

ÅRSREDOVISNING

för

Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB

Org.nr. 556856-1327

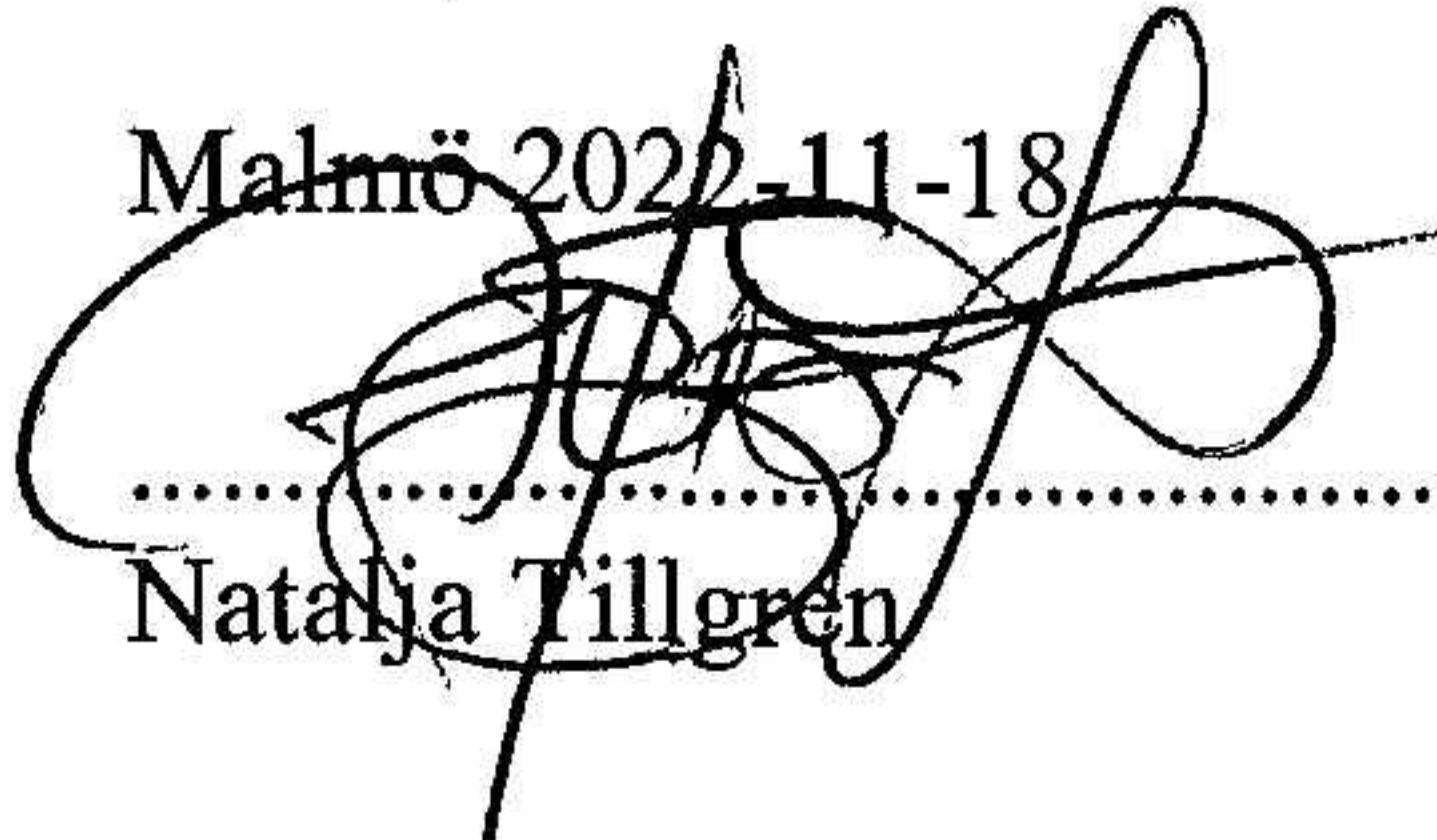
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 november 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2022-11-18


.....
Natalja Tillgren

ÅRSREDOVISNING

för

Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB

Org.nr. 556856-1327

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31.

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	560 912	1 067 626	656 291	713 375
Resultat efter finansiella poster	10 371	225 659	-60 401	21 632
Soliditet (%)	53,74	59,87	67,36	62,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	634 544	191 814	876 358
Balanseras i ny räkning		191 814	-191 814	
Årets resultat			7 856	7 856
Belopp vid årets utgång	50 000	826 358	7 856	884 214

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	826 358
Årets resultat	7 856
	<hr/>
	834 214

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	834 214
	<hr/>
	834 214

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		560 912	1 067 626
Övriga rörelseintäkter		13 448	18 653
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>574 360</u>	<u>1 086 279</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-78 798	-79 423
Övriga externa kostnader		-243 634	-215 482
Personalkostnader	2	-241 095	-565 215
Summa rörelsekostnader		<u>-563 527</u>	<u>-860 120</u>
Rörelseresultat		10 833	226 159
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-462	-500
Summa finansiella poster		<u>-462</u>	<u>-500</u>
Resultat efter finansiella poster		10 371	225 659
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	19 436
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>19 436</u>
Resultat före skatt		10 371	245 095
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 515	-53 281
Årets resultat		<u>7 856</u>	<u>191 814</u>

