

Årsredovisning

för

Näas Fabriker Hotell och Restaurang AB

556852-8888

Räkenskapsåret

2023

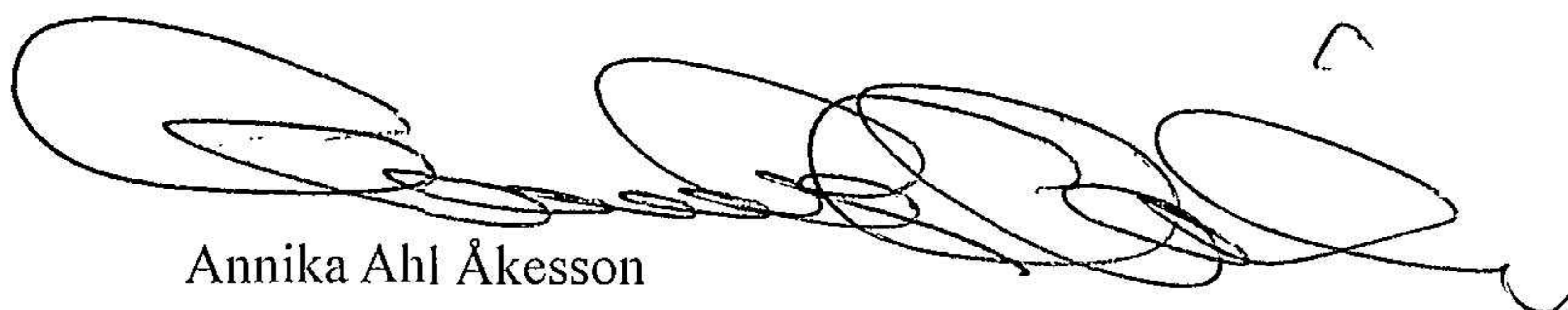
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Näas Fabriker AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-12.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 24/5-2024



Annika Ahl Åkesson

Årsredovisning
för
Näås Fabriker Hotell och Restaurang AB
556852-8888
Räkenskapsåret
2023



Styrelsen och verkställande direktören för Näås Fabriker Hotell och Restaurang AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensverksamhet samt ett kafé på området Näås Fabriker i Tollered. Fastigheten där verksamheten bedrivs ägs av moderbolaget Näås Fabriker AB.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Näås Fabriker AB (org.nr. 556101 - 8259) med säte i Göteborg, som i sin tur är dotterbolag till Ernst Rosén AB (org.nr. 556190 - 8772). Moderföretag för hela koncernen är Ernst Rosén Förvaltnings AB (org.nr. 556380 - 8327) med säte i Göteborg. Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Ernst Rosén AB.

År 2023 är det första året sedan 2022 helt utan covidpåverkan. Dock har året påverkats av landets lågkonjunktur med höjda räntor och matpriser, vilket främst påverkat efterfrågan i privatsegmentet. Bolaget lyckades bibehålla beläggningsgraden men med lägre pris per rum jämfört med 2022. Trots lågkonjunktur minskade inte efterfrågan i affärssegmentet jämfört med föregående år.

Näås Fabriker Hotell & Restaurang AB har under året byggt om kaféet och därmed dubblat antalet sittplatser och startat upp krogverksamhet kvällstid på helger. Nytt namn är Pannhuset Kafé och Krog, där man lagar mat av närproducerade kvalitetsråvaror som känns genuint och med elden som krydda.

I juni månad förvärvade Näås Fabriker Hotell & Restaurang AB delikatessbutiken Hugos Handel och Kök. Numera heter butiken Gustavas Handel och Kök, där man kan inhandla delikatesser och säsonganpassade produkter.

Med utvecklingen av Pannhuset Kafé och Krog samt Gustavas Handel och Kök så förstärker Näås Fabriker Hotell & Restaurang AB ytterligare sin position som en matdestination.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	118 042	113 373	84 280	61 054	82 813
Resultat efter finansiella poster	12 043	19 576	8 336	-2 321	10 041
Soliditet (%)	22,7	21,0	22,8	32,1	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 885 448	-186 950	5 748 498
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-186 950	186 950	0
Årets resultat			-268 972	-268 972
Belopp vid årets utgång	50 000	5 698 498	-268 972	5 479 526

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 698 498
årets förlust	-268 972
	5 429 526

disponeras så att
i ny räkning överföres

	5 429 526
--	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		118 042 128	113 372 606
Övriga rörelseintäkter		372 707	433 799
		118 414 835	113 806 405
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-26 395 928	-24 644 166
Övriga externa kostnader	2	-35 585 505	-31 852 176
Personalkostnader	3	-43 922 376	-37 059 213
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-731 927	-673 473
		-106 635 736	-94 229 028
Rörelseresultat		11 779 099	19 577 377
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		265 158	1 661
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 229	-2 988
		263 929	-1 327
Resultat efter finansiella poster		12 043 028	19 576 050
Bokslutsdispositioner	4	-12 312 000	-19 763 000
Resultat före skatt		-268 972	-186 950
Skatt på årets resultat	5	0	0
Årets resultat		-268 972	-186 950

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 126 181	2 194 460
		2 126 181	2 194 460
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	20 000	20 000
Andra långfristiga fordringar	8	2 300	2 300
		22 300	22 300
Summa anläggningstillgångar		2 148 481	2 216 760
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 805 520	1 409 544
		1 805 520	1 409 544
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 352 879	7 262 103
Fordringar hos koncernföretag		5 110 520	172 976
Övriga fordringar		1 019 607	193 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		833 512	679 614
		12 316 518	8 308 025
<i>Kassa och bank</i>		7 896 066	15 460 929
Summa omsättningstillgångar		22 018 104	25 178 498
SUMMA TILLGÅNGAR		24 166 585	27 395 258

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9, 10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

5 698 498

5 885 448

Årets resultat

-268 972

-186 950

5 429 526

5 698 498

Summa eget kapital

5 479 526

5 748 498

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

2 965 110

1 235 252

Leverantörsskulder

4 609 724

2 980 383

Skulder till koncernföretag

0

7 773 366

Aktuella skatteskulder

90 693

29 940

Övriga skulder

1 603 768

1 315 099

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 417 764

8 312 720

Summa kortfristiga skulder

18 687 059

21 646 760

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 166 585

27 395 258

2024052816403



Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		12 043 028	19 576 050
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		731 927	673 473
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		12 774 955	20 249 523
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-395 976	-261 624
Förändring av kundfordringar		1 909 224	1 837 211
Förändring av kortfristiga fordringar		-5 917 717	1 589 570
Förändring av leverantörsskulder		1 629 341	-1 227 154
Förändring av kortfristiga skulder		-4 589 042	2 759 555
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 410 785	24 947 081
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-663 648	-417 852
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-663 648	-417 852
Finansieringsverksamheten			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-12 312 000	-19 763 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-12 312 000	-19 763 000
Årets kassaflöde		-7 564 863	4 766 229
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		15 460 929	10 694 700
Likvida medel vid årets slut		7 896 066	15 460 929

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Under året har bolaget bytt till BFNAR 2012:1 men bytet har inte medfört några effekter på den finansiella informationen.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
---	---------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	89 394	70 000
	89 394	70 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	80	73

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-12 312 000	-19 763 000
	-12 312 000	-19 763 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-268 972		-186 954
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-55 408	20,6	-38 513
Ej avdragsgilla kostnader	20,6	55 408	20,6	38 513
Redovisad effektiv skatt	0,0	0	0,0	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 588 341	6 170 489
Inköp	663 648	417 852
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 251 989	6 588 341
Ingående avskrivningar	-4 393 881	-3 720 408
Årets avskrivningar	-731 927	-673 473
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 125 808	-4 393 881
Utgående redovisat värde	2 126 181	2 194 460

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300	2 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 300	2 300
Utgående redovisat värde	2 300	2 300

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	500	100
	500	

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	5 698 498
årets förlust	-268 972
	5 429 526
disponeras så att i ny räkning överföres	5 429 526

Göteborg, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Johan Rosén
Ordförande

Per Rosén

Annika Ahl Åkesson

Charlotte Schéle

Kristina Christoffersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB organisationsnummer 556852-8888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nääs Fabriker Hotell och Restaurang ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Signerat enligt dag som framgår av elektronisk underskrift

Deloitte AB

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557514272243

Dokument

Årsredovisning 2023 Nääs Fabriker Hotell och Restaurang AB
Huvuddokument
12 sidor
Startades 2024-04-02 15:55:47 CEST (+0200) av Ann-Sofi Mårtensson (AM)
Färdigställt 2024-04-07 12:55:51 CEST (+0200)

Initierare

Ann-Sofi Mårtensson (AM)
Ernst Rosén AB
ann-sofi.martensson@ernstrosen.se
+46703151905

Signerare

Johan Rosén (JR)
johan.rosen@ernstrosen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOHAN ROSÉN"
Signerade 2024-04-02 17:52:32 CEST (+0200)

Per Rosén (PR)
per.rosen@ernstrosen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER ROSÉN"
Signerade 2024-04-03 11:12:28 CEST (+0200)

Kristina Christofferson (KC)
kristina.christofferson@naasfabriker.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KRISTINA CHRISTOFFERSON"
Signerade 2024-04-02 15:58:55 CEST (+0200)

Annika Ahl Åkesson (AAÅ)
annika.ahlakesson@ernstrosen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANNIKA AHL ÅKESSON"
Signerade 2024-04-02 18:19:43 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557514272243

Charlotte Schéle (CS)
charlotte@schelegruppen.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CHARLOTTE SCHÉLE"
Signerade 2024-04-03 19:57:03 CEST (+0200)

Erik Wiklund (EW)
ewiklund@deloitte.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var *"ERIK WIKLUND"*
Signerade 2024-04-07 12:55:51 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

