

2023061322010

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

ÅRSREDOVISNING

för tiden

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Fotskäls Bygg och Förvaltning Aktiebolag får härmed avgiva sin årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31, bolagets sextonde verksamhetsår.

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av byggnationsrörelse. Företaget har sitt säte i Marks kommun av Västra Götalands län.

Väsentlig händelse under verksamhetsåret

Under verksamhetsåret har bolaget utfört entreprenadavtal på för bolaget betydande belopp. För kommande år beräknas inte något motsvarande uppdrag. Bolagets omsättning för nästkommande år beräknas därför uppgå till ungefär samma belopp som för räkenskapsåret 2021.

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	19 016 766	5 659 763	8 111 816	36 036 209
Res efter finans poster	2 185 750	-6 796	72 922	3 511 042
Balansomslutning	8 721 228	3 689 277	5 906 523	9 516 704
Soliditet (%)	42,6	53,5	33,5	41,2

Soliditet är beräknat som justerat eget kapital i relation till balansomslutningen.

Undertecknad styrelseledamot i Fotskäls Bygg och Förvaltning AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fotskäl den 7 juni 2023



Agne Holgersson

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat res</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Summa eget k</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 186 585	229 046	1 515 631
Utdelning			0	0
Balanseras i ny räkning		229 046	-229 046	0
Årets resultat			<u>1 334 399</u>	<u>1 334 399</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	1 415 631	1 334 399	2 850 030

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans disposition står följande ansamlade vinst att disponera:

	<u>2022-12-31</u>
Balanserat resultat	1 415 631
Årets vinst	<u>1 334 399</u>
	<u>2 750 030</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras sålunda

Att till aktieägarna utdelas	800 000
att i ny räkning balanseras	<u>1 950 030</u>
	<u>2 750 030</u>

Utdelningen föreslås regleras dagen efter årsstämman.

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 800 000 kr vilket motsvarar 800 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar eller avveckling.

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiefbolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

Övrigt

Beträffande bolagets resultat i övrigt och dess ställning per 2022-12-31 hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor.

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

RESULTATRÄKNING för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	19 016 766	5 659 764
Övriga rörelseintäkter	<u>14 692</u>	<u>222 076</u>
Rörelseintäkter	19 031 458	5 881 840
Rörelsekostnader		
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer	-14 512 854	-4 160 640
Övriga externa kostnader	-614 171	-493 771
Personalkostnader, not 2	-1 652 683	-1 134 407
Avskrivningar	<u>-66 000</u>	<u>-99 818</u>
Rörelseresultat	2 185 750	-6 796
Resultat efter finansiella poster	2 185 750	-6 796
Bokslutsdispositioner		
Upplösning av periodiseringsfond	0	300 000
Avsättning till periodiseringsfond	<u>-500 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt	1 685 750	293 204
Skatter		
Skatt som belastat årets resultat	<u>-351 351</u>	<u>-64 158</u>
<u>Årets vinst</u>	<u>1 334 399</u>	<u>229 046</u>

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

BALANSRÄKNING per 2022-12-31

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Maskiner och inventarier, not 3	93 000	159 000
Summa anläggningstillgångar	93 000	159 000
Omsättningstillgångar		
Fordringar		
Kundfordringar	6 079 000	190 165
Kortfristiga placeringar	150 000	150 000
Övriga kortfristiga fordringar	894 582	647 543
Förutbetalda kostnader o upplupna intäkter	29 100	380 330
Kassa och bank	1 475 546	2 162 239
Summa omsättningstillgångar	8 628 228	3 530 277
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>	<u>8 721 228</u>	<u>3 689 277</u>

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

BALANSRÄKNING per 2022-12-31

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 415 631	1 186 585
Årets vinst	<u>1 334 399</u>	<u>229 046</u>
Summa fritt eget kapital	<u>2 750 030</u>	<u>1 415 631</u>
Summa eget kapital	2 850 030	<u>1 515 631</u>
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	<u>1 080 000</u>	<u>580 000</u>
Summa obeskattade reserver	1 080 000	580 000
Avsättningar		
Garantiavsättningar	<u>1 071 000</u>	<u>766 000</u>
Summa avsättningar	1 071 000	766 000
Skulder		
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 082 845	190 093
Övriga skulder	374 394	461 065
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>2 162 959</u>	<u>176 488</u>
Summa skulder	3 620 198	<u>827 646</u>
<u>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>	<u>8 721 228</u>	<u>3 689 277</u>

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

BOKSLUTSNOTER per 2022-12-31

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFN AR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag till fast pris intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkter redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden, huvudregeln. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden har beräknats till fem år.

