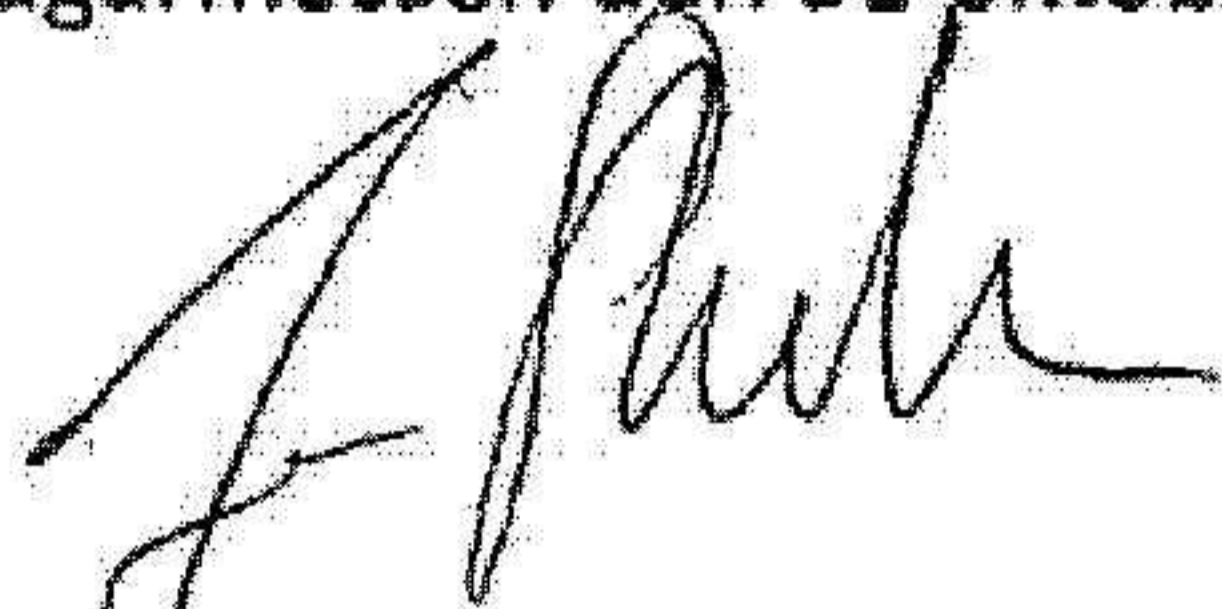


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition, liksom att ändra bokföringsår till kalenderår.

Bagarmossen den 31 oktober 2022



Jan Stridh

2022110706231

Årsredovisning för

Keakon AB

556653-8517

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Keakon AB, 556653-8517, får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 – 2022-06-30, bolagets sjuttonde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2004-01-19 och bedriver sedan dess konsulterande verksamhet avseende, samt utveckling av och handel med informationstjänster och ekonomitjänster. Bolaget skall även äga och förvalta finansiella instrument som aktier, optioner, terminer samt bedriva fastighetshandel, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt haft lägre konsultintäkter pga post Corona. Hyresintäkter är konstant.

Flerårsöversikt	Belopp i kr			
	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	22 229	-	-	1 1176 928
Bruttoresultat	56 002	41 655	-48 131	450 869
Resultat efter finansiella post.	-2 413	-15 848	-445 697	393 008
Soliditet, %	26	26	27	38

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	374 842
<i>Disposition enl. årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-2 413
Vid årets slut	100 000	20 000	372 429

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanseras resultatet	374 842
Årets resultat	-2 413
Totalt	372 429
Disponeras för utdelning, (1000*100=)	-
Balanseras i ny räkning	372 429
Summa	372 429

