

ÅRSREDOVISNING

för

Rooker Holding AB

Org.nr. 559053-9101

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sjoerd Rooker, Styrelseledamot
2022-04-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller genom ägarskap i andra bolag utveckla, förvalta samt investera i företag verksamma i marin- och fastighetsbranschen. Bolaget ska även äga och hyra ut fastigheter, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% av aktierna i Rooker Ship AB 556971-9296 och 100% av aktierna i Rooker Fastigheter AB 559076-4865
Företagets säte är Värmdö

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	414 314	-142 182	96 106	13 548
Soliditet (%)	43,47	27,82	31	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	176 448	160 777	337 225
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		160 777	-160 777	0
Utdelning till aktieägare		-194 000		-194 000
Årets resultat			411 204	411 204
Belopp vid årets utgång	50 000	143 225	411 204	554 429

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	143 225
Årets resultat	411 204
	<u>554 429</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	374 429
	<u>554 429</u>

Rooker Holding AB

Org.nr. 559053-9101

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 180 000,00 kr. vilket motsvarar 36 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		126 000	35 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>126 000</u>	<u>35 601</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 361	-99 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 177	-52 177
Summa rörelsekostnader		<u>-91 538</u>	<u>-151 304</u>
Rörelseresultat		34 462	-115 703
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		400 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 148	-26 479
Summa finansiella poster		<u>379 852</u>	<u>-26 479</u>
Resultat efter finansiella poster		414 314	-142 182
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	660 000
Lämnade koncernbidrag		0	-313 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>347 000</u>
Resultat före skatt		414 314	204 818
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 110	-44 041
Årets resultat		<u>411 204</u>	<u>160 777</u>

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 099 716</u>	<u>1 151 893</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 099 716	1 151 893
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	200 000
Summa anläggningstillgångar		1 299 716	1 351 893
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		122 296	95
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>144 625</u>	<u>5 959</u>
Summa kortfristiga fordringar		266 921	6 054
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>33 541</u>	<u>358 709</u>
Summa kassa och bank		33 541	358 709
Summa omsättningstillgångar		300 462	364 763
SUMMA TILLGÅNGAR		1 600 178	1 716 656

Rooker Holding AB

Org.nr. 559053-9101

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		143 225	176 448
Årets resultat		411 204	160 777
Summa fritt eget kapital		554 429	337 225
Summa eget kapital		604 429	387 225
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		115 000	115 000
Summa obeskattade reserver		115 000	115 000
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		862 669	881 725
Övriga skulder		80	0
Summa långfristiga skulder		862 749	881 725
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 056
Skatteskulder		0	5 952
Övriga skulder		18 000	307 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 750
Summa kortfristiga skulder		18 000	332 706
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 600 178	1 716 656

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 304 425	1 846 525
	Försäljningar/utrangeringar	0	-542 100
	Utgående anskaffningsvärden	1 304 425	1 304 425
	Ingående avskrivningar	-152 532	-147 337
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	46 982
	Årets avskrivningar	-52 177	-52 177
	Utgående avskrivningar	-204 709	-152 532
	Redovisat värde	1 099 716	1 151 893

Not 3	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Redovisat värde	200 000	200 000

Not 4	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Rooker Holding AB

Org.nr. 559053-9101

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

VÄRMDÖ 2022-04-04

Sjoerd Rooker

Sjoerd Rooker

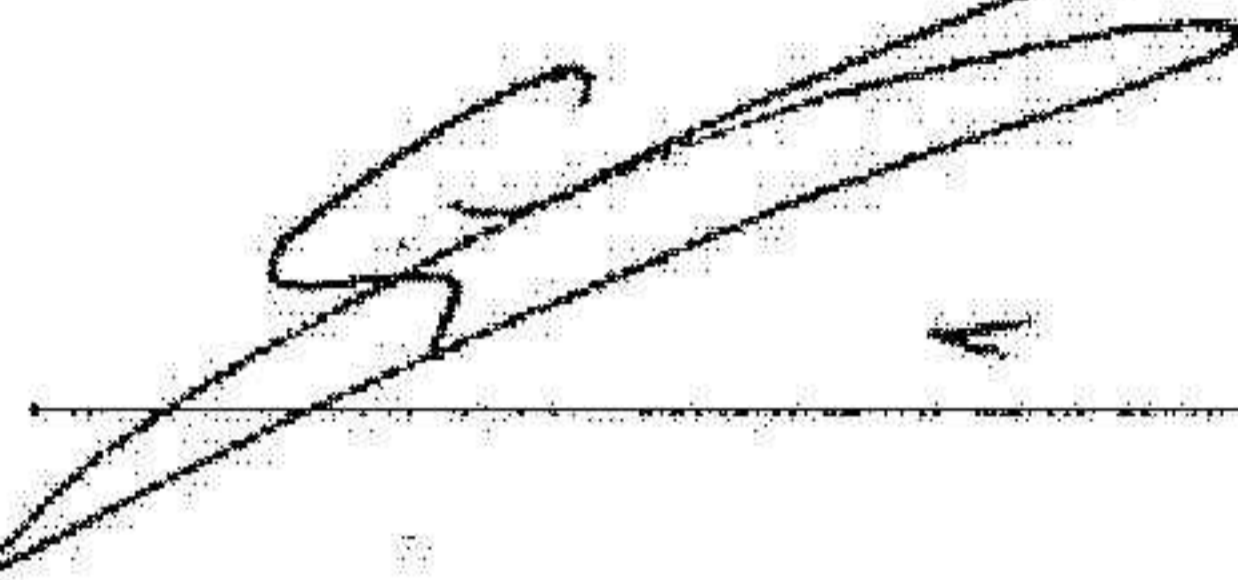
Bolagsverket
851 81 Sundsvall

Datum 2022-04-06

Gällande ärende nr 9147102/2022

Styrelsen önskar byta ut årsredovisningen för Rooker Holding 559053-9101 då vi upptäckt ett fel på sidan 6, i balansrapporten. Beloppet 862 669kr hamnat på fel rad.
Det avser skuld till kreditinstitut, inte skuld till koncernföretag, som det stod i den första.

Sjoerd Rooker, Värmdö 2022-04-06



Rooker Holding AB, 559053-9101

Talkobbsvägen 13
13953 Värmdö
070 786 40-98

2022042100595