

ÅRSREDOVISNING

för

Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Marsona Investments AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Enköping 2022-06-01

Kjell Törnblom

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets bedriver uthyrning av en industrifastighet i Enköping.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	683 001	683 001	683 001	725 000
Resultat efter finansiella poster	169 009	163 302	191 657	228 970
Soliditet (%)	51,91	51,79	52,70	54,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 648 566	102 402	4 750 968
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		102 402	-102 402	0
Utdelning till aktieägare		-180 000		-180 000
Årets resultat			111 023	111 023
Belopp vid årets utgång	100 000	4 570 968	111 023	4 681 991

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	4 570 967
Årets resultat	111 023
	<u>4 681 990</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	4 501 990
	<u>4 681 990</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 180 000,00 kr. vilket motsvarar 180,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022100500814

Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		683 001	683 001
Övriga rörelseintäkter		8 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>691 001</u>	<u>683 001</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 877	-192 086
Personalkostnader		-79 627	-76 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-184 015	-171 040
Summa rörelsekostnader		<u>-447 519</u>	<u>-439 944</u>
Rörelseresultat		243 482	243 057
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 982	4 272
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 455	-84 027
Summa finansiella poster		<u>-74 473</u>	<u>-79 755</u>
Resultat efter finansiella poster		169 009	163 302
Resultat före skatt		169 009	163 302
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 986	-60 900
Årets resultat		<u>111 023</u>	<u>102 402</u>

2022100500815

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 205 609

6 376 649

Inventarier, verktyg och installationer

3

307 025

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 512 634

6 376 649

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

0

411 368

Andra långfristiga fordringar

5

320 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

320 000

411 368

Summa anläggningstillgångar

6 832 634

6 788 017

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

34 338

14 444

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 974

15 817

Summa kortfristiga fordringar

50 312

30 261

Kassa och bank

Kassa och bank

2 328 536

2 547 875

Summa kassa och bank

2 328 536

2 547 875

Summa omsättningstillgångar

2 378 848

2 578 136

SUMMA TILLGÅNGAR

9 211 482

9 366 153

2022100500816

Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 570 967

4 648 566

Årets resultat

111 023

102 402

Summa fritt eget kapital

4 681 990

4 750 968

Summa eget kapital

4 781 990

4 850 968

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 558 259

3 709 135

Summa långfristiga skulder

3 558 259

3 709 135

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 974

17 563

Övriga skulder

633 821

567 049

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

221 438

221 438

Summa kortfristiga skulder

871 233

806 050

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 211 482

9 366 153

2022100500817

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 252 790	8 252 790
Utgående anskaffningsvärden	8 252 790	8 252 790
Ingående avskrivningar	-1 876 141	-1 705 101
Årets avskrivningar	-171 040	-171 040
Utgående avskrivningar	-2 047 181	-1 876 141
Redovisat värde	6 205 609	6 376 649
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 621 000	1 621 000
Byggnader	1 775 000	1 775 000
	3 396 000	3 396 000

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 33 år. Fastigheten har bokförts till ett värde överstigande skattemässigt restvärde. Av bokfört värde kan 877 227 kr anses vara uppskjuten skatteskuld.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 750	182 750
Inköp	320 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-109 900	0
Utgående anskaffningsvärden	392 850	182 750
Ingående avskrivningar	-182 750	-182 750
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	109 900	0
Årets avskrivningar	-12 975	0
Utgående avskrivningar	-85 825	-182 750
Redovisat värde	307 025	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	411 368	411 368
Försäljningar	-411 368	0
Utgående anskaffningsvärden	0	411 368
Redovisat värde	0	411 368

2022100500818

Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
	Årets lämnade lån	<u>320 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>320 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	320 000	0


Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 772 000	3 772 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Enköping 2022-05-30



Kjell Törnblom