

Årsredovisning för
HK FJÄLL AB
556983-9524

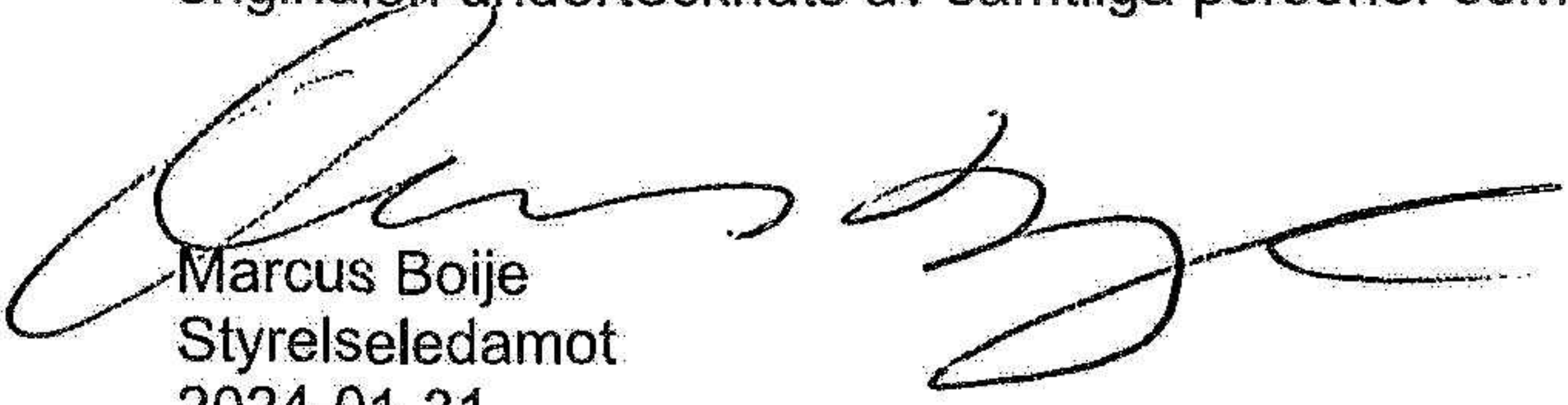
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Marcus Boije
Styrelseledamot
2024-01-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HK FJÄLL AB, 556983-9524, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver hotell-, restaurang-, lift- samt eventverksamhet i Klimpfjäll. Bolaget är helägt av HK Förvaltning AB, org.nr: 556999-3867, som äger ytterligare ett dotterföretag, HK Framtid AB. Tillsammans ska koncernen verka för att utveckla området kring hotell- och liftanläggningen för att öka attraktionskraften till området året om för besökare såväl som boende. En utvecklings- och investeringsplan har upprättats. Företaget har under året genomfört värdehöjande åtgärder på hotellanläggningen. Företaget har sitt säte i Vilhelmina Klimpfjäll. Företaget tillämpar K3-redovisning.

Viktiga förändringar i verksamheten

Bolaget har under året slutfört en omfattande byggnation som syftar till att öka attraktionsvärdet och bolagets intäkter från och med nästa räkenskapsår. Byggnationstiden har påverkat övrig verksamhet under året vilket lett till tillfälligt minskad omsättning. Bolagets ambition är att återställa föregående års nivå på omsättningen.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	8 392	10 049	7 497	6 942
Resultat efter finansiella poster	-2 462	-1 657	-1 752	-606
Soliditet %	3,3	2,9	0,3	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	302	429 581
Balanseras i ny räkning		429 581	-429 581
Erhållna aktieägartillskott		2 750 000	
Årets resultat			-2 784 434
Utgående balans	50 000	3 179 883	-2 784 434

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	3 179 883
Årets resultat	-2 784 434
Medel att disponera	395 449

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	395 449
Summa	395 449

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 391 752	10 049 293
Övriga rörelseintäkter		6 255	67 196
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		8 398 007	10 116 489
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 725 852	-3 373 266
Övriga externa kostnader		-3 233 708	-3 727 155
Personalkostnader	2	-4 262 385	-4 126 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-419 433	-370 892
Summa rörelsens kostnader		-10 641 378	-11 597 347
Rörelseresultat		-2 243 371	-1 480 858
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219 063	-176 561
Summa resultat från finansiella poster		-219 063	-176 561
Resultat efter finansiella poster		-2 462 434	-1 657 419
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	2 865 000
Summa bokslutsdispositioner		0	2 865 000
Resultat före skatt		-2 462 434	1 207 581
Skatter			
Övriga skatter		-322 000	-778 000
Summa skatter		-322 000	-778 000
Arets resultat		-2 784 434	429 581

2024021306612

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	10 639 625	8 034 270
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	381 621	443 543
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 906 274
Summa materiella anläggningstillgångar		11 021 246	10 384 087

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	0	2 510 946
Uppskjuten skattefordran	7	644 000	966 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		644 000	3 476 946

Summa anläggningstillgångar

11 665 246 **13 861 033**

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		1 387 157	1 314 136
Summa varulager m.m.		1 387 157	1 314 136

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 293	66 754
Aktuell skattefordran		37 659	16 746
Övriga fordringar		190 192	407 653
Summa kortfristiga fordringar		238 144	491 153

