

# Årsredovisning

för

## Rio108 AB

559267-8766

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Niclas Brolin, Styrelseledamot  
2023-03-24

Styrelsen för Rio108 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom, kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tumba.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 272	9 981
Soliditet (%)	99,5	99,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	9 100 000	9 942 480	<b>19 067 480</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 942 480	-9 942 480	<b>0</b>
Årets resultat			4 235 462	<b>4 235 462</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>19 042 480</b>	<b>4 235 462</b>	<b>23 302 942</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 042 480
Utdelning efter bokslutsdagen på extra stämma	-1 000 000
årets vinst	4 235 462
	<b>22 277 942</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 277 942
	<b>22 277 942</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-08-20  
-2021-12-31  
(17 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-75 468

-41 589

**Summa rörelsekostnader**

**-75 468**

**-41 589**

**Rörelseresultat**

**-75 468**

**-41 589**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 670 486

9 800 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

198 420

222 858

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-511 253

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 190

0

**Summa finansiella poster**

**4 347 463**

**10 022 858**

**Resultat efter finansiella poster**

**4 271 995**

**9 981 269**

**Resultat före skatt**

**4 271 995**

**9 981 269**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-36 533

-38 789

**Årets resultat**

**4 235 462**

**9 942 480**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2

182 334

182 334

Andra långfristiga fordringar

3

12 425 000

12 425 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**12 607 334**

**12 607 334**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 607 334**

**12 607 334**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

5 130 712

6 447 500

**Summa kortfristiga placeringar**

**5 130 712**

**6 447 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 686 074

69 102

**Summa kassa och bank**

**5 686 074**

**69 102**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 816 786**

**6 516 602**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 424 120**

**19 123 936**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

19 042 480

9 100 000

Årets resultat

4 235 462

9 942 480

**Summa fritt eget kapital**

**23 277 942**

**19 042 480**

**Summa eget kapital**

**23 302 942**

**19 067 480**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

85 512

38 789

Övriga skulder

17 666

17 666

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

1

**Summa kortfristiga skulder**

**121 178**

**56 456**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 424 120**

**19 123 936**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 334	
Inköp		182 334
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>182 334</b>	<b>182 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>182 334</b>	<b>182 334</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 425 000	
Tillkommande fordringar		12 425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 425 000</b>	<b>12 425 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 425 000</b>	<b>12 425 000</b>

Tumba 2023-03-24

*Niclas Brolin*

Niclas Brolin