 986 784
	<b>19 457 812</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 457 812
	<b>19 457 812</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		282 295	5 000
Övriga rörelseintäkter		0	2 053 681
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>282 295</b>	<b>2 058 681</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-133 313	0
Övriga externa kostnader		-158 189	-36 331
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-291 502</b>	<b>-36 331</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 207</b>	<b>2 022 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 810 190	1 037 623
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		28 748	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		30 532	-46 478
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	189 301	137 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 492	-128 296
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 037 279</b>	<b>1 000 033</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 028 072</b>	<b>3 022 383</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 028 072</b>	<b>3 022 383</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 288	-434 195
<b>Årets resultat</b>		<b>7 986 784</b>	<b>2 588 188</b>



## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	33 700	471 309
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 968 949	4 510 597
Andra långfristiga fordringar	7	385 149	2 775 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 387 798</b>	<b>8 556 906</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 387 798</b>	<b>8 556 906</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		150 659	0
Fordringar hos koncernföretag		3 148 108	502 896
Övriga fordringar		800 059	22 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		137 577	57 580
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 236 403</b>	<b>583 381</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 900 622	3 803 430
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 900 622</b>	<b>3 803 430</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 137 025</b>	<b>4 386 811</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

20 524 823

12 943 717



## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 471 028

8 882 841

Årets resultat

7 986 784

2 588 188

**Summa fritt eget kapital**

**19 457 812**

**11 471 029**

**Summa eget kapital**

**19 557 812**

**11 571 029**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

388

2 780

Skatteskulder

460 334

431 502

Övriga skulder

492 790

924 907

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 499

13 499

**Summa kortfristiga skulder**

**967 011**

**1 372 688**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 524 823**

**12 943 717**


## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensförbindelser för koncernbolag	0	120 000
	0	120 000

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020
Ränteintäkter från koncernföretag	45 239	55 251
	45 239	55 251

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	471 309	471 309
Försäljningar	-437 609	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 700</b>	<b>471 309</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 700</b>	<b>471 309</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
Inköp	0	800 000
Försäljningar	-800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 510 597	2 315 000
Inköp	6 458 352	2 394 776
Försäljningar	0	-199 179
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 968 949</b>	<b>4 510 597</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 968 949</b>	<b>4 510 597</b>

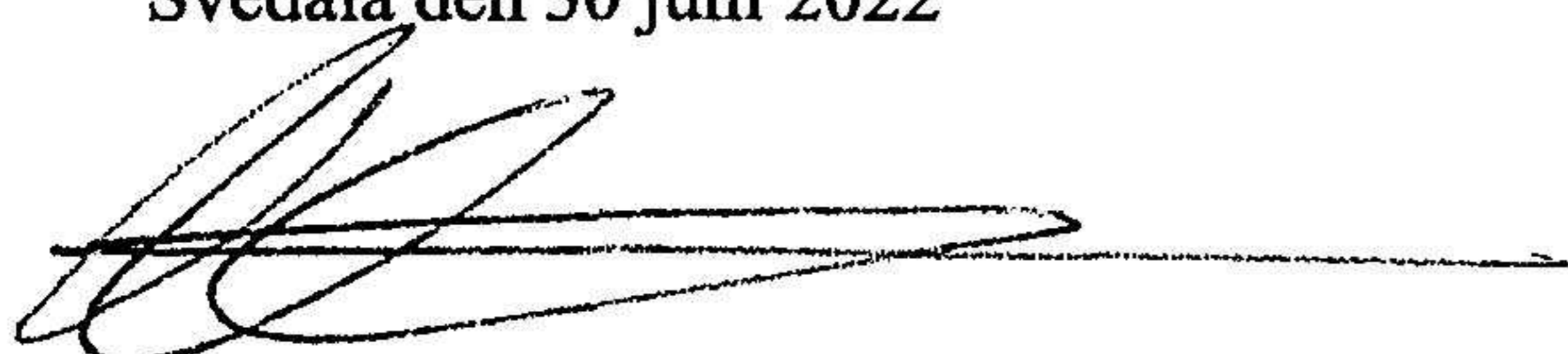
**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 650 000	4 300 000
Tillkommande fordringar	1 350 000	3 000 000
Avgående fordringar	-3 614 851	-4 650 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>385 149</b>	<b>2 650 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>385 149</b>	<b>2 650 000</b>

### **Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisningen har Rapport om årsredovisningen upprättats av, Patrik Rosengren, Rosengren & Walldén Redovisning AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Svedala den 30 juni 2022



Martin Sjöström

### **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i MSK Construction AB**  
Org.nr 556771-0867

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MSK Construction AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MSK Construction ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MSK Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

MSK Construction AB, Org.nr 556771-0867

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MSK Construction AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MSK Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MSK Construction AB, Org.nr 556771-0867

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2022-06-30

  
Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor