

# ÅRSREDOVISNING

## RSM Fastighet AB

(Org.nr. 559308-3610)

Räkenskapsåret

2023-03-01--2024-02-29

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-19

Shervin Bastansiar

Verkställande direktör

# ÅRSREDOVISNING

---

RSM Fastighet AB

(Org.nr. 559308-3610)

Räkenskapsåret

2023-03-01--2024-02-29

JS  
RS RR

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för räkenskapsåret 2023-03-01--2024-02-29.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamhetsinriktning

Bolaget bedriver byggnation, renovering, fastighetsförvaltning samt arkitektverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	124	99	77
Resultat efter finansiella poster	14	13	5
Soliditet	87,9%	89,0%	78,0%

Nyckeltalsdefinitioner:

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt för tiden efter bokslutsdagen

Några väsentliga händelser har inte inträffat och bolaget har under året inte haft några anställda.

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 050	0	10 968
Årets resultat			7 985
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 050</b>	<b>0</b>	<b>18 953</b>

#### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel disponeras enligt följande:

balanserat resultat	10 968
årets resultat	7 985
<b>Summa kronor</b>	<b>18 953</b>
utdelas till aktieägare	15 000
i ny räkning balanseras	3 953
<b>Summa kronor</b>	<b>18 953</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

MS SB  
RR  
2

## RESULTATRÄKNING

	2023-03-01	2022-03-01
<i>Kostnadslagsindelad</i>	2024-02-29	2023-02-28
(Belopp i kr)		
Nettoomsättning	123 712	99 040
<b>Summa intäkter</b>	<b>123 712</b>	<b>99 040</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-111 146	-85 756
<b>Rörelseresultat</b>	<b>12 566</b>	<b>13 284</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	1 122	41
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>13 646</b>	<b>13 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>13 646</b>	<b>13 325</b>
Skatt på årets resultat	-5 661	-5 734
<b>Årets resultat</b>	<b>7 985</b>	<b>7 591</b>

RR SB  
MS

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-02-29</b>	<b>2023-02-28</b>
<b>(Belopp i kr)</b>			
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 100	1 900
Övriga fordringar		2 753	9 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<b>10 853</b>	<b>11 798</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>39 225</b>	<b>28 688</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>50 078</b>	<b>40 486</b>

MS  
RR SB

<b>BALANSRÄKNING</b> forts.	Not	2024-02-29	2023-02-28
(Belopp i kr)			
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (150 aktier)		25 050	25 050
		<b>25 050</b>	<b>25 050</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 968	3 377
Årets resultat		7 985	7 591
		<b>18 953</b>	<b>10 968</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 003</b>	<b>36 018</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 075	468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
		<b>6 075</b>	<b>4 468</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>50 078</b>	<b>40 486</b>

SB  
RR  
M

**Not 1 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2024-02-29**

(Belopp i kr)

**REDOVISNINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre aktiebolag K2.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år, om inte annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar tas upp till det belopp som beräknas inflyta.

Tjänsteuppdrag redovisas på löpande räkning enligt huvudregeln.

**Not 2 STÄLLDA SÄKERHETER OCH  
EVENTUALFÖRPLIKTELSE**

2024-02-29

2023-02-28

Ställda säkerheter

Inga

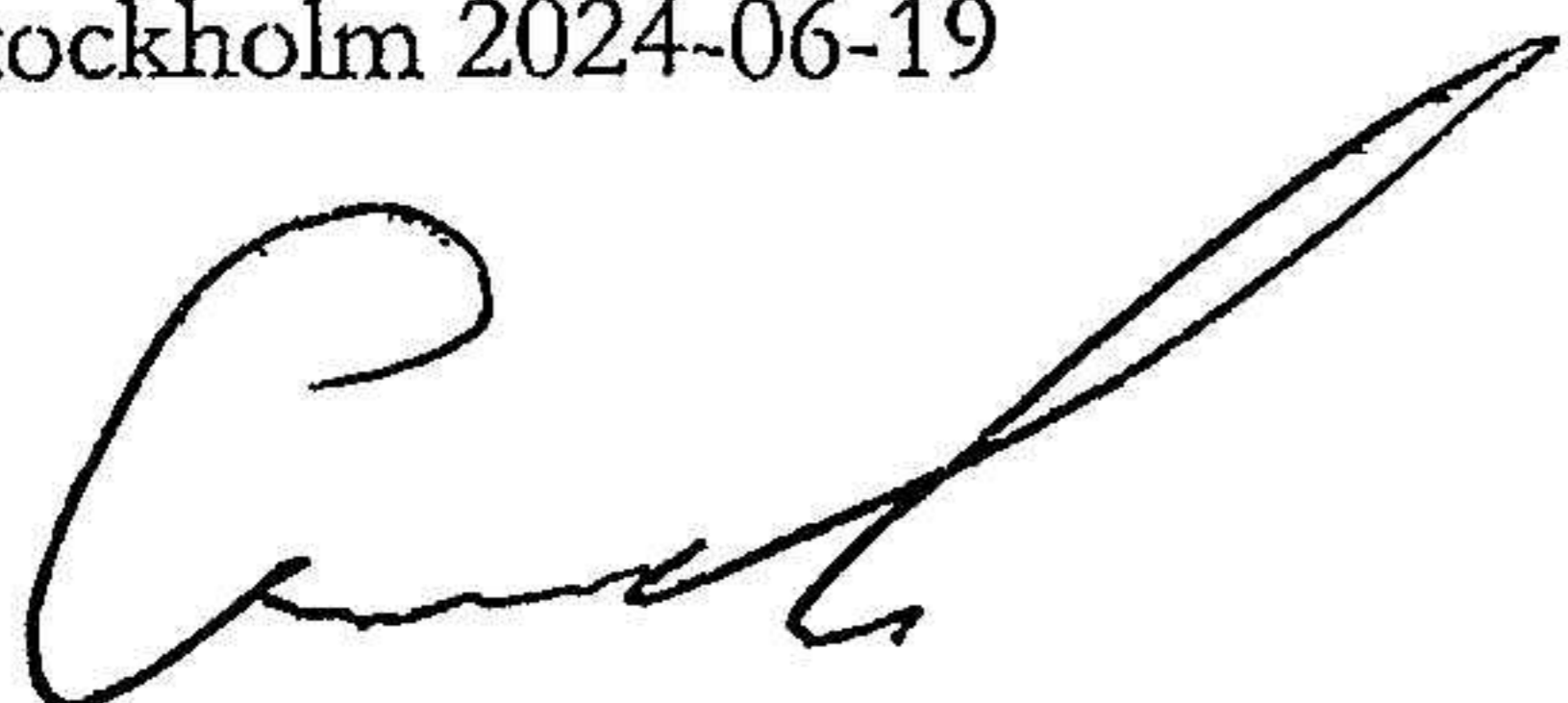
Inga

Eventualförpliktelser

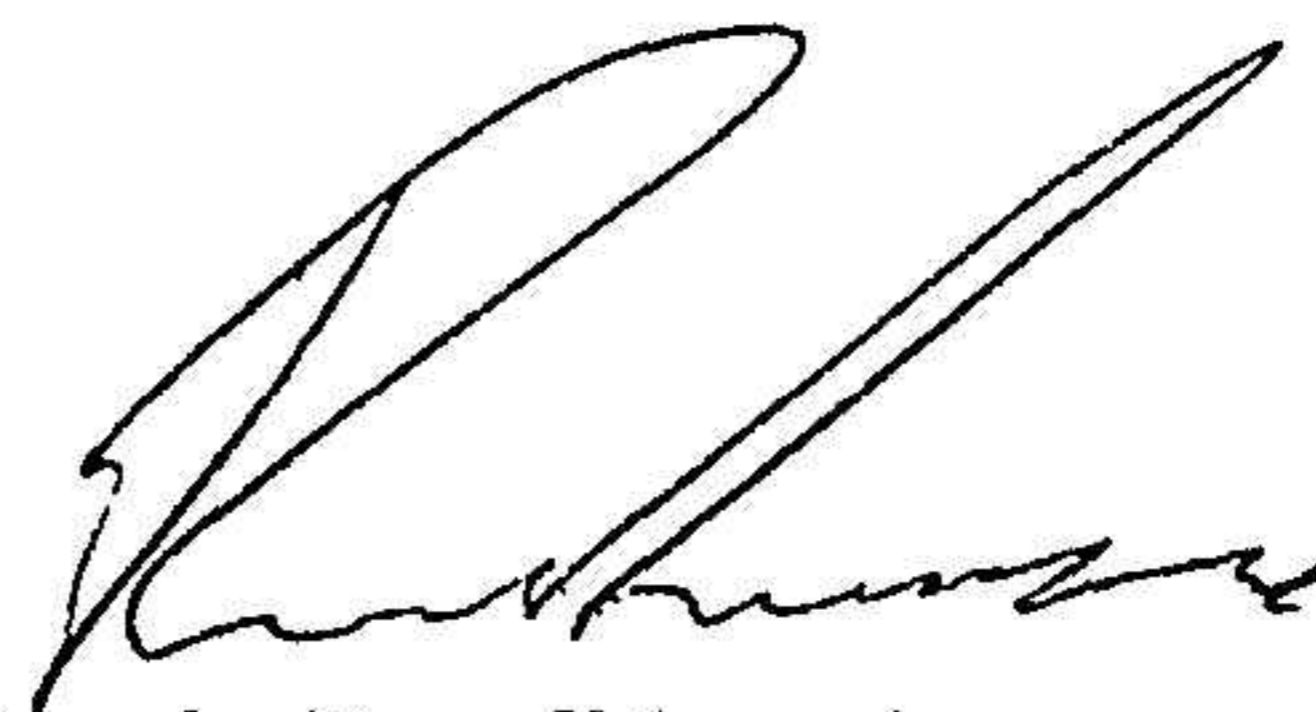
Inga

Inga

