

Årsredovisning

för

Affärsmäklarna Borgelin & von Porat AB

556793-1034

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik von Porat, Styrelseledamot
2023-05-10

Styrelsen för Affärsmäklarna Borgelin & von Porat AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av mäklartjänster med kommersiella fastigheter och företag.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Någon aktiv verksamhet bedrivs inte i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	92	198	856
Resultat efter finansiella poster	-23	-168	-31	66
Soliditet (%)	97	86	79	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	708 776	-52 927	755 849
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-52 927	52 927	0
Årets resultat			-23 002	-23 002
Belopp vid årets utgång	100 000	655 849	-23 002	732 847

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	655 850
årets förlust	-23 002
	632 848
disponeras så att i ny räkning överföres	632 848
	632 848

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	91 999
Övriga rörelseintäkter	0	34 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	126 499

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-22 562	-292 382
Summa rörelsekostnader	-22 562	-292 382
Rörelseresultat	-22 562	-165 883

Finansiella poster

Resultat från andelar i kommanditbolag	-1 270	-1 303
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 904	2 488
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-3 000	-3 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-74	-229
Summa finansiella poster	-440	-2 044
Resultat efter finansiella poster	-23 002	-167 927

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	115 000
Summa bokslutsdispositioner	0	115 000
Resultat före skatt	-23 002	-52 927

Årets resultat

-23 002	-52 927
----------------	----------------

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	-7 841	252 127
Summa finansiella anläggningstillgångar		-7 841	252 127
Summa anläggningstillgångar		-7 841	252 127
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	6 250
Övriga fordringar		412	88 352
Summa kortfristiga fordringar		412	94 602
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	3 000
Summa kortfristiga placeringar		0	3 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		760 305	533 335
Summa kassa och bank		760 305	533 335
Summa omsättningstillgångar		760 717	630 937
SUMMA TILLGÅNGAR		752 876	883 064

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

655 850

708 777

Årets resultat

-23 002

-52 927

Summa fritt eget kapital

632 848

655 850

Summa eget kapital

732 848

755 850

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

813

462

Övriga skulder

1 589

6 655

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 626

120 097

Summa kortfristiga skulder

20 028

127 214

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

752 876

883 064

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 127	281 238
Bolagets andel av nettoresultatet	-1 207	-1 303
Uttag	-258 761	-27 808
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-7 841	252 127
Utgående redovisat värde	-7 841	252 127

Helsingborg 2023-03-13

Henrik von Porat

Henrik von Porat