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Keakon AB
556653-8517

Räkenskapsår: 2021-07-01 - 2022-06-30

Avser perioden: 2021-07-01 - 2022-06-30

Period fg år: 2020-07-01 - 2021-06-30

	Perioden	Akkumulerat	Period fg år
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	22 229,11	22 229,11	0,35
Övriga rörelseintäkter	175 000,00	175 000,00	182 000,00
Summa rörelsens intäkter	197 229,11	197 229,11	182 000,35
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	-70 891,36	-70 891,36	-87 778,57
Personalkostnader	-19 520,00	-19 520,00	-1 752,00
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-50 815,19	-50 815,19	-50 815,19
Summa rörelsens kostnader	-141 226,55	-141 226,55	-140 345,76
Rörelseresultat	56 002,56	56 002,56	41 654,59
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	-58 416,00	-58 416,00	-57 503,00
Resultat efter finansiella poster	-2 413,44	-2 413,44	-15 848,41
Resultat före skatt	-2 413,44	-2 413,44	-15 848,41
BERÄKNAT RESULTAT	-2 413,44	-2 413,44	-15 848,41

2022110706225

Balansräkning

2022110706226

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Byggnader och mark	1 806 597,12	-29 241,59	1 777 355,53	1 806 597,12
Inventarier, verktyg och installationer	56 760,80	-21 573,60	35 187,20	56 760,80
Summa materiella anläggningstillgångar	1,863,357,92	-50,815,19	1,812,542,73	1,863,357,92
Finansiella anläggningstillgångar				
Andra långfristiga fordringar	207,00	0,00	207,00	207,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	207,00	0,00	207,00	207,00
Summa anläggningstillgångar	1 863 564,92	-50 815,19	1 812 749,73	1 863 564,92
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
Skattefordringar	-4 253,19	21 202,00	16 948,81	-4 253,19
Övriga fordringar	8 299,05	-7 072,88	1 226,17	8 299,05
Summa kortfristiga fordringar	4,045,86	14,129,12	18,174,98	4,045,86
Övriga omsättningstillgångar				
Kassa och bank	49 660,24	24 555,82	74 216,06	49 660,24
Summa övriga omsättningstillgångar	49,660,24	24,555,82	74,216,06	49,660,24
Summa omsättningstillgångar	53 706,10	38 684,94	92 391,04	53 706,10
SUMMA TILLGÅNGAR	1 917 271,02	-12 130,25	1 905 140,77	1 917 271,02
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00
Reservfond	-20 000,00	0,00	-20 000,00	-20 000,00
Summa bundet eget kapital	-120,000,00	0,00	-120,000,00	-120,000,00
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst eller förlust	-390 690,04	15 848,04	-374 842,00	-390 690,04
Årets resultat	15 848,41	-13 434,97	2 413,44	15 848,41
Summa fritt eget kapital	-374,841,63	2,413,07	-372,428,56	-374,841,63
Summa eget kapital	-494 841,63	2 413,07	-492 428,56	-494 841,63
Långfristiga skulder				
Övriga skulder till kreditinstitut	-400 000,00	0,00	-400 000,00	-400 000,00
Övriga långfristiga skulder	-1 000 000,00	0,00	-1 000 000,00	-1 000 000,00
Summa långfristiga skulder	-1 400 000,00	0,00	-1 400 000,00	-1 400 000,00
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder	-5 664,90	2 934,90	-2 730,00	-5 664,90
Övriga skulder	-16 765,21	6 782,28	-9 982,93	-16 765,21
Summa kortfristiga skulder	-22 430,11	9 717,18	-12 712,93	-22 430,11
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-1 917 271,74	12 130,25	-1 905 141,49	-1 917 271,74
BERÄKNAT RESULTAT	-0,72	0,00	-0,72	-0,72

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	650 000	650 000
<i>Övriga ställda panten och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	650 000	650 000

Ansvarsförbindelser

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
- Inventarier, verktyg och installationer	2

