

# Årsredovisning

## *Nya Tännålen Hotellfastigheter AB*

559156-2755

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Härjedalen 2025-01-29

  
Olle Winfridsson, Styrelseledamot

# Årsredovisning

---

## *Nya Tänndalen Hotellfastigheter AB*

559156-2755

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom hotell-, restaurang- och turistanläggning samt bedriva försäljning, organisation och produktion av kongresser, konferenser, evenemang, utställningar och andra publika möten. Äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt har skett under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	1 780			13
Soliditet %	1		48	48
Balansomslutning	13 899	13 399	53	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-24 649		25 351
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Årets resultat			68 300	68 300
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 649	68 300	93 651

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-24 649
Årets resultat	68 300
<i>Summa</i>	43 651

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	43 651
<i>Summa</i>	43 651

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-37 600	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-37 600</b>	<b>-</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-37 600</b>	<b>-</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 817 386	-
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 817 386</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 779 786</b>	<b>-</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-1 700 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 700 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>79 786</b>	<b>-</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-11 486	-
<b>Årets resultat</b>	<b>68 300</b>	<b>-</b>

2025021404392

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

13 845 916

13 345 916

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 845 916

13 345 916

**Summa anläggningstillgångar**

**13 845 916**

**13 345 916**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

50 000

50 000

Övriga fordringar

2 902

2 902

Summa kortfristiga fordringar

52 902

52 902

#### Kassa och bank

Kassa och bank

5

5

Summa kassa och bank

5

5

**Summa omsättningstillgångar**

**52 907**

**52 907**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 898 823**

**13 398 823**

2025021404393

2025021404394

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-24 649	-24 649
Årets resultat	68 300	-
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>43 651</i>	<i>-24 649</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>93 651</b>	<b>25 351</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	-	1 817 386
Skulder till koncernföretag	2 355 562	-
Skatteskulder	11 486	-
Övriga skulder	11 438 124	11 556 086
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>13 805 172</b>	<b>13 373 472</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>13 898 823</b>	<b>13 398 823</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Summan av försäljningsintäkter av varor och tjänster med avdrag för lämnade rabatter, moms och annan skatt som är knuten till försäljningen.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.*


*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 345 916	–
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	–	13 345 916
	Lämnade aktieägartillskott	500 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	13 845 916	13 345 916
	<b>Redovisat värde</b>	<b>13 845 916</b>	<b>13 345 916</b>

## UNDERSKRIFTER

Härjedalen 2025-01-29

  
Olle Winfridsson  
Styrelseledamot