

Årsredovisning

för

Forlond 3 AB

556993-4200

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jon Arwidson, Styrelseledamot

2024-01-30

Styrelsen för Forlond 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	8 376	6 149	4 624	1 244
Soliditet (%)	99,9	99,8	99,7	99,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 216 452	6 148 975	22 415 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		6 148 975	-6 148 975	0
Årets resultat			8 376 449	8 376 449
Belopp vid årets utgång	50 000	22 170 177	8 376 449	30 596 626

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 170 177
årets vinst	8 376 449
	30 546 626

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (60 993,25 kronor per aktie)	30 496 626
i ny räkning överföres	50 000
	30 546 626

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-15 927	-21 025
Summa rörelsekostnader		-15 927	-21 025
Rörelseresultat		-15 927	-21 025
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2	5 410 000	6 170 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	2 968 069	0
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter	4	14 307	0
Summa finansiella poster		8 392 376	6 170 000
Resultat efter finansiella poster		8 376 449	6 148 975
Resultat före skatt		8 376 449	6 148 975
Årets resultat		8 376 449	6 148 975

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	5	1 000	1 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
Andra långfristiga fordringar	7	74 800	18 126 596
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 800	18 127 596
Summa anläggningstillgångar		75 800	18 127 596

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10	0
Summa kortfristiga fordringar		10	0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		30 565 736	4 332 752
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

30 641 546

22 460 348

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

22 170 177

16 216 452

Årets resultat

8 376 449

6 148 975

Summa fritt eget kapital

30 546 626

22 365 427

Summa eget kapital

30 596 626

22 415 427

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

30 420

30 420

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 500

14 501

Summa kortfristiga skulder

44 920

44 921

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 641 546

22 460 348

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Byte av redovisningsprincip

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

Förutom övergången till BFNAR 2012:1 (K3) är redovisningsprinciperna oförändrade jämfört med föregående år med undantag för byte av redovisningsprincip för finansiella tillgångar.

Från och med räkenskapsåret 2023 redovisas Finansiella tillgångar i enlighet med kapitel 12 (Finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14 a-14 e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1. Förändrade redovisningsprinciper har påverkat balansräkningen för finansiella anläggningstillgångar med 0 kr. Effekten har redovisats mot resultaträkningen och har påverkat årets resultat och eget kapital med motsvarande.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

	2023	2022
Erhållna utdelningar	5 410 000	6 170 000
	5 410 000	6 170 000

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	2 968 069	0
	2 968 069	0

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	14 307	0
	14 307	0

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Redovisat värde	1 000	1 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 326 596
Omklassificeringar	0	-11 326 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 126 596	0
Tillkommande fordringar	3 820 135	6 800 000
Avgående fordringar	-21 871 931	0
Omklassificeringar	0	11 326 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 800	18 126 596
Utgående redovisat värde	74 800	18 126 596

Stockholm 2024-01-30

Jon Arwidson
Jon Arwidson