

Årsredovisning

för

JANOWA Fastigheter AB

559137-9846

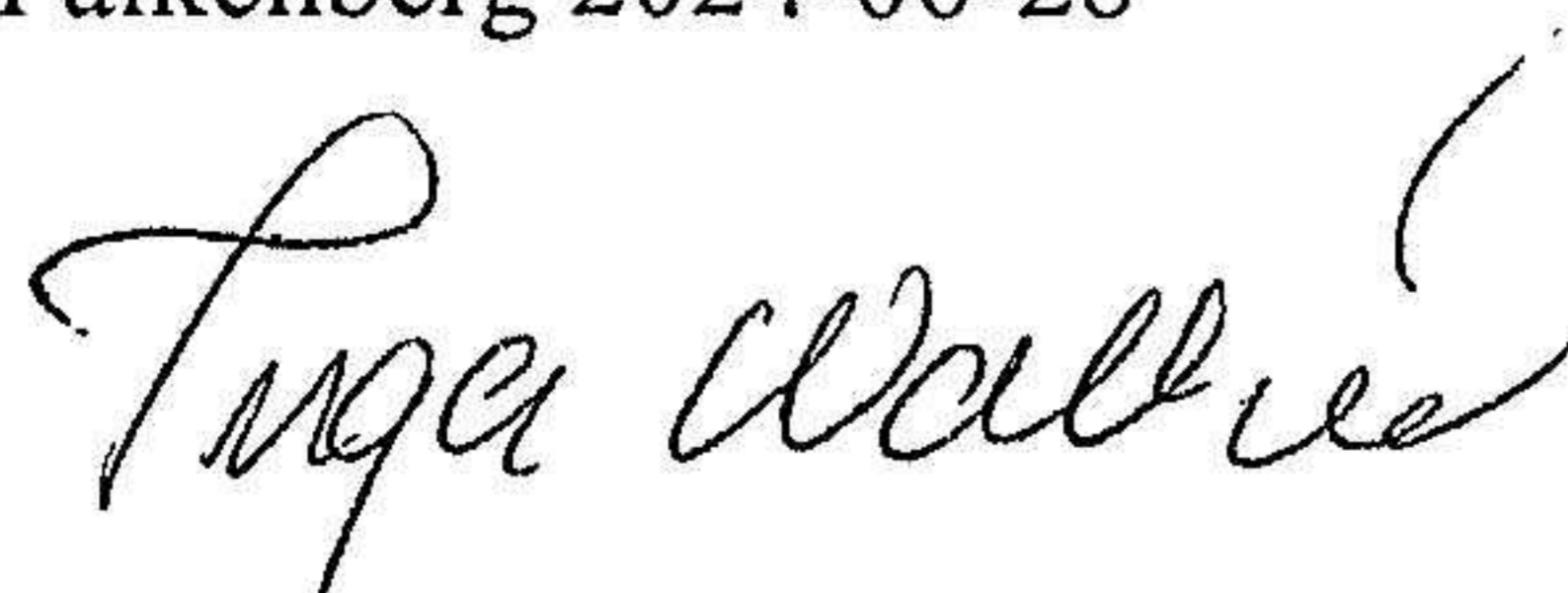
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JANOWA Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg 2024-06-28



Inger Wallin

Årsredovisning

för

JANOWA Fastigheter AB

559137-9846

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för JANOWA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fast egendom, äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-255	-10	3 029
Soliditet (%)	86,0	97,7	99,0	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 095 455	-255 375	1 890 080
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning		-255 375	255 375	0
Årets resultat			-7 925	-7 925
Belopp vid årets utgång	50 000	1 620 080	-7 925	1 662 155

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 620 080
årets förlust	-7 925
	1 612 155

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 412 155
	1 612 155

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 925

-255 375

Summa rörelsekostnader

-7 925

-255 375

Rörelseresultat

-7 925

-255 375

Resultat efter finansiella poster

-7 925

-255 375

Resultat före skatt

-7 925

-255 375

Årets resultat

-7 925

-255 375

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 933 630

1 933 630

Summa kassa och bank

1 933 630

1 933 630

Summa omsättningstillgångar

1 933 630

1 933 630

SUMMA TILLGÅNGAR

1 933 630

1 933 630

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 620 080

2 095 455

Årets resultat

-7 925

-255 375

Summa fritt eget kapital

1 612 155

1 840 080

Summa eget kapital

1 662 155

1 890 080

Långfristiga skulder

Övriga skulder

271 475

43 550

Summa långfristiga skulder

271 475

43 550

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 933 630

1 933 630

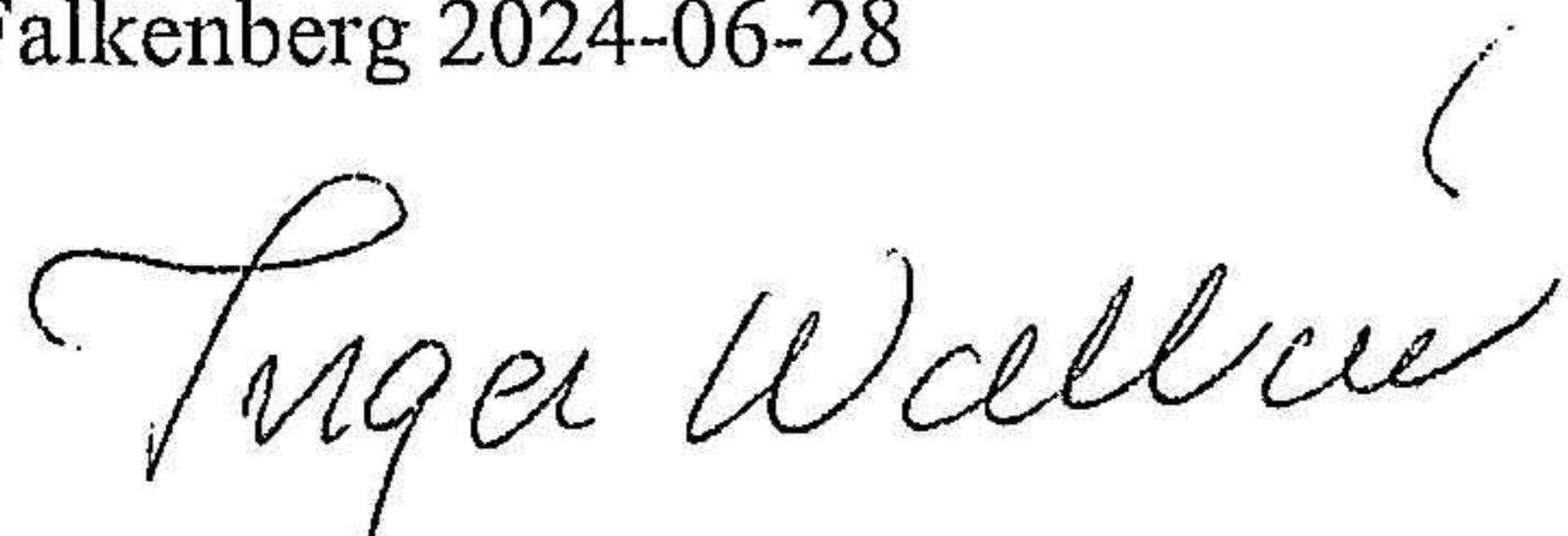
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Falkenberg 2024-06-28



Inger Wallin

Fotokopians överensstämmelse
med original intygas:
