

**Årsredovisning**  
för  
**MyRental Sverige AB**  
559133-0062

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonathan Paavola, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen för MyRental Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget stödjer projekt i entreprenadform och via konsultation med fokus på byggarbetsplatsens omkostnader. De indirekt värdeskapande aktiviteterna som till stor del är temporära under byggproduktionsskedet.  
Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året studerat processen för byggetableringar och genomfört en Totalentreprenad för Etableringsentreprenaden enligt ABT-07 med stöd av en egenutvecklad digital miljö för att skapa, importera, exportera och dela underlag såsom inläsning av fakturor på rad nivå och ÄTA-underrättelser. Föregående års målbild att testa den egna plattformen i ett pilotprojekt anses därmed lyckat.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget ser mycket positivt på företagets utveckling under 2024. Företaget planerar att utöka tjänsteerbjudandet med säkerhetsutbildningar i VR-miljö samt fler tjänster inom omkostnadsområden för byggarbetsplatser.

Den osäkerhet som råder i omvärlden kan påverka företagets framtida utveckling.

Vid tidpunkten för upprättande av årsredovisningen bedöms påverkan gällande detta vara begränsat för företaget.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Rickard Kimby	250	250
Jonathan Paavola	250	250

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 138	0	174	0	0
Resultat efter finansiella poster	36	-15	81	-1	0
Soliditet (%)	15,8	18,1	24,9	95,9	96,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	294 851	-289 631	84	<b>55 304</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-3 916	3 916	<b>0</b>
Justering av fg års resultat					-4 000	<b>-4 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>294 851</b>	<b>-293 547</b>	<b>0</b>	<b>51 304</b>

Förändring i fritt eget kapital: Under året upptäcktes att resultatet för räkenskapsåret 2022 var felaktigt redovisat. Felet avser en överrapportering av vinster med 4000 tkr. Detta har korrigerats i ingående balans för räkenskapsåret 2023 enligt följande: Tidigare rapporterad ingående balans 2023-01-01: -285 547kr Justering för fel i tidigare års resultat: -4 000kr Ingående balans justerad: -289 631kr

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-324 548
årets vinst	28 558
	<b>-295 990</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-295 990
	<b>-295 990</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 138 157	1
Aktiverat arbete för egen räkning		35 000	168 134
		<b>1 173 157</b>	<b>168 135</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-557 722	0
Övriga externa kostnader		-83 518	-150 501
Personalkostnader	2	-478 582	-17 634
		<b>-1 119 822</b>	<b>-168 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>53 335</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 982	-14 916
		<b>-16 962</b>	<b>-14 916</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>36 373</b>	<b>-14 916</b>
Bokslutsdispositioner		0	15 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>36 373</b>	<b>84</b>
Skatt på årets resultat		-7 815	0
<b>Årets resultat</b>		<b>28 558</b>	<b>84</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	329 851	294 851
		<b>329 851</b>	<b>294 851</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>329 851</b>	<b>294 851</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 063	0
Övriga fordringar		5 411	2 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 806	0
		<b>25 280</b>	<b>2 539</b>
<i>Kassa och bank</i>		201 896	29 636
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 176</b>	<b>32 175</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>557 027</b>	<b>327 026</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		329 851	294 851
		<b>379 851</b>	<b>344 851</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-324 548	-289 631
Årets resultat		28 558	84
		<b>-295 990</b>	<b>-289 547</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 861</b>	<b>55 304</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		5 000	5 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	87 500	187 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>87 500</b>	<b>187 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		50 000	0
Leverantörsskulder		87 445	0
Övriga skulder		148 278	74 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 943	4 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>380 666</b>	<b>79 222</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>557 027</b>	<b>327 026</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Jämförelsestörande poster

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	294 851	126 717
Inköp	35 000	168 134
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>329 851</b>	<b>294 851</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>329 851</b>	<b>294 851</b>

**Not 4 Skulder till kreditinstitut**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	<b>Lånebelopp</b>	<b>Lånebelopp</b>
<b>Långgivare</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Almi	137 500	187 500
omklassificering kortfristig del	-50 000	0
	<b>87 500</b>	<b>187 500</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	50 000	0

En del av de långfristiga skulderna som förfaller inom ett år, totalt 50 000 kr, har omklassificerats till kortfristiga skulder.

Uppsala 2024-06-27

*Jonathan Paavola*  
Jonathan Paavola  
Ordförande

*Rickard Kimby*  
Rickard Kimby  
Ord Ledamot