

Årsredovisning

för

Vrigstad Wårdshus Konsult AB

556371-7296

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vrigstad Wårdshus Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20240503. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vrigstad 20240503


Svante Stenervik



Årsredovisning

för

Vrigstad Wårdshus Konsult AB

556371-7296

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7



Styrelsen och verkställande direktören för Vrigstad Wårdshus Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter inom hotell-, konferens- och restaurangbranschen. Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 915	2 522	1 449	1 791
Resultat efter finansiella poster	-285	-1 131	1 543	318
Soliditet (%)	38	35	35	44

Förändring av eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	3 263 100	50 000	3 833 815	1 746	7 398 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 746	-1 746	0
Upplösning uppskrivningsfond		-134 100		134 100		0
Årets resultat					3 031	3 031
Belopp vid årets utgång	250 000	3 129 000	50 000	3 969 661	3 031	7 401 692

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 969 661
årets vinst	3 031
	3 972 692
disponeras så att i ny räkning överföres	3 972 692
	3 972 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 915

2 522

Övriga rörelseintäkter

45

0

Summa rörelseintäkter

2 960

2 522

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 898

-2 454

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-982

-925

Summa rörelsekostnader

-2 880

-3 379

Rörelseresultat

80

-857

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-368

-274

Summa finansiella poster

-365

-274

Resultat efter finansiella poster

-285

-1 131

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

325

1 170

Förändring av överavskrivningar

9

12

Summa bokslutsdispositioner

334

1 182

Resultat före skatt

49

51

Skatter

Skatt på årets resultat

-46

-49

Årets resultat

3

24

2024052720379

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

19 697

19 443

Inventarier, verktyg och installationer

3

44

39

Summa materiella anläggningstillgångar

19 741

19 482

Summa anläggningstillgångar

19 741

19 482

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39

46

Fordringar hos koncernföretag

321

0

Övriga fordringar

0

1 392

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26

25

Summa kortfristiga fordringar

386

1 463

Kassa och bank

Kassa och bank

0

514

Summa kassa och bank

0

514

Summa omsättningstillgångar

386

1 977

SUMMA TILLGÅNGAR

20 127

21 459

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250

250

Uppskrivningsfond

3 129

3 263

Reservfond

50

50

Summa bundet eget kapital

3 429

3 563

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 970

3 834

Årets resultat

3

2

Summa fritt eget kapital

3 973

3 836

Summa eget kapital

7 402

7 399

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

124

124

Akkumulerade överavskrivningar

30

39

Summa obeskattade reserver

154

163

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 640

6 740

Summa långfristiga skulder

5 640

6 740

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

178

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 100

800

Leverantörsskulder

393

953

Skulder till koncernföretag

4 998

5 023

Skatteskulder

1

27

Övriga skulder

107

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

154

354

Summa kortfristiga skulder

6 931

7 157

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 127

21 459

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	20-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 722	27 458
Inköp	1 221	1 264
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 943	28 722
Ingående avskrivningar	-12 542	-11 763
Årets avskrivningar	-833	-779
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 375	-12 542
Ingående uppskrivningar	3 263	3 397
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-134	-134
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 129	3 263
Utgående redovisat värde	19 697	19 443

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 017	2 017
Inköp	20	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 037	2 017
Ingående avskrivningar	-1 978	-1 965
Årets avskrivningar	-15	-12
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 993	-1 977
Utgående redovisat värde	44	40

2024052720383

Not 4 Långfristiga skulder


Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	3 640	3 940
	3 640	3 940

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500	500
Fastighetsinteckning	17 250	17 250
	17 750	17 750

Vrigstad 2024-08-03

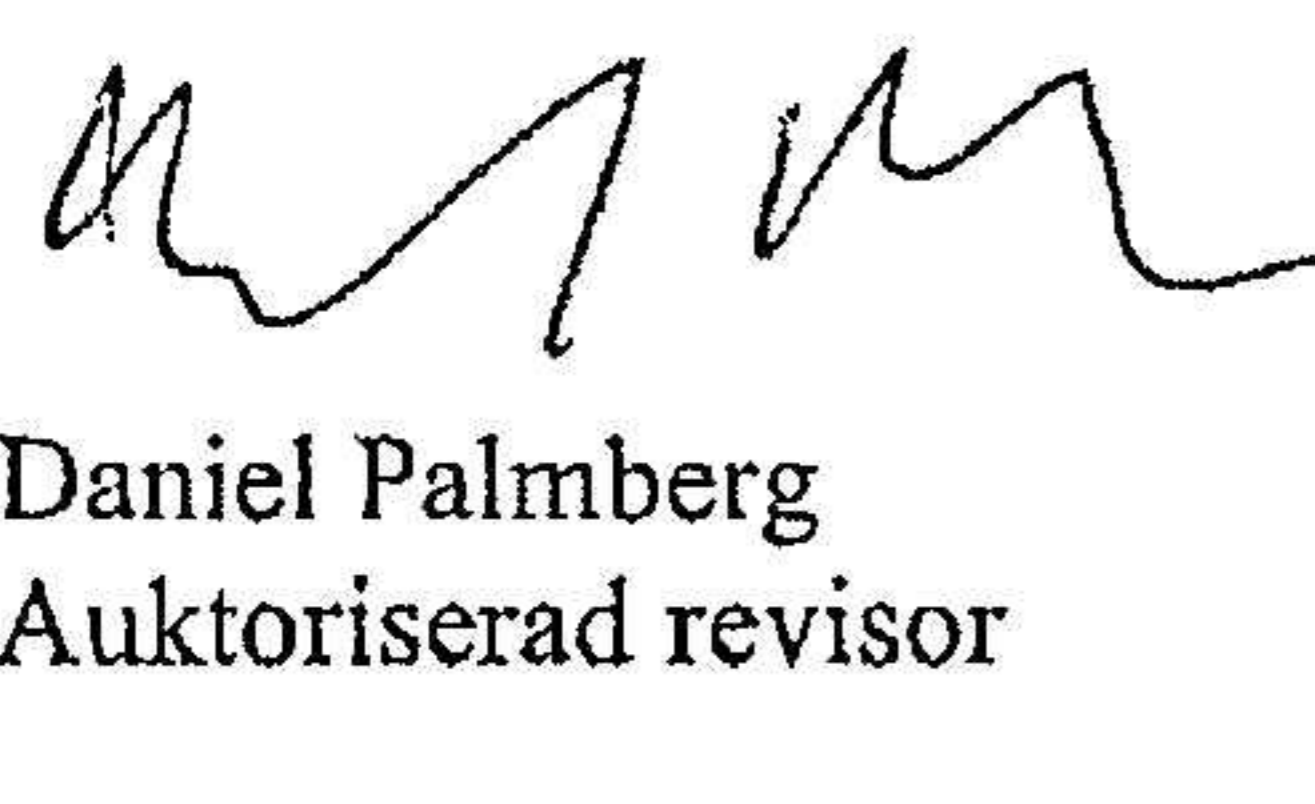


Svante Stenervik
Verkställande direktör




Martin Baum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-03



Daniel Palmberg
Auktoriserad revisor

Vidmottas:


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vrigstad Wårdshus Konsult AB
Org.nr 556371-7296

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vrigstad Wårdshus Konsult AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vrigstad Wårdshus Konsult ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vrigstad Wårdshus Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vrigstad Wårdshus Konsult AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vrigstad Wårdshus Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