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

BOKSLUTSNOTER per 2022-12-31, forts

Not 2. Personal

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medeltalet anställda har varit	2	2

Not 3. Maskiner och inventarier

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	922 798	1 165 300
Årets anskaffningar	0	65 398
Årets försäljningar, anskaffningsvärde	<u>0</u>	<u>-307 900</u>
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	922 798	922 798
Ingående avskrivningar	-763 798	-941 300
Årets avskrivningar	-66 000	-99 818
Akkumulerade avskrivningar på årets försäljningar	<u>0</u>	<u>277 320</u>
<i>Utgående avskrivningar</i>	<u>-829 798</u>	<u>-763 798</u>
Bokfört värde	93 000	159 000

FOTSKÄLS BYGG och FÖRVALTNING Aktiebolag

Org nr 556688-3814

Årsredovisning för tiden 2022-01-01 – 2022-12-31

BOKSLUTSNOTER per 2022-12-31, forts

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Not 4. Ställda säkerheter	inga	inga

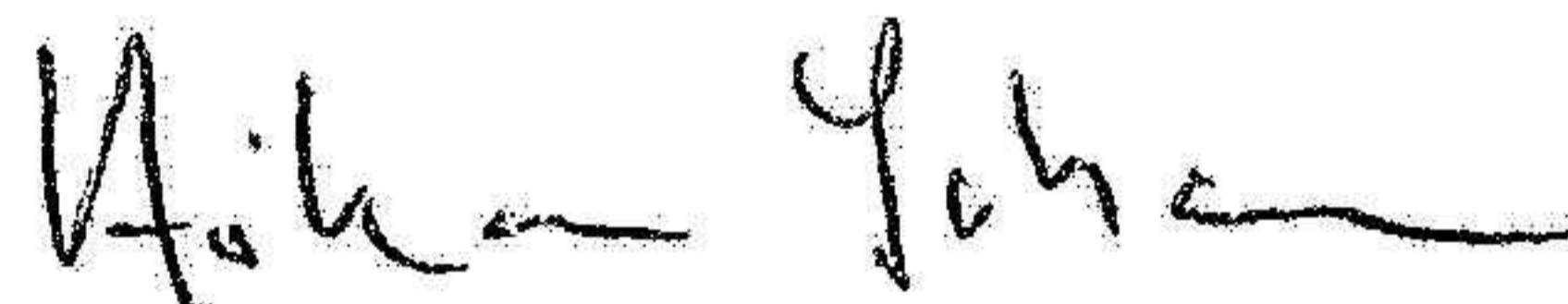
Fotskäl den 10 mars 2023



Agne Holgersson

Min revisionsberättelse har avgivits

2023-05-31



Håkan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fotskäls Bygg och Förvaltning AB

Org.nr 556688-3814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fotskäls Bygg och Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fotskäls Bygg och Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fotskäls Bygg och Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-03-14 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fotskäls Bygg och Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fotskäls Bygg och Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

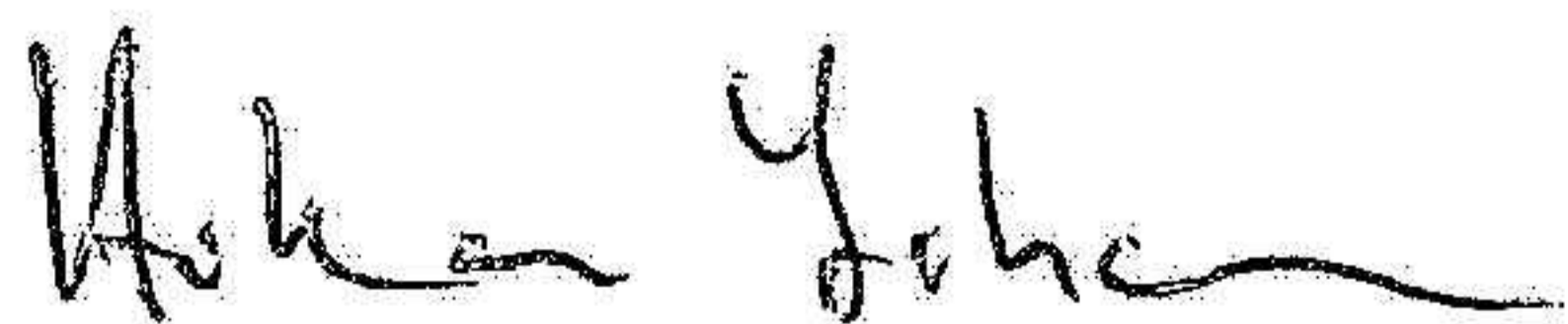
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Partille 2023-05-31



Håkan Johansson
Auktoriserad revisor