Kassa och bank

Kassa och bank		278 221	630 089
Summa kassa och bank		278 221	630 089

Summa omsättningstillgångar

1 903 522 **2 435 378**

SUMMA TILLGÅNGAR

13 568 768 **16 296 411**

2024021306613

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 179 883

302

Årets resultat

-2 784 434

429 581

Summa fritt eget kapital

395 449

429 883

Summa eget kapital

445 449

479 883

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8,9,10

2 125 117

2 501 425

Övriga skulder

6 735 799

9 471 799

Summa långfristiga skulder

8 860 916

11 973 224

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

376 308

376 308

Leverantörsskulder

1 980 486

2 406 426

Skulder till koncernföretag

1 031 075

216 020

Övriga skulder

456 137

463 249

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

418 397

381 301

Summa kortfristiga skulder

4 262 403

3 843 304

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 568 768

16 296 411

2024021306614

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få. Bidrag från staten som inte är förenade med en framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	Procent	År
Byggnader	3	33,3
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Varulagret har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Denna värderingsmetod innebär att hänsyn tagits till eventuell inkurans i varulagret.

Handwritten signature and initials.

2024021306615

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Kvinnor	5	5
Kvinnor (%)	55,6	55,6
Män	4	4
Män (%)	44,4	44,4
Medelantalet anställda	9	9

Löner och andra ersättningar

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Övriga anställda	3 195 199	3 315 373
Summa	3 195 199	3 315 373

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 073 098	1 039 872
Summa	1 073 098	1 039 872

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 653 248	9 653 248
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 012 902	0
Omklassificeringar	1 906 274	0
Utgående anskaffningsvärden	12 572 424	9 653 248
Ingående avskrivningar	-1 618 978	-1 349 329
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-313 821	-269 649
Utgående avskrivningar	-1 932 799	-1 618 978
Redovisat värde	10 639 625	8 034 270

Kommentar till not

Taxeringsvärden 4 405 000 kronor (4 405 000 kronor).

Från och med 20160101 tillämpas komponentavskrivning. Genomsnittlig avskrivningstid är 33,33 år.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	987 701	773 474
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	43 690	214 227
Utgående anskaffningsvärden	1 031 391	987 701
Ingående avskrivningar	-544 158	-442 915
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-105 612	-101 243
Utgående avskrivningar	-649 770	-544 158
Redovisat värde	381 621	443 543

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 906 274	723 076
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	0	1 183 198
Omklassificeringar	-1 906 274	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 906 274
Redovisat värde	0	1 906 274

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 510 946	1 320 946
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 190 000
Reglerade fordringar	-2 510 946	0
Utgående anskaffningsvärden	0	2 510 946
Redovisat värde	0	2 510 946

Not 7 Uppskjuten skatt

Specifikation uppskjuten skattefordran

Typ av skillnad/avdrag	2023-06-30		2022-06-30	
	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran
Avser underskottsavdrag		644 000		966 000
Summa specifikation uppskjuten skattefordran		644 000		966 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	619 885	1 080 901

2024021306617

Not 9 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

Övriga ställda säkerheter

Typ av säkerhet	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	5 827 100	6 827 100

Kommentar till not

Avser övriga skulder till kreditinstitut.

Not 10 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster


Typ av tillgång, avsättning eller skuld	Typ av balanspost	2023-06-30	2022-06-30
Övriga skulder till kreditinstitut	Långfr skulder	2 125 117	2 501 425
Övriga skulder till kreditinstitut	Kortfr skulder	376 308	376 308



2024021306618

Underskrifter


Trosa



Marcus Boije
Styrelseledamot

2024-01-31

Datum




Björn Svensson
Styrelseledamot

2024-01-31

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-31



Björn Benfèvik
Auktoriserad revisor

2024021306619

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HK FJÄLL AB
Org.nr 556983-9524

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HK FJÄLL AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HK FJÄLL ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HK FJÄLL AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HK FJÄLL AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HK FJÄLL AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

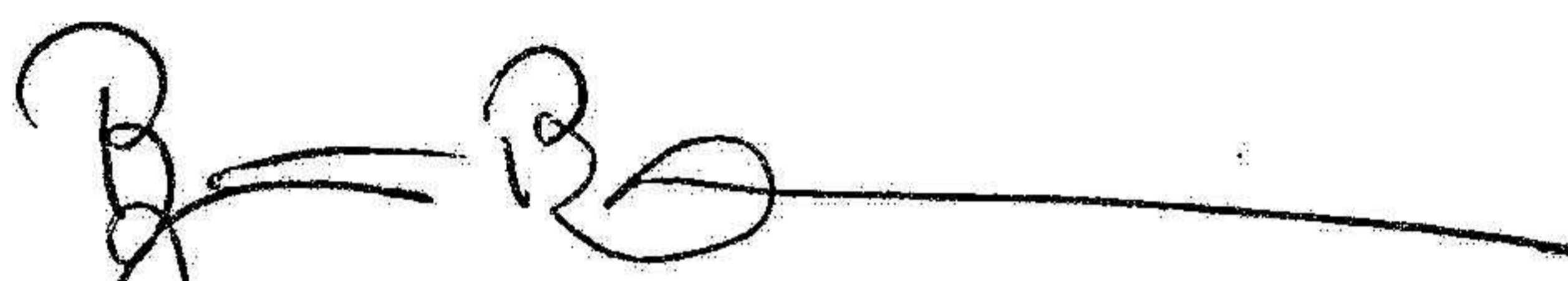
2024021306623

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Nyköping den 31 januari 2024



Björn Bentevik
Auktoriserad revisor