

# ÅRSREDOVISNING

för

**Majean AB**

Org.nr. 556462-9664

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Majean AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer  
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman  
den 14 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Knutby 2023-02-14

  
.....  
Claes-Göran Göthesson

Majean AB  
Org.nr. 556462-9664

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvaltning av dotterbolag, värdepapper och fastigheter.  
Företagets säte är Uppsala

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	26 002	8 085	2
Resultat efter finansiella poster	-141 462	2 049 987	-98 642	-5 774
Soliditet (%)	36,40	45,33	57,78	52,75
Balansomslutning	4 886 992	4 992 769	3 783 702	3 802 493

Definitioner av nyckeltal, se noter.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	75 382	2 076 987	2 263 369
Utdelning	0	0	-468 000	0	-468 000
Balanseras i ny räkning	0	0	2 076 987	-2 076 987	0
Årets resultat	0	0	0	-16 462	-16 462
Belopp vid årets utgång	100 000	11 000	1 684 369	-16 462	1 778 907

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 684 369
Årets resultat	-16 462
	<u>1 667 907</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	196 000
Balanseras i ny räkning	1 471 907
	<u>1 667 907</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*F*

Majea AB  
Org.nr. 556462-9664

## RESULTATRÄKNING

	2022-01-01	2021-01-01
Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	26 002
Övriga rörelseintäkter	33 018	33 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>33 018</b>	<b>59 002</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-157 427	-80 376
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-20 102	-9 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-177 529</b>	<b>-89 376</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-144 511</b>	<b>-30 374</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	2 077 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 183	3 361
Ränteintäkter	866	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 049</b>	<b>2 080 361</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-141 462</b>	<b>2 049 987</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Övriga bokslutsdispositioner	125 000	27 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>125 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-16 462</b>	<b>2 076 987</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-16 462</b>	<b>2 076 987</b>



2023050503216

Majean AB  
Org.nr. 556462-9664

2023050503217

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

125 595

63 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

125 595

63 000

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

3 600 000

3 600 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

35 880

35 880

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

3 635 880

3 635 880

**Summa anläggningstillgångar**

3 761 475

3 698 880

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 313

Övriga fordringar

16 157

17 917

**Summa kortfristiga fordringar**

16 157

28 230

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 109 360

1 265 659

**Summa kassa och bank**

1 109 360

1 265 659

**Summa omsättningstillgångar**

1 125 517

1 293 889

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 886 992

4 992 769

F

Majean AB  
Org.nr. 556462-9664

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not.

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

11 000

11 000

**Summa bundet eget kapital**

111 000

111 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 684 369

75 382

Årets resultat

-16 462

2 076 987

**Summa fritt eget kapital**

1 667 907

2 152 369

**Summa eget kapital**

1 778 907

2 263 369

**Långfristiga skulder**

5

Skulder till koncernföretag

2 993 481

2 317 400

**Summa långfristiga skulder**

2 993 481

2 317 400

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

6 004

0

Övriga skulder

93 600

400 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

114 604

412 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 886 992

4 992 769

F

2023050503218

Majean AB  
Org.nr. 556462-9664

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Inköp	82 697	0
Utgående anskaffningsvärden	172 697	90 000
Ingående avskrivningar	-27 000	-18 000
Årets avskrivningar	-20 102	-9 000
Utgående avskrivningar	-47 102	-27 000
Redovisat värde	125 595	63 000

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Burvik Tomt AB	40 000	3 600 000	3 600 000
556094-7573 Uppsåla	100,00%		
		3 600 000	3 600 000

#### Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Burvik Tomt AB	4 090 779	113 193

#### Burvik Tomt AB

Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Redovisat värde	3 600 000	3 600 000

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 880	35 880
Utgående anskaffningsvärden	35 880	35 880
Redovisat värde	35 880	35 880



**Majean AB**  
Org.nr. 556462-9664

## NOTER

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 39 887 kronor.

<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	2 993 481	2 317 400

## Övriga noter

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Summa ställda säkerheter	0	0

<b>Not 7</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Summa eventualförpliktelser	0	0

## Not 8 Koncernförhållanden

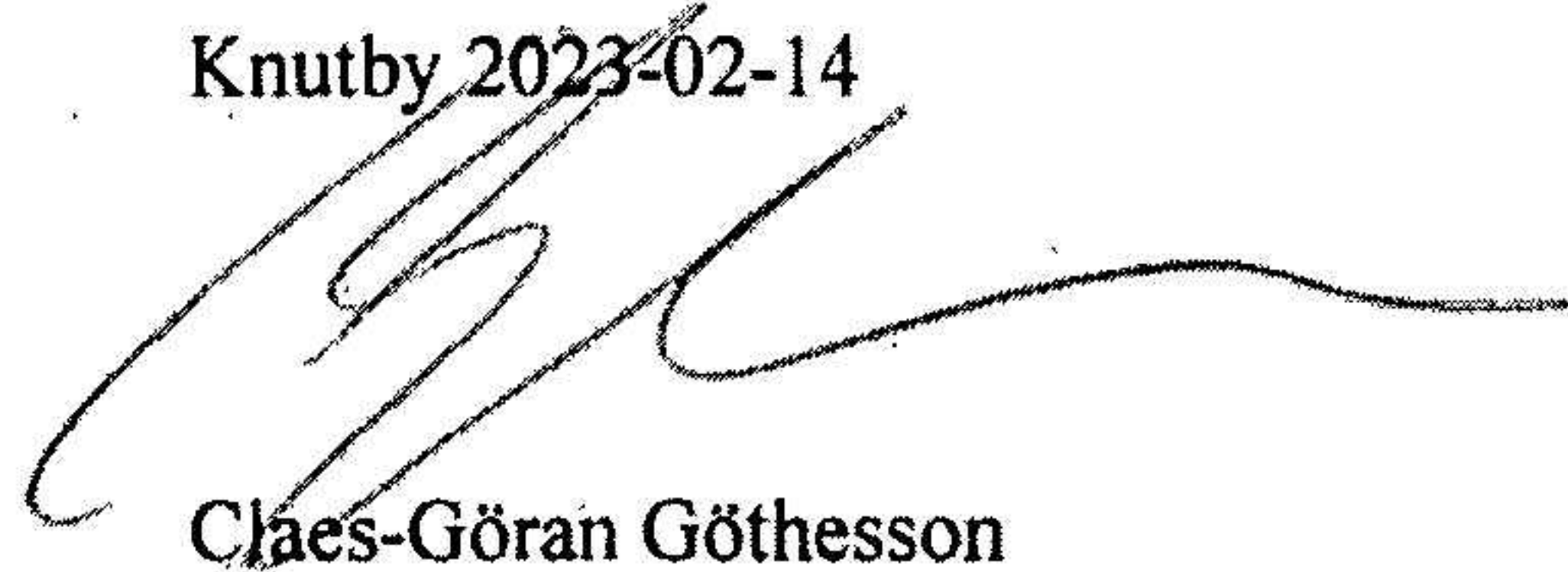
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

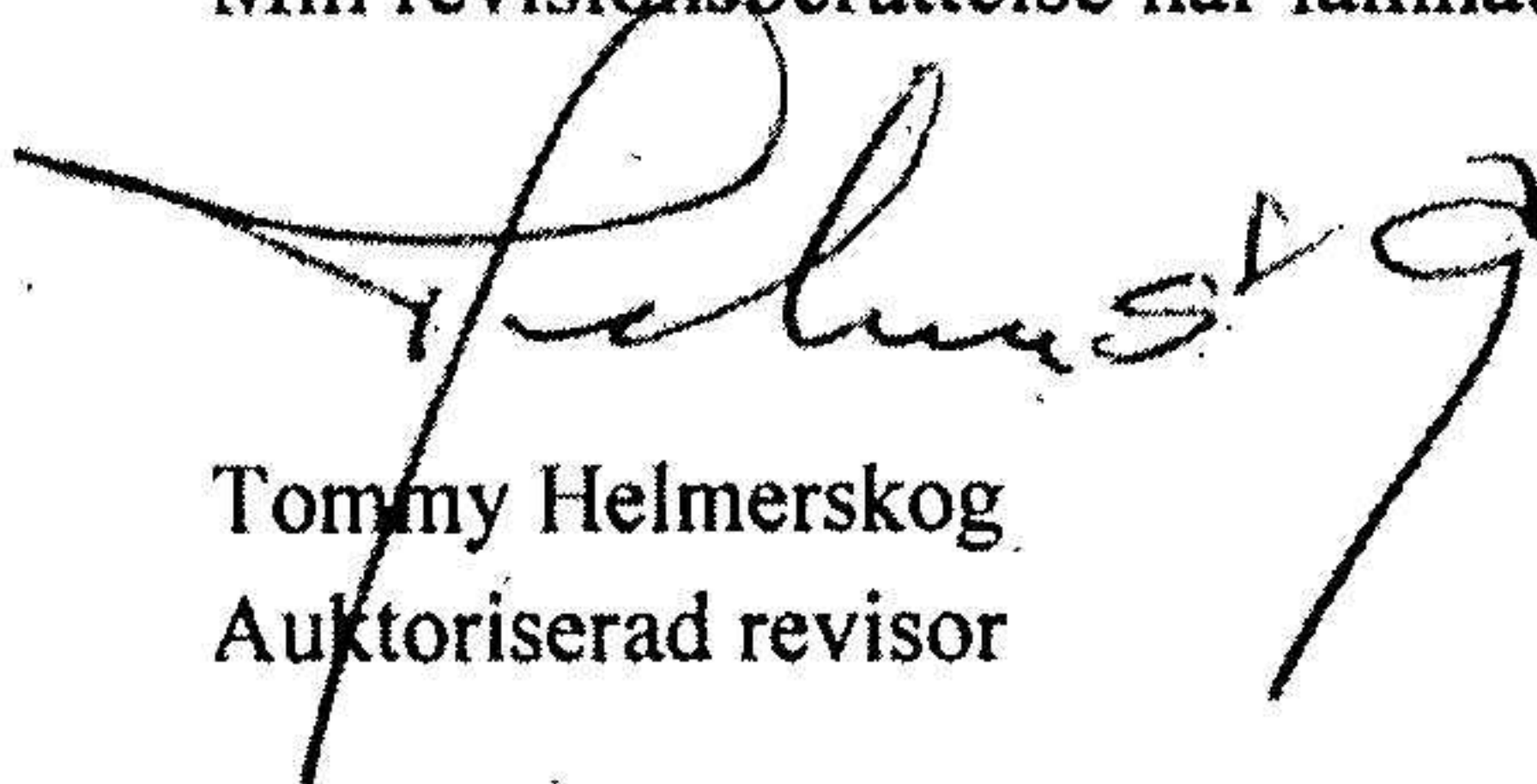
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Knutby 2023-02-14



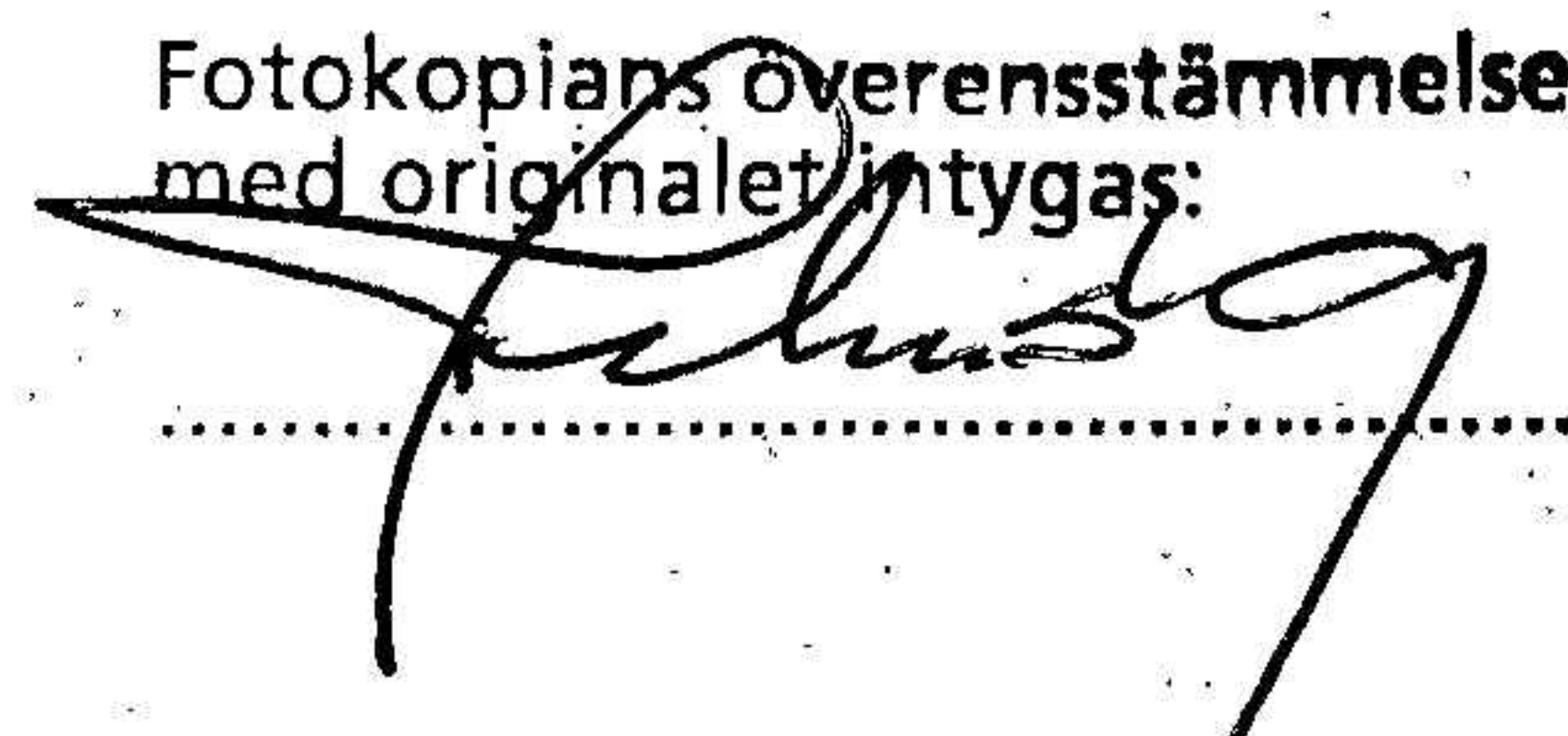
Claes-Göran Göthesson

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 februari 2023.



Tommy Helmerskog  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Majejan AB  
Org.nr. 556462-9664

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Majejan AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Majejan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majejan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Majejan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majejan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

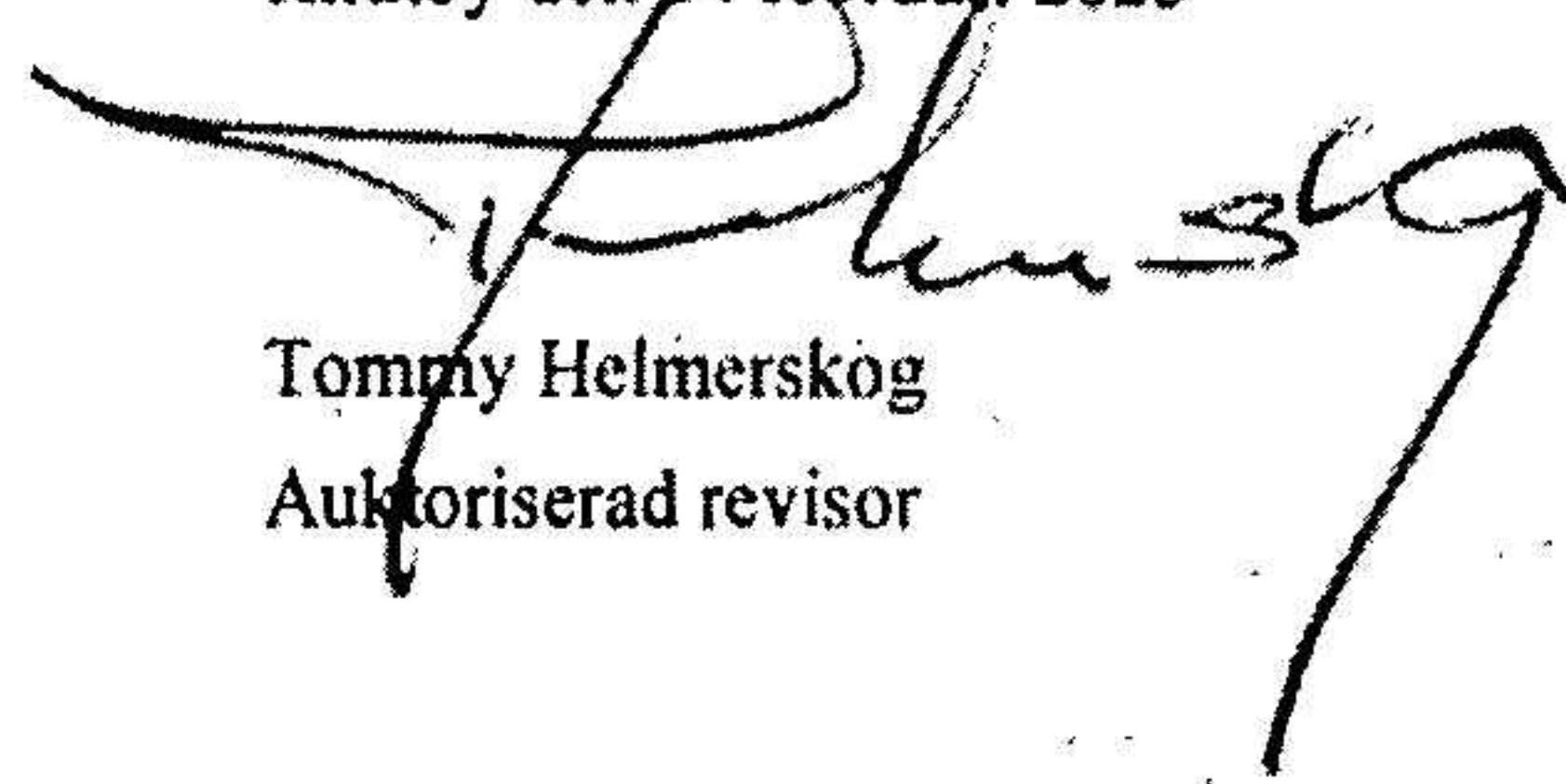
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Knutby den 14 februari 2023



Tommy Helmerskog  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