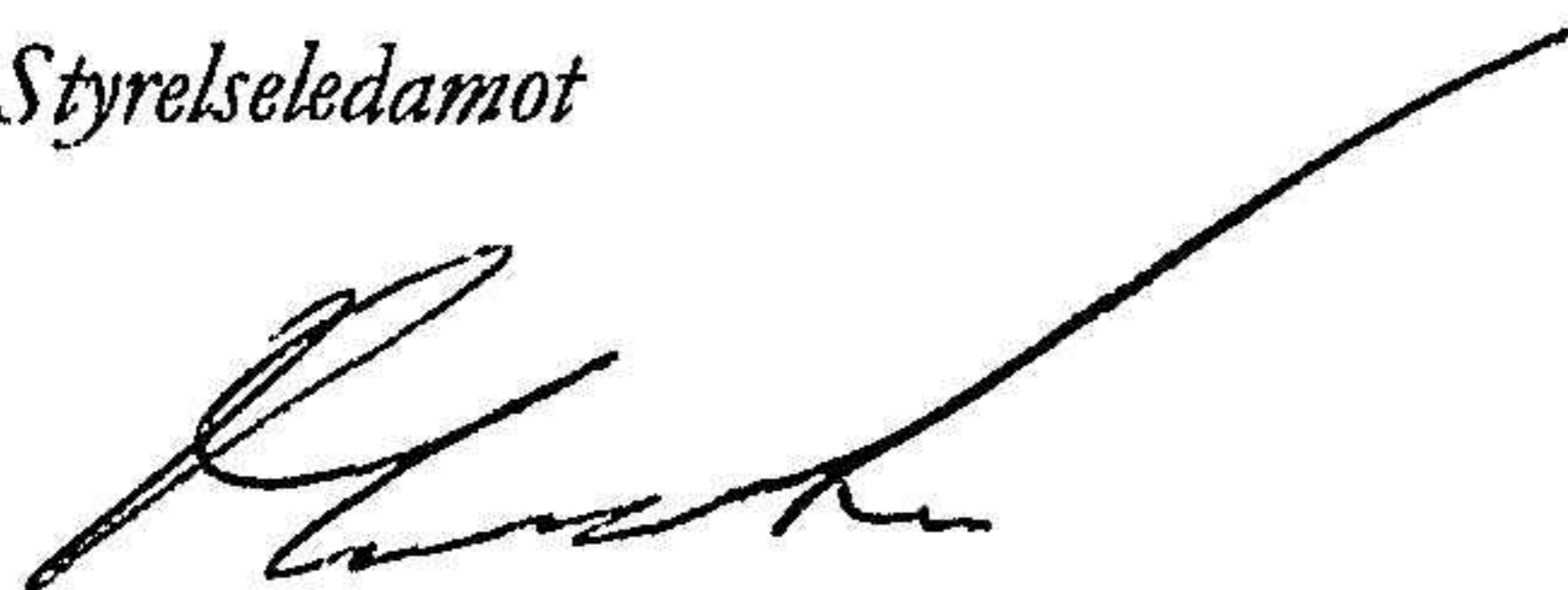
Stockholm 2024-06-19



Shervin Bastansiar  
*Verkställande direktör*  
*Styrelseledamot*



Ramin Roodkhaneh  
*Styrelseledamot*



Marcel Söderqvist  
*Styrelseledamot*

AS  
RR  
SB