

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB

556290-3194

Räkenskapsåret

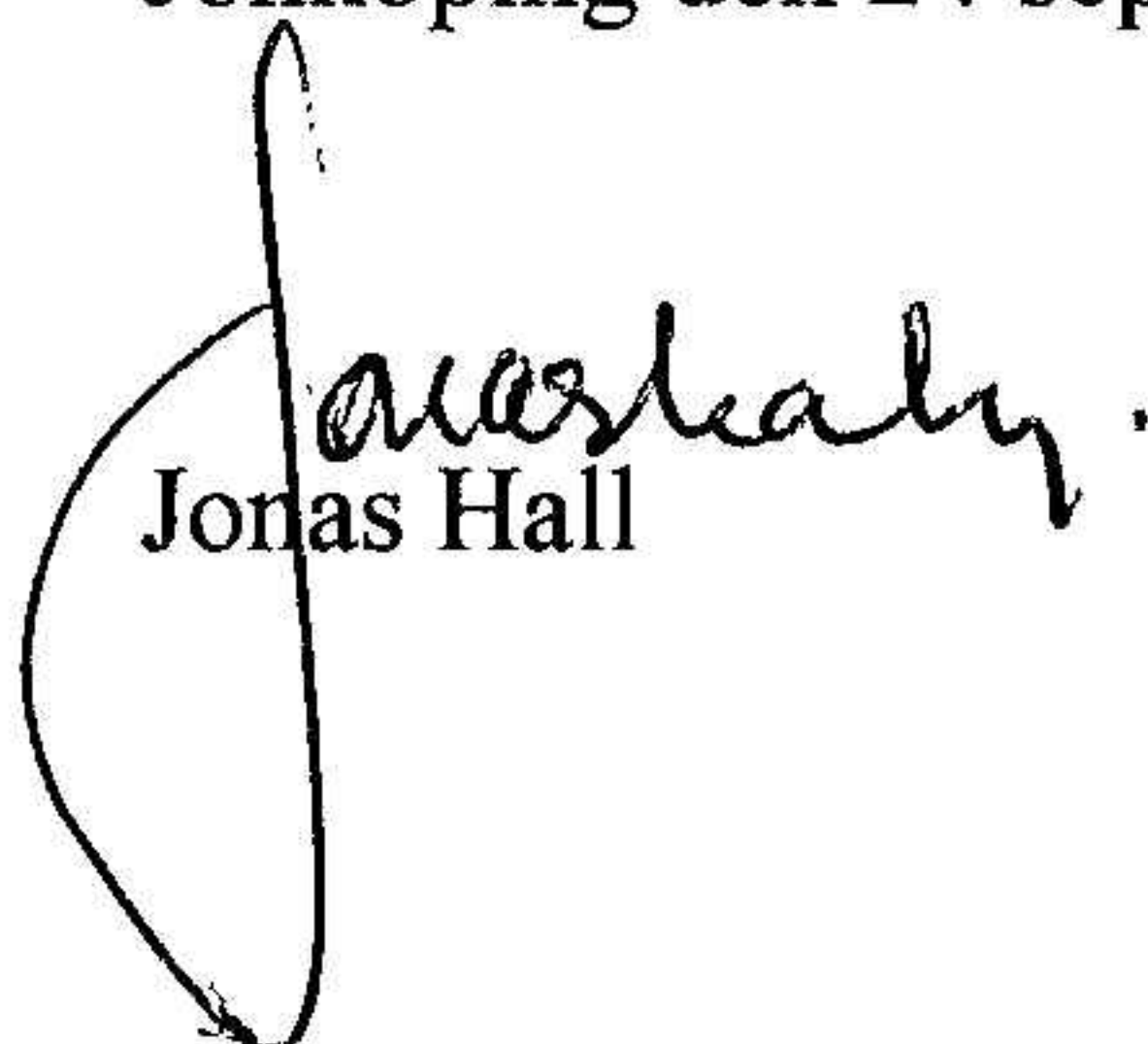
2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 24 september 2025

  
Jonas Hall

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB

556290-3194

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet avser finansiering av systerbolagets, Ventilationsutveckling VUAB AB, kunders förvärv av bioenergi/fastbränslepannor, industriella värmepumpar samt luftvårdsutrustning genom leasing.

Bolaget köper administrationstjänster av ett systerbolag.

Bolaget är helägt dotterbolag till CJ Hall Invest AB, org.nr 556391-3234, med säte i Täby.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under året.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	589	574	852	1 042	1 114
Resultat efter finansiella poster	257	144	420	-107	-3
Soliditet (%)	64	67	48	60	62

### **Förändringar i eget kapital (tkr)**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	3 179	-2	3 297
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-2	2	0
Årets resultat				0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>3 177</b>	<b>0</b>	<b>3 297</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 176 943
årets vinst	181
	<b>3 177 124</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 177 124
	<b>3 177 124</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

N

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		589 181	573 557
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>589 181</b>	<b>573 557</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-83 497	-116 175
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	-498 802	-405 774
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-582 299</b>	<b>-521 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 882</b>	<b>51 608</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250 049	94 938
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 619
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>250 049</b>	<b>92 319</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>256 931</b>	<b>143 927</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-256 750	-145 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-256 750</b>	<b>-145 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>181</b>	<b>-1 573</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>181</b>	<b>-1 573</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Leasingobjekt

1

1 157 274

746 056

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 157 274**

**746 056**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

2 740 610

3 356 797

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 740 610**

**3 356 797**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 897 884**

**4 102 853**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

95 666

73 971

**Summa kortfristiga fordringar**

**95 666**

**73 971**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 125 376

743 246

**Summa kassa och bank**

**1 125 376**

**743 246**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 221 042**

**817 217**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 118 926**

**4 920 070**

N

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 176 943

3 178 516

Årets resultat

181

-1 573

**Summa fritt eget kapital**

**3 177 124**

**3 176 943**

**Summa eget kapital**

**3 297 124**

**3 296 943**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 738 754

1 482 004

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 048

141 123

**Summa kortfristiga skulder**

**1 821 802**

**1 623 127**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 118 926**

**4 920 070**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar på anläggningstillgångar/leasingobjekt

Leasingobjekt redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för avskrivningar enligt plan. Planenlig avskrivning på leasingobjekten baseras på avtalad leasingperiod om 1-5 år med hänsyn tagen till beräknat restvärde vid avtalsperiodens slut.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Leasingobjekt

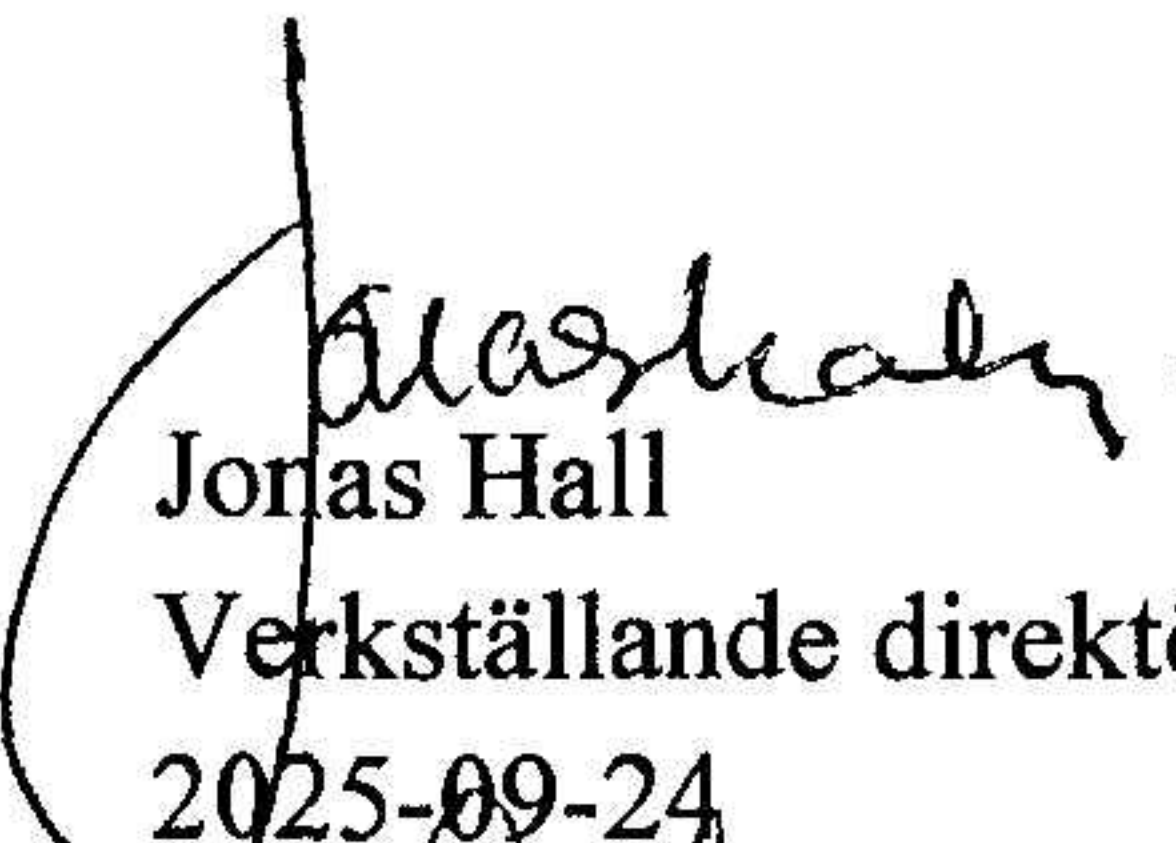
	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 369 134	1 555 756
Inköp	948 231	319 291
Försäljningar/utrangeringar	-141 753	-505 913
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 175 612</b>	<b>1 369 134</b>
Ingående avskrivningar	-623 078	-698 579
Försäljningar/utrangeringar	103 542	481 275
Årets avskrivningar	-498 802	-405 774
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 018 338</b>	<b>-623 078</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 157 274</b>	<b>746 056</b>

78

**Not 2 Andra långfristiga fordringar**

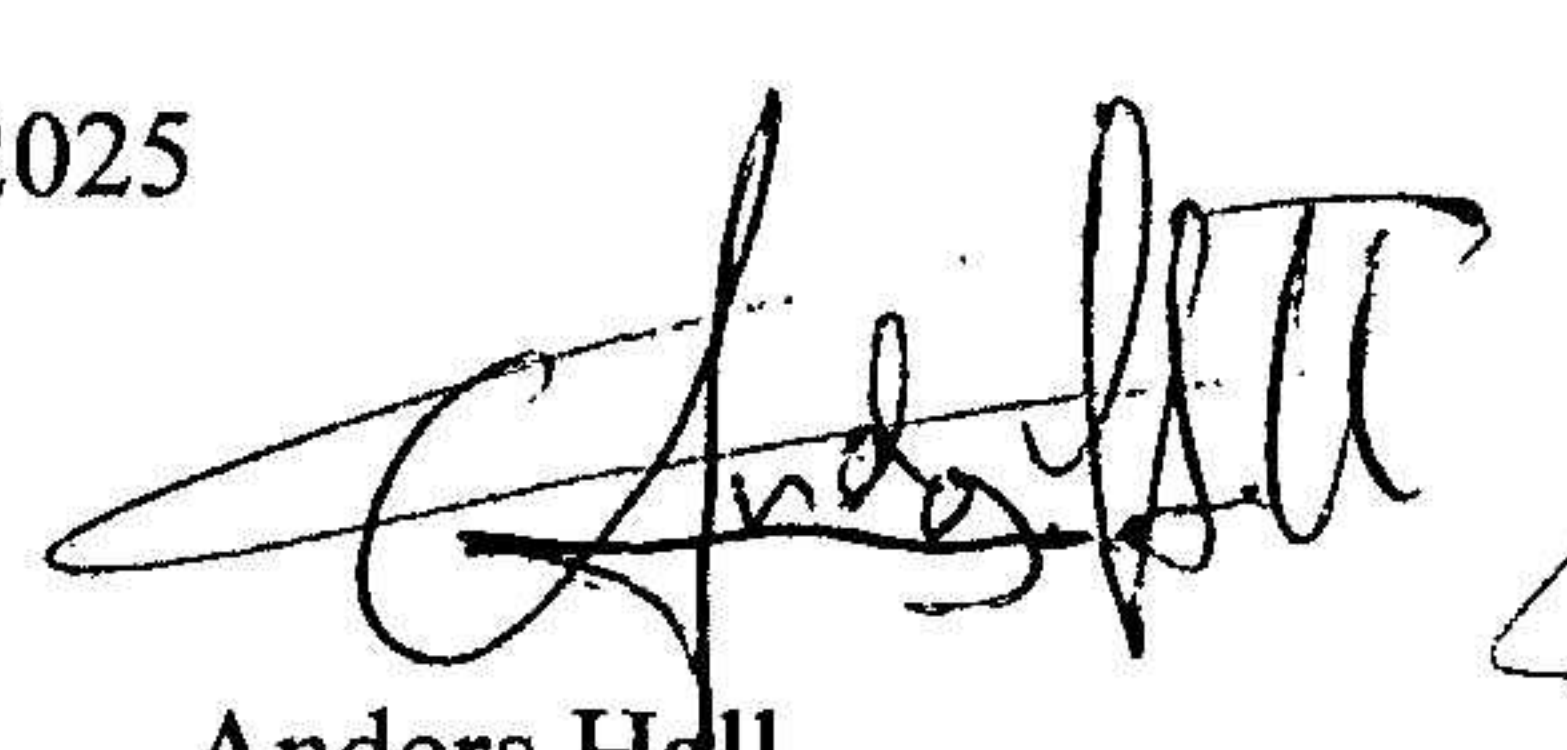
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 356 797	3 611 600
Avgående fordringar	-616 187	-254 803
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 740 610</b>	<b>3 356 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 740 610</b>	<b>3 356 797</b>

Årsredovisningen beslutades den 24 september 2025

  
Jonas Hall  
Verkställande direktör  
2025-09-24

  
Henrik Hall

2025-09-24

  
Anders Hall

2025-09-24

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 september 2025

Crowe Osborne AB

  
Thomas Gustavsson  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i  
Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB  
Org.nr 556290-3194**

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Ventilationsutveckling Finans VUAB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 september 2025

Thomas Gustavsson  
Auktoriserad revisor