

Årsredovisning

för

Johanssons Fastighetsskötsel AB

559365-5565

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Johansson, Styrelseledamot

2026-03-18

Styrelsen för Johanssons Fastighetsskötsel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver tjänster inom fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	924	515	371	317
Resultat efter finansiella poster	70	67	106	100
Soliditet (%)	31,9	38,3	37,2	34,7

Nettoomsättningen för räkenskapsåret uppgick till 924 tkr, vilket innebär en ökning med 79 % jämfört med föregående år. Ökningen är främst hänförlig till en ökad efterfrågan samt utökad kundbas.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	163 219	53 292	241 511
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 292	-53 292	0
Årets resultat			55 204	55 204
Belopp vid årets utgång	25 000	216 511	55 204	296 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	216 511
årets vinst	55 204
	271 715
disponeras så att	
i ny räkning överföres	271 715
	271 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		923 628	514 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		923 628	514 999
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-50 612	-25 960
Övriga externa kostnader		-177 528	-115 619
Personalkostnader	2	-612 175	-292 455
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 600	-12 600
Summa rörelsekostnader		-852 915	-446 634
Rörelseresultat		70 713	68 365
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-980	-1 015
Summa finansiella poster		-943	-991
Resultat efter finansiella poster		69 770	67 374
Resultat före skatt		69 770	67 374
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 566	-14 082
Årets resultat		55 204	53 292

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 661	49 261
Summa materiella anläggningstillgångar		36 661	49 261
Summa anläggningstillgångar		36 661	49 261
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		182 371	351 696
Summa kortfristiga fordringar		182 371	351 696
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		712 303	229 267
Summa kassa och bank		712 303	229 267
Summa omsättningstillgångar		894 674	580 963
SUMMA TILLGÅNGAR		931 335	630 224

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

216 511

163 219

Årets resultat

55 204

53 292

Summa fritt eget kapital

271 715

216 511

Summa eget kapital

296 715

241 511

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 637

35 915

Övriga skulder

627 983

352 798

Summa kortfristiga skulder

634 620

388 713

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

931 335

630 224

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 000	63 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 000	63 000
Ingående avskrivningar	-13 739	-1 139
Årets avskrivningar	-12 600	-12 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 339	-13 739
Utgående redovisat värde	36 661	49 261

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christina Palm, Palmab Redovisning AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Göteborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jesper Johansson
Jesper Johansson

2026-03-03