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda

Personal

	2021-07-01 – 2022-06-30	2020-07-01 – 2021-06-30
Medeltal anställda	2	2
Summa	2	2

Not 3 Byggnader och mark

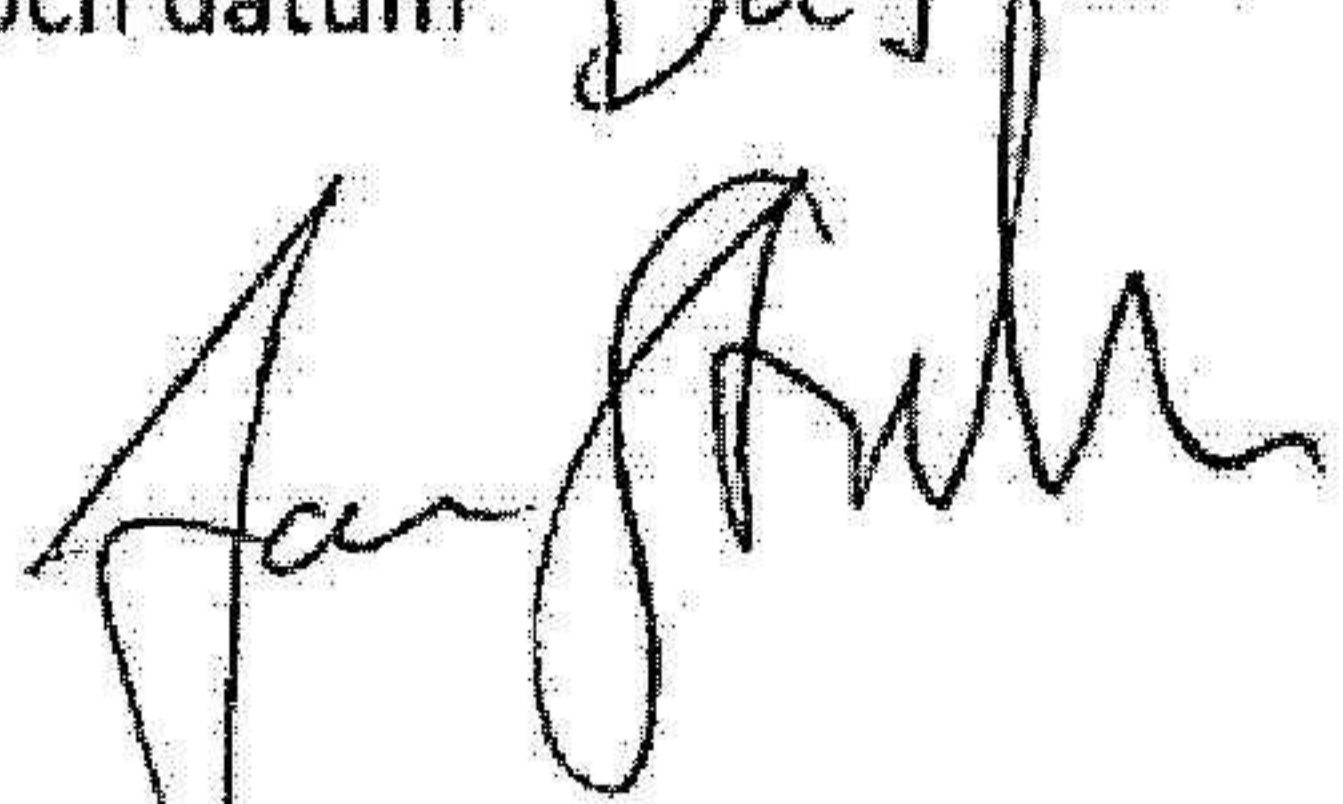
	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	2 318 325	2 318 325
	2 318 325	2 318 325
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-511 726	-482 486
- Årets avskrivning enligt plan	-29 241	-29 241
	-540 967	-511 728
Redovisat värde vid årets slut	1 777 355	1 806 597

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	423 283	423 283
- Nyanskaffningar		
Vid årets slut	423 283	423 283
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-366 523	-344 949
- Årets avskrivning anskaffningsvärden	-21 574	-21 574
Vid årets slut	-388 097	-366 523
Redovisat värde vid årets slut	35 186	56 760

Underskrifter

Ort och datum: Bagarvossen 31/10 2027



Jan Stridh

Styrelseordförande

2022110706229