2022121301915

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

565 000

565 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

565 000

565 000

Summa anläggningstillgångar

565 000

565 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

74 375

Övriga fordringar

32 357

9 262

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 000

0

Summa kortfristiga fordringar

60 357

83 637

Kassa och bank

Kassa och bank

603 583

780 695

Redovisningsmedel

416 397

34 427

Summa kassa och bank

1 019 980

815 122

Summa omsättningstillgångar

1 080 337

898 759

SUMMA TILLGÅNGAR

1 645 337

1 463 759

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

826 358

634 544

Årets resultat

7 856

191 814

Summa fritt eget kapital

834 214

826 358

Summa eget kapital

884 214

876 358

Långfristiga skulder

Övriga skulder

101 775

44 012

Summa långfristiga skulder

101 775

44 012

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 532

21 332

Skatteskulder

14 787

33 668

Övriga skulder

536 096

356 402

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

85 933

131 987

Summa kortfristiga skulder

659 348

543 389

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 645 337

1 463 759

2022121301917

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2021/2022

2020/2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Goodwill

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

76 615

76 615

Utgående anskaffningsvärden

76 615

76 615

Ingående avskrivningar

-76 615

-76 615

Utgående avskrivningar

-76 615

-76 615

Redovisat värde

0

0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

100 035

100 035

Utgående anskaffningsvärden

100 035

100 035

Ingående avskrivningar

-100 035

-100 035

Utgående avskrivningar

-100 035

-100 035

Redovisat värde

0

0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

565 000

565 000

Utgående anskaffningsvärden

565 000

565 000

Redovisat värde

565 000

565 000

NOTER

Övriga noter

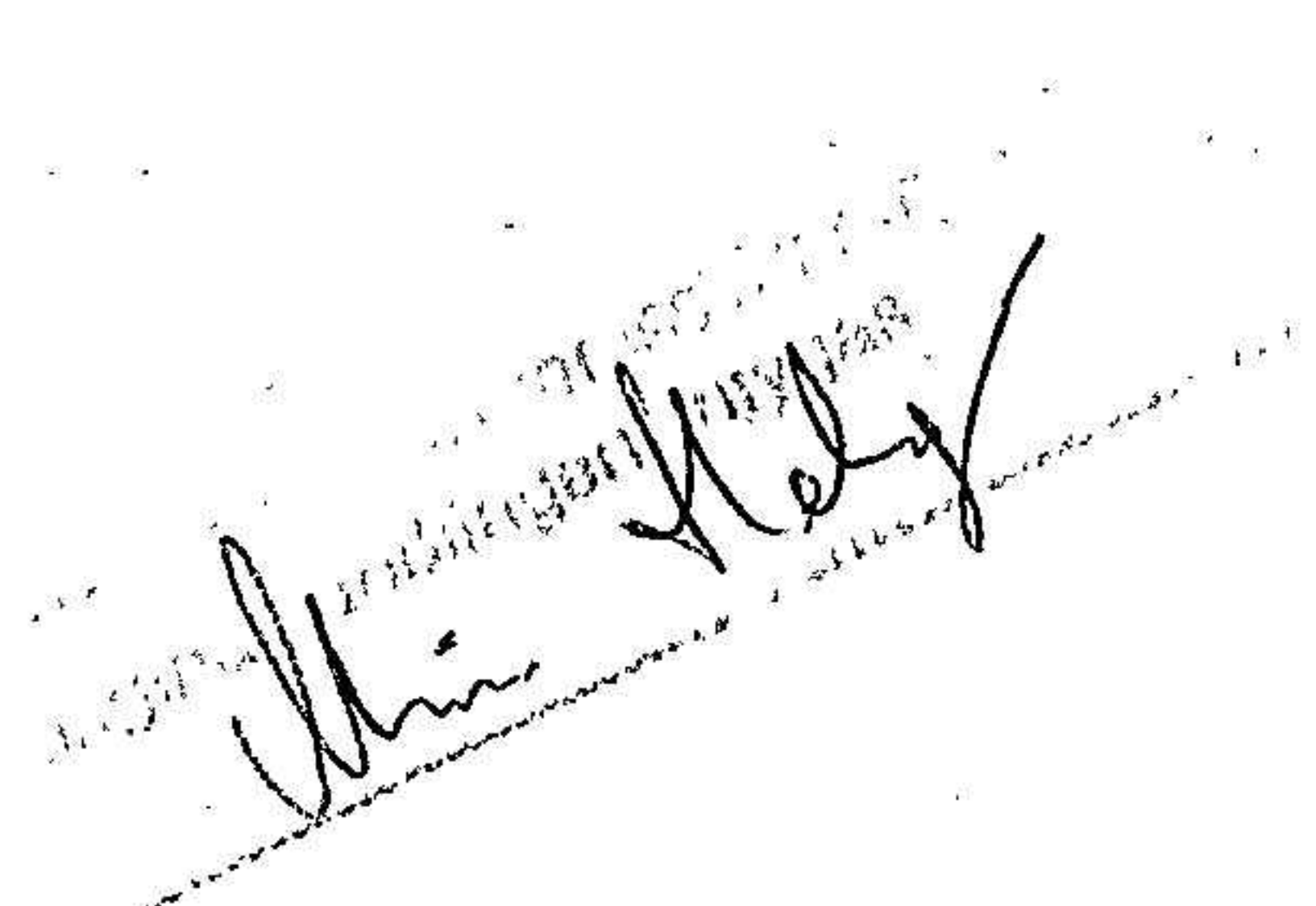
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2022/11-1


Natalja Tillgren


Tillgren & Co Fastighetsbyrå AB
Malmö