

Årsredovisning

för

Johns Bygg & Fasad AB

556947-4108

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johns Bygg & Fasad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-04-17



Enis Brahim
VD

2023042411314

Årsredovisning

för

Johns Bygg & Fasad AB

556947-4108

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Johns Bygg & Fasad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Johns Bygg & Fasad AB med organisationsnummer 556947-4108 är ett aktiebolag registrerat i Sverige. Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsbranschen. Bolagets verksamhet är inriktad på fasadrenovering, betongrenovering, fönsterbyten och renovering av yttertak, det så kallade yttre skalet från grund till skorsten. Bolaget agerar huvudsakligen inom Västsverige. Utöver det marknadsför och installerar bolaget kolfiberförstärkning av konstruktioner i hela landet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolagets huvudägare är Fasadgruppen Norden AB 556949-8271 till 100%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget, liksom resten av samhället, påverkats av Rysslands invasion av Ukraina. Bolaget har drabbats av höjda materialpriser som i kombination med produktions- och leveransproblematik har orsakat materialbrist. Bolaget fortsätter att arbeta målmedvetet med sina leverantörer för att säkerställa materialförsörjningen och även hantera prisökningar som obalanser i utbud och efterfrågan har skapat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets verksamhet kommer bedrivas med oförändrad inriktning det kommande året.

Hållbarhetsupplysningar

I enlighet med 6 kap 10§ andra stycket årsredovisningslagen har inte någon lagstadgad hållbarhetsrapport upprättats. Hållbarhetsrapporten för koncernen har upprättats av Fasadgruppen Group AB och finns på www.fasadgruppen.se

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (16 mån)	2018/19	2018 (8 mån)
Nettoomsättning	147 625	151 164	201 104	162 484	77 882
Resultat efter finansiella poster	15 142	15 269	25 681	20 335	8 851
Rörelsemarginal (%)	10	10	13	13	11
Avkastning på eget kap. (%)	58	65	103	88	92
Balansomslutning	62 069	51 836	54 421	48 090	30 528
Soliditet (%)	42	45	46	48	24
Medeltal anställda	36	34	37	36	40

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	19 450 951
årets resultat	6 253 931
	25 704 882

balanseras i ny räkning till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	22 704 882
	25 704 882

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	15 855 688	7 095 262	23 450 950
Utdelning		-3 500 000		-3 500 000
Balanseras i ny räkning		7 095 262	-7 095 262	0
Årets resultat			6 253 931	6 253 931
	500 000	19 450 950	6 253 931	26 204 881

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens uppfattning följande:

En allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning medför att utdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital, likviditet och allmänna finansiella ställning.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		147 624 944	151 164 200
Övriga rörelseintäkter		923 564	156 878
		148 548 508	151 321 078
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter	4	-96 946 245	-96 259 750
Övriga externa kostnader	5, 6	-10 922 610	-14 295 380
Personalkostnader	7	-25 483 509	-25 383 820
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-48 176	-112 429
		-133 400 540	-136 051 379
Rörelseresultat		15 147 968	15 269 699
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 113	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 769	-642
		-5 656	-597
Resultat efter finansiella poster		15 142 312	15 269 102
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-7 200 000	-6 300 000
Resultat före skatt		7 942 312	8 969 102
Skatt på årets resultat	8	-1 688 381	-1 873 840
Årets resultat		6 253 931	7 095 262

