

**Årsredovisning**  
för  
**PP Fastighetsutveckling AB**  
559406-0468

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Gemheden, Styrelseledamot  
2025-07-01

Styrelsen för PP Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling samt konsultverksamhet inom fastigheter och byggnader samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har inte ägt någon fastighet under 2024 och har inte haft någon verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	268
Soliditet (%)	98,5	116,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-368	24 632
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-368	368	0
Årets resultat			-920	-920
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-368</b>	<b>-920</b>	<b>23 712</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-368
årets förlust	-920
	<b>-1 288</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 288
	<b>-1 288</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-11-14  
-2023-12-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	-1
Övriga rörelseintäkter	0	351 235
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>-1</b>	<b>351 234</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-919	-81 917
Personalkostnader	0	-1 260
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-919</b>	<b>-83 177</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-920</b>	<b>268 057</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	107
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>107</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-920</b>	<b>268 164</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-268 164
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-268 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-920</b>	<b>0</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-368
<b>Årets resultat</b>	<b>-920</b>	<b>-368</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

9 983

9 983

Övriga fordringar

17

17

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 000**

**10 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 080

11 070

**Summa kassa och bank**

**14 080**

**11 070**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 080**

**21 070**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 080**

**21 070**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-368

0

Årets resultat

-920

-368

**Summa fritt eget kapital**

**-1 288**

**-368**

**Summa eget kapital**

**23 712**

**24 632**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

-3 930

Skatteskulder

368

368

**Summa kortfristiga skulder**

**368**

**-3 562**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 080**

**21 070**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2025-06-23

*Peter Seiborg*  
Peter Seiborg  
Ordförande

*Per Gemheden*  
Per Gemheden