

Årsredovisning för  
**Pilgrimsfalken i Göteborg AB**  
556258-4937

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pilgrimsfalken i Göteborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30/6 2022



Eva Kjerulf

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pilgrimsfalken i Göteborg AB, 556258-4937, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter genom dotterbolag samt bedriver uthyrning av fartyg och tågagnar.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är till mer än hälften förbrukat. Styrelsen har därför beaktat reglerna i aktiebolagslagen 25 kap 14§ men gör bedömningen att det finns ett övervärde i aktierna i Norges Hus AB genom ett övervärde i dess dotterbolag KB Landbyska Verket 11 som innehar en fastighet i Stockholm varigenom aktiekapitalet inte är förbrukat.

Flerårsöversikt	Belopp i Tkr			
	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	125	125	250	625
Resultat efter finansiella poster	-1 478	-1 622	-6 590	-3 812
Soliditet (%)	Neg	Neg	Neg	Neg

Omsättningen har minskat under 2020 och 2021 p g a det inte har varit någon uthyrning av tågagnar under åren.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	10 000	-23 529 667
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-1 478 248
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>-25 007 915</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att:	
balanserat resultat	-23 529 667
årets resultat	-1 478 248
<b>Totalt</b>	<b>-25 007 915</b>
balanseras i ny räkning	-25 007 915
<b>Summa</b>	<b>-25 007 915</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		125 000	124 999
Övriga rörelseintäkter		-	5 570 932
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>125 000</b>	<b>5 695 931</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-909 578
Övriga externa kostnader		-634 433	-986 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 940	-240 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-888 373</b>	<b>-2 136 439</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-763 373</b>	<b>3 559 492</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-305 335	-234 778
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		442 499	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	176 742	144 448
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-4 134 803
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 028 781	-956 175
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-714 875</b>	<b>-5 181 308</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 478 248</b>	<b>-1 621 816</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 478 248</b>	<b>-1 621 816</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 478 248</b>	<b>-1 621 816</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	6		
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		55 760	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		55 760	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	7,8	239 999	479 999
Summa materiella anläggningstillgångar		239 999	479 999
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	21 535 619	21 585 620
Fordringar hos koncernföretag		7 431 125	10 815 822
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 966 744	32 401 442
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 262 503</b>	<b>32 881 441</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		502 339	37 313
Övriga fordringar		14 032 798	21 800 690
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		481 125	515 532
Summa kortfristiga fordringar		15 016 262	22 353 535
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		377 652	2 826 710
Summa kassa och bank		377 652	2 826 710
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 393 914</b>	<b>25 180 245</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>44 656 417</b>	<b>58 061 686</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-23 529 667	-21 907 852
Årets resultat		-1 478 248	-1 621 816
Summa fritt eget kapital		-25 007 915	-23 529 668
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-24 897 915</b>	<b>-23 419 668</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	-	3 750 000
Skulder till koncernföretag		1 656 938	3 159 261
Övriga skulder	9	5 401 534	5 146 199
Summa långfristiga skulder		7 058 472	12 055 460
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		69 050	358 894
Övriga skulder		61 776 340	68 147 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		650 470	919 715
Summa kortfristiga skulder		62 495 860	69 425 894
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>44 656 417</b>	<b>58 061 686</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Tågagnar	5
-Fartyg	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Koncernförhållanden**

Företaget är moderbolag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-50 000	
Resultat KB Annedal 3:3 i Göteborg	-255 335	-234 778
<b>Summa</b>	<b>-305 335</b>	<b>-234 778</b>

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter, övriga	176 742	144 448
<b>Summa</b>	<b>176 742</b>	<b>144 448</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	1 028 781	956 175
<b>Summa</b>	<b>1 028 781</b>	<b>956 175</b>

### Not 6 Immateriella tillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	-	
-Nyanskaffningar	69 700	
Vid årets slut	69 700	
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-	
-Årets avskrivning	-13 940	
Vid årets slut	-13 940	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>55 760</b>	

### Not 7 Fartyg

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 192 000	6 192 000
Vid årets slut	6 192 000	6 192 000
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-6 192 000	-6 192 000
Vid årets slut	-6 192 000	-6 192 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 244 319	9 244 319
Vid årets slut	9 244 319	9 244 319
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 764 320	-8 524 320
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-240 000	-240 000
Vid årets slut	-9 004 320	-8 764 320
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>239 999</b>	<b>479 999</b>

## Not 9 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden Blå Tåget AB	950 000	950 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde KB Annedal 3:3 i Göteborg	-5 146 199	-4 911 421
Årets resultatandel	-255 335	-234 778
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-5 401 534</b>	<b>-5 146 199</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde Hotel Landbyskaverket	1	1
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde AB Laurea (Hotell Drottning Kristina AB)		50 001
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>50 001</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde Norges Hus AB	20 000 000	20 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde Skandinaviska Tågrest. AB	50 000	-
-Inköp	-	50 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärde Draglok AB	520 251	-
-Inköp	-	1
-Aktieägartillskott	-	1 250 000
-Nedskrivning	-	-600 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>520 251</b>	<b>520 251</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Blå Tåget AB, 556089-9808, Stockholm	6 000	100	950 000
KB Annedal 3:3 i Göteborg, 916563-6086, Göteborg	1		-5 401 534
Hotel Landbyskaverket Stureplan AB, 556917-8626, Stockholm	1 000	100	1
Norges Hus AB, 556530-4820, Stockholm	2 000 000	100	20 000 000
Skandinaviska Tågrestauranger AB, 556917-8568,	1 000	100	50 000
Draglok, 559119-4492, Hisings Kärra	250	50	520 251
			<b>16 118 718</b>

## Not 10 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	3 750 000
	-	<b>3 750 000</b>

## Not 11 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga ställda panter och dämed jämförliga säkerheter		
Fartygsinteckningar	4 800 000	4 800 000
	<u>4 800 000</u>	<u>4 800 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>

### Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Komplementärsansvar KB Annedal 3:3 i Göteborg	13 149 467	12 540 279
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>13 149 467</b>	<b>12 540 279</b>

## Underskrifter

Göteborg 2022- -

Eva Kjerulf

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

*"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."*

## EVA KJERULF

Styrelseledamot

Serienummer: 19590426xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2022-06-30 07:36:32 UTC



## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 86.114.xxx.xxx

2022-06-30 07:51:06 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pilgrimsfalken i Göteborg AB  
Org. nr 556258-4937

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pilgrimsfalken i Göteborg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pilgrimsfalken i Göteborg AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pilgrimsfalken i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorans ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pilgrimsfalken i Göteborg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i 21 kap. 10 § aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pilgrimsfalken i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag

till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mazars AB

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

*"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."*

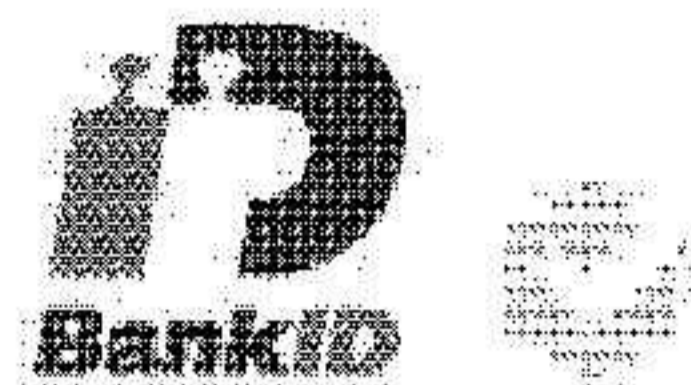
## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 86.114.xxx.xxx

2022-06-30 07:51:06 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>