2023042411317

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

9

17 536

65 712

17 536

65 712

Summa anläggningstillgångar

17 536

65 712

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Lager

528 684

635 977

528 684

635 977

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 671 202

15 832 995

Fordringar hos koncernföretag

30 457 807

25 769 709

Aktuella skattefordringar

891 733

433 815

Övriga fordringar

314 120

37 661

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

10

14 002 987

8 746 703

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

185 236

314 397

61 523 085

51 135 280

Summa omsättningstillgångar

62 051 769

51 771 257

SUMMA TILLGÅNGAR

62 069 305

51 836 969

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

12, 13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 450 951

15 855 689

Årets resultat

6 253 931

7 095 262

25 704 882

22 950 951

Summa eget kapital

26 204 882

23 450 951

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 812 492

9 656 031

Skulder till koncernföretag

7 855 241

7 446 191

Övriga skulder

2 371 886

2 802 123

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

14

4 521 190

3 359 344

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

6 303 614

5 122 329

Summa kortfristiga skulder

35 864 423

28 386 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 069 305

51 836 969

Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		15 142 312	15 269 102
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	16	45 776	112 429
Betald skatt		-2 146 299	-2 472 086
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		13 041 789	12 909 445
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-5 148 991	-775 884
Förändring av kundfordringar		161 793	-9 782 084
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 835 396	13 450 279
Förändring av leverantörsskulder		5 156 461	3 264 052
Förändring av kortfristiga skulder		1 421 944	4 234 192
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 797 600	23 300 000
Investeringsverksamheten			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		2 400	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		2 400	0
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-3 500 000	-8 500 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-6 300 000	-14 800 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-9 800 000	-23 300 000
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banken och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter. Koncernen har en gemensam cash pool som ägs av moderföretaget Fasadgruppen Norden AB. De likvida medel som ingår i den gemensamma cash poolen är omedelbart tillgängliga och redovisas som fordran eller skuld mot koncernföretag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkten bara i den mån uppdragsuppgiften har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden beräknas som nerlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tillpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultat av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpande redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till värdering av tillgångar, periodisering av intäkter där successiv vinstavräkning tillämpas samt reservering för kundfordringar.

Bolaget tillämpar intäktsredovisning över tid. Utifrån en prognos för projektets resultatutfall redovisas successivt under projektets varaktighet resultat baserat på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan storleksbestämmas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen för detta är att effektiva och samordnade system för kalkylering, prognos och intäkts/kostnadsrapportering finns i bolaget. Redovisningen kräver vidare en konsekvent bedömning (prognos) av projektets slutliga utfall, inklusive analys av avvikelser i förhållande till tidigare bedömningstillfälle. Denna kritiska bedömning görs minst en gång vid varje rapporteringstillfälle. Det verkliga utfallet av projektet vid dess slut kan dock avvika, antingen positivt eller negativt, från denna bedömning.

Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Garantiåtaganden	24 869 376	10 875 532
	24 869 376	10 875 532

Not 3 Ställda säkerheter

Det finns inga ställda säkerheter.

Not 4 Nettoomsättning samt inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Andel av årets totala inköp	8,40 %	3,40 %
Andel av årets totala försäljningar	1,00 %	0,20 %

Not 5 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1.414.119 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	1 241 138	664 792
Senare än ett år men inom fem år	5 374 836	2 570 313
Senare än fem år	0	340 004
	6 615 974	3 575 109

Not 6 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Deloitte		
Revisionsuppdrag	138 061	115 000
Övriga tjänster	8 000	0
	146 061	115 000

2023042411325

Not 7 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	35	33
	36	34
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 633 671	1 405 643
Övriga anställda	15 715 035	15 743 526
	17 348 706	17 149 169
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	286 187	250 690
Pensionskostnader för övriga anställda	1 350 925	1 452 848
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 574 295	5 523 297
	7 211 407	7 226 835
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	24 560 113	24 376 004
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 675 612	1 867 217
Justering avseende tidigare år	12 769	6 623
Totalt redovisad skatt	1 688 381	1 873 840

Avstämning av effektiv skatt

		2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 942 312		8 969 102
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 636 116	20,6	-1 847 635
Ej avdragsgilla kostnader	0,5	-39 683	0,2	-19 583
Ej skattepliktiga intäkter	0,0	188	0,0	0
Justering avseende skatter för föregående år	0,2	-12 769	0,1	-6 623
Övrigt	0,0	-1	0,0	1
Redovisad effektiv skatt	21,3	-1 688 381	20,9	-1 873 840

2023042411326

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	477 026	477 026
Försäljningar/utrangeringar	-385 496	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 530	477 026
Ingående avskrivningar	-411 313	-298 885
Försäljningar/utrangeringar	385 496	0
Årets avskrivningar	-48 177	-112 429
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 994	-411 314
Utgående redovisat värde	17 536	65 712

Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt för pågående entreprenader	103 867 669	148 570 384
Avgår: fakturering	-89 864 682	-139 823 681
	14 002 987	8 746 703

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	107 213	97 794
Förutbet. leasingavg	0	76 745
Övriga förutbetalda kostnader	55 175	119 845
Förutbetalda försäkringar	22 848	20 012
	185 236	314 396

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

	Antal	Kvot-
	aktier	värde
Fasadgruppen Norden AB		
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	19 450 951
årets vinst	6 253 931
	25 704 882

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	22 704 882
	25 704 882

Not 14 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2022-12-31

2021-12-31

Upparbetade intäkter	-21 497 887	-25 026 360
Fakturerade delbelopp	26 019 077	28 385 704
	4 521 190	3 359 344

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Upplupna personalkostnader	4 245 732	3 861 485
Övriga upplupna kostnader	897 037	0
Förutbetalda intäkter	1 160 845	1 260 844
	6 303 614	5 122 329

Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

2022-12-31

2021-12-31

Avskrivningar	48 176	112 429
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-2 400	0
	45 776	112 429

Not 17 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Fasadgruppen Norden AB 556949-8271

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fasadgruppen Group AB (publ) med organisationsnummer 559158-4122 med säte i STOCKHOLM.

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget arbetar för att motverka eventuella risker till följd av material- och energibrist som uppkommit av Rysslands invasion av Ukraina.

Stockholm

Johan Claesson
Ordförande

Enis Brahim
Verkställande direktör

Pål Warolin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Richard Peters
Auktoriserad revisor

2023042411328

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Johns Bygg & Fasad AB
organisationsnummer 556947-4108

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Johns Bygg & Fasad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johns Bygg & Fasad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Johns Bygg & Fasad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Johns Bygg & Fasad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Johns Bygg & Fasad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö enligt elektronisk signering

Deloitte AB

Richard Peters
Auktoriserad revisor

Signature: 
Johan Claesson (Apr 14, 2023 10:37 GMT+2)

Email: johan.claesson@fasadgruppen.se

Signature: 
Enis Brahim (Apr 14, 2023 10:38 GMT+2)

Email: enis@johns.se

Signature: *Pal Warolin*

Email: pal.warolin@fasadgruppen.se

Signature: 
Richard Peters (Apr 14, 2023 13:53 GMT+2)

Email: ripeters@deloitte.se

2023042411331

202304241332

ÅR Johns 2022 SLUTLIG inkl revisionsberättelse

Final Audit Report

2023-04-14

Created:	2023-04-14
By:	Karin Forsman (karin.forsman@fasadgruppen.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAIJkp1QEUGcZOyyWdJbuTQNvkqH4o8ic-

"ÅR Johns 2022 SLUTLIG inkl revisionsberättelse" History

-  Document created by Karin Forsman (karin.forsman@fasadgruppen.se)
2023-04-14 - 8:36:25 AM GMT- IP address: 62.20.24.66
-  Document emailed to Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se) for signature
2023-04-14 - 8:36:37 AM GMT
-  Email viewed by Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se)
2023-04-14 - 8:36:51 AM GMT- IP address: 104.47.14.254
-  Document e-signed by Johan Claesson (johan.claesson@fasadgruppen.se)
Signature Date: 2023-04-14 - 8:37:25 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.20.24.66
-  Document emailed to Enis Brahim (enis@johns.se) for signature
2023-04-14 - 8:37:26 AM GMT
-  Email viewed by Enis Brahim (enis@johns.se)
2023-04-14 - 8:38:20 AM GMT- IP address: 104.47.13.254
-  Document e-signed by Enis Brahim (enis@johns.se)
Signature Date: 2023-04-14 - 8:38:51 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.20.24.66
-  Document emailed to Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se) for signature
2023-04-14 - 8:38:52 AM GMT
-  Email viewed by Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se)
2023-04-14 - 9:48:04 AM GMT- IP address: 104.47.13.254
-  Document e-signed by Pål Warolin (pal.warolin@fasadgruppen.se)
Signature Date: 2023-04-14 - 9:48:15 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.20.24.66

202304241133

✉ Document emailed to ripeters@deloitte.se for signature

2023-04-14 - 9:48:16 AM GMT

📄 Email viewed by ripeters@deloitte.se

2023-04-14 - 10:15:47 AM GMT- IP address: 104.47.70.126

👤 Signer ripeters@deloitte.se entered name at signing as Richard Peters

2023-04-14 - 11:53:37 AM GMT- IP address: 163.116.168.116

👤 Document e-signed by Richard Peters (ripeters@deloitte.se)

Signature Date: 2023-04-14 - 11:53:39 AM GMT - Time Source: server- IP address: 163.116.168.116- Signature captured from device with phone number XXXXXXXX1086

✔ Agreement completed.

2023-04-14 - 11:53:39 AM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.