

# ÅRSREDOVISNING

## för Casaneau AB

Org.nr. 559293-8665

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Elisabeth Rasmusson, Styrelseledamot  
2026-03-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte Kungsbacka kommun.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-55 154	2 153 237	693 519	292 637
Soliditet (%)	100,00	40,50	19,07	34,50

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 361 393	4 692 157	7 078 550
Utdelning		-209 000	0	-209 000
Balanseras i ny räkning		4 692 157	-4 692 157	0
Årets resultat			-55 154	-55 154
Belopp vid årets utgång	25 000	6 844 550	-55 154	6 814 396

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 844 550
Årets resultat	-55 154
	<hr/>
	6 789 396

Förslag till disposition:

Utdelning	330 000
Balanseras i ny räkning	6 459 396
	<hr/>
	6 789 396

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 330 000,00 kr. vilket motsvarar 1 320,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-58 025</u>	<u>-91 000</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-58 025</b>	<b>-91 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-58 025</b>	<b>-91 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag, Praktikertjänst		0	4 906 170
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 871	209 087
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-332 100</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 871</b>	<b>4 783 157</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-55 154</b>	<b>4 692 157</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-55 154</b>	<b>4 692 157</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-55 154</b></u>	<u><b>4 692 157</b></u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>6 691 000</u>	<u>6 900 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 691 000	6 900 000
Summa anläggningstillgångar		6 691 000	6 900 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>123 396</u>	<u>298 747</u>
Summa kassa och bank		123 396	298 747
Summa omsättningstillgångar		123 396	298 747
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 814 396</b>	<b>7 198 747</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 844 550	2 361 393
Årets resultat		<u>-55 154</u>	<u>4 692 157</u>
Summa fritt eget kapital		6 789 396	7 053 550
Summa eget kapital		6 814 396	7 078 550
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>120 197</u>
Summa kortfristiga skulder		0	120 197
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 814 396</b>	<b>7 198 747</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 900 000	0
	Reglerade fordringar	<u>-209 000</u>	<u>6 900 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>6 691 000</u>	<u>6 900 000</u>
	Redovisat värde	6 691 000	6 900 000

Avser kapitalförsäkring.

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-02

*Elisabeth Rasmusson*  
Elisabeth Rasmusson  
2026-03-02