

Årsredovisning

Haax Properties Holding AB

559101-6026

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Petter Hägerbäck
2025-11-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget är moderbolag till Haax Properties AB, org.nr 559102-0911.
Haax Properties AB bedriver fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Resultat efter finansiella poster	-23	-14	-1	-2
Soliditet %	4	6	6	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	91 655	-14 165	127 490
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-14 165	14 165	0
- Årets resultat			-23 180	-23 180
- Belopp vid årets utgång	50 000	77 490	-23 180	104 310

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	77 490
<i>Årets resultat</i>	-23 180
<i>Summa</i>	54 310

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	54 310
<i>Summa</i>	54 310

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 066	-14 061
Summa rörelsekostnader	-23 066	-14 061
Rörelseresultat	-23 066	-14 061
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-114	-104
Summa finansiella poster	-114	-104
Resultat efter finansiella poster	-23 180	-14 165
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	600 000	0
Lämnade koncernbidrag	-600 000	0
Summa bokslutsdispositioner	0	0
Resultat före skatt	-23 180	-14 165
Årets resultat	-23 180	-14 165

BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
Summa anläggningstillgångar	50 000	50 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	2 828 000	2 251 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>2 828 000</i>	<i>2 251 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	310	1 301
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>310</i>	<i>1 301</i>
Summa omsättningstillgångar	2 828 310	2 252 301
SUMMA TILLGÅNGAR	2 878 310	2 302 301

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	77 490	91 655
Årets resultat	-23 180	-14 165
<i>Summa fritt eget kapital</i>	54 310	77 490
Summa eget kapital	104 310	127 490
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	12 811
Skulder till koncernföretag	2 764 000	2 162 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	0
Summa kortfristiga skulder	2 774 000	2 174 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 878 310	2 302 301

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Upplysning om moderföretag

Hägerbäck Fastigheter AB 556805-6815 är moderbolag till Haax Properties Holding AB, och har sitt säte i Stockholm. Någon koncernredovisning har ej upprättats med stöd av reglerna i ÅRL 7 Kap.3§.

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Kristina Wigren, Klara Consulting Liljeholmen AB.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-10

Undertecknad dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Hägerbäck

Petter Hägerbäck

2025-11-17