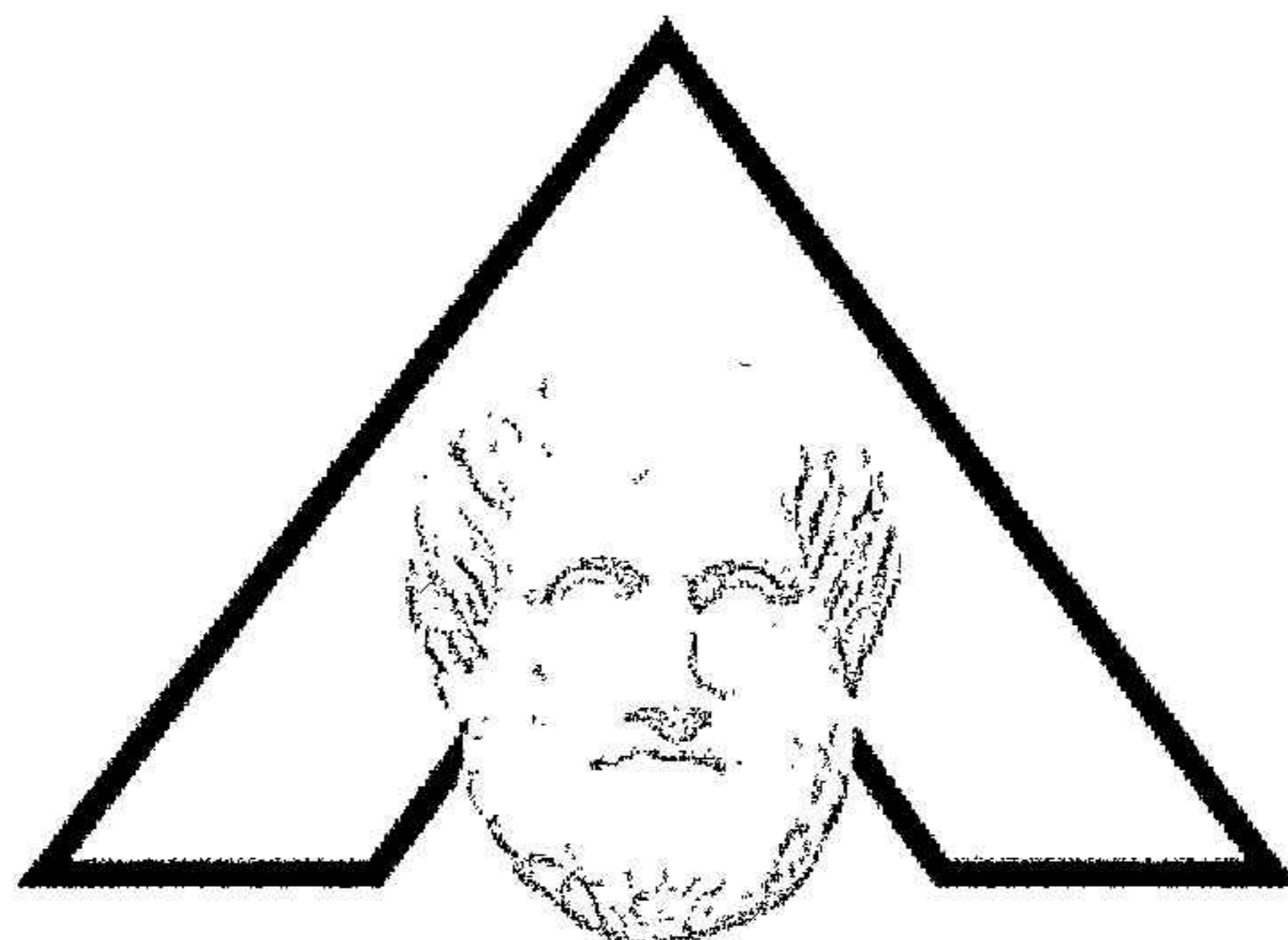


# Årsredovisning

för

## Aristotles Property AB

556787-8011



Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aristotles Property AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Are 2023-03-13

Carl Reidar Solvang  
Styrelseledamot

Styrelsen avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har norska aktieägare och bedriver utveckling av fastigheter i Sverige. Företaget med säte i Åre Kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-12	-1 214	-19
Soliditet, %	42	63,3	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 150 000	-1 900 536	-1 228 108	21 356
Balanseras i ny räkning		-1 228 108	1 228 108	0
Årets resultat			<u>-12 390</u>	<u>-12 390</u>
Belopp vid årets utgång	<u>3 150 000</u>	<u>-3 128 644</u>	<u>-12 390</u>	<u>8 966</u>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	-3 128 644
Årets resultat	<u>-12 390</u>
Totalt	<u><u>-3 141 034</u></u>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>-3 141 034</u>
Totalt	<u><u>-3 141 034</u></u>

### Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 –2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 –2021-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-0	-0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-12 390	-13 940
Personalkostnader		-0	-0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-12 390	-13 940
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		-12 390	-13 940
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-1 200 430</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>-1 200 430</u>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		-12 390	-1 214 370
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		-12 390	-1 214 370
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>-13 738</u>
<b><i>Årets resultat</i></b>		<u><u>-12 390</u></u>	<u><u>-1 228 108</u></u>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

## Tillgångar

### Omsättningstillgångar

#### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

18 880

18 880

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

*Summa kortfristiga fordringar*

18 880

18 880

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 476

14 866

*Summa kassa och bank*

2 476

14 866

**Summa omsättningstillgångar**

21 356

33 746

**Summa tillgångar**

21 356

33 746

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 150 000	3 150 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>3 150 000</u>	<u>3 150 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 128 644	-1 900 536
Årets resultat		-12 390	-1 228 108
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-3 141 034</u>	<u>-3 128 644</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>8 966</u>	<u>21 356</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	12 390
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>0</u>	<u>12 390</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>8 966</u>	<u>33 746</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Åre



Carl Reidar Solvang  
Styrelseledamot  
2023-03-13

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma