

Årsredovisning

för

Karibo Fastighets AB

556527-7596

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inga-Karin Ardebring, Styrelseledamot
2023-10-26

Styrelsen för Karibo Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är vilande och bolaget bedriver inte längre någon förvaltning av fastigheter efter att bolaget sålde sin sista fastighet under räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30. Under räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 har bolaget erhållit hyrsintäkter från gamla hyresfordringar på hyrsegäster som inkasseras via kronofogden.

Företaget har sitt säte i Göteborg kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	29	47	43	218
Resultat efter finansiella poster	68	-86	3 628	641
Soliditet (%)	99,0	92,0	89,0	83,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 000	3 374 473	-86 586	3 357 887
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-86 586	86 586	0
Årets resultat				-89 262	-89 262
Belopp vid årets utgång	50 000	20 000	3 287 887	-89 262	3 268 625

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 287 887
årets förlust	-89 262
	3 198 625
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	3 098 625
	3 198 625

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	29 267	47 180
Övriga rörelseintäkter	0	1 508
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	29 267	48 688

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-31 698	-43 654
Summa rörelsekostnader	-31 698	-43 654
Rörelseresultat	-2 431	5 034

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	75 810	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29 560	2 936
Nedskrivningar och återföringar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-146 763	-80 960
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 239	-11 955
Summa finansiella poster	-65 632	-89 979
Resultat efter finansiella poster	-68 063	-84 945

Resultat före skatt

-68 063 **-84 945**

Skatter

Skatt på årets resultat	-21 199	-1 641
Årets resultat	-89 262	-86 586

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 372 292

1 581 676

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 372 292

1 581 676

Summa anläggningstillgångar

2 372 292

1 581 676

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 288

287 372

Summa kortfristiga fordringar

4 288

287 372

Kassa och bank

Kassa och bank

920 885

1 783 320

Summa kassa och bank

920 885

1 783 320

Summa omsättningstillgångar

925 173

2 070 692

SUMMA TILLGÅNGAR

3 297 465

3 652 368

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

70 000

70 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 287 887

3 374 472

Årets resultat

-89 262

-86 586

Summa fritt eget kapital

3 198 625

3 287 886

Summa eget kapital

3 268 625

3 357 886

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 840

288 482

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

28 840

294 482

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 297 465

3 652 368

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 686 901	640 054
Inköp	1 004 700	1 046 847
Försäljningar	-67 321	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 624 280	1 686 901
Ingående nedskrivningar	-105 225	-24 265
Återförda nedskrivningar	10 713	0
Årets nedskrivningar	-157 476	-80 960
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-251 988	-105 225
Utgående redovisat värde	2 372 292	1 581 676

Göteborg 2023-10-26

Inga-Karin Ardebring
Inga-Karin Ardebring
Ordförande

Susanne Ardebring
Susanne Ardebring

Emma Ardebring
Emma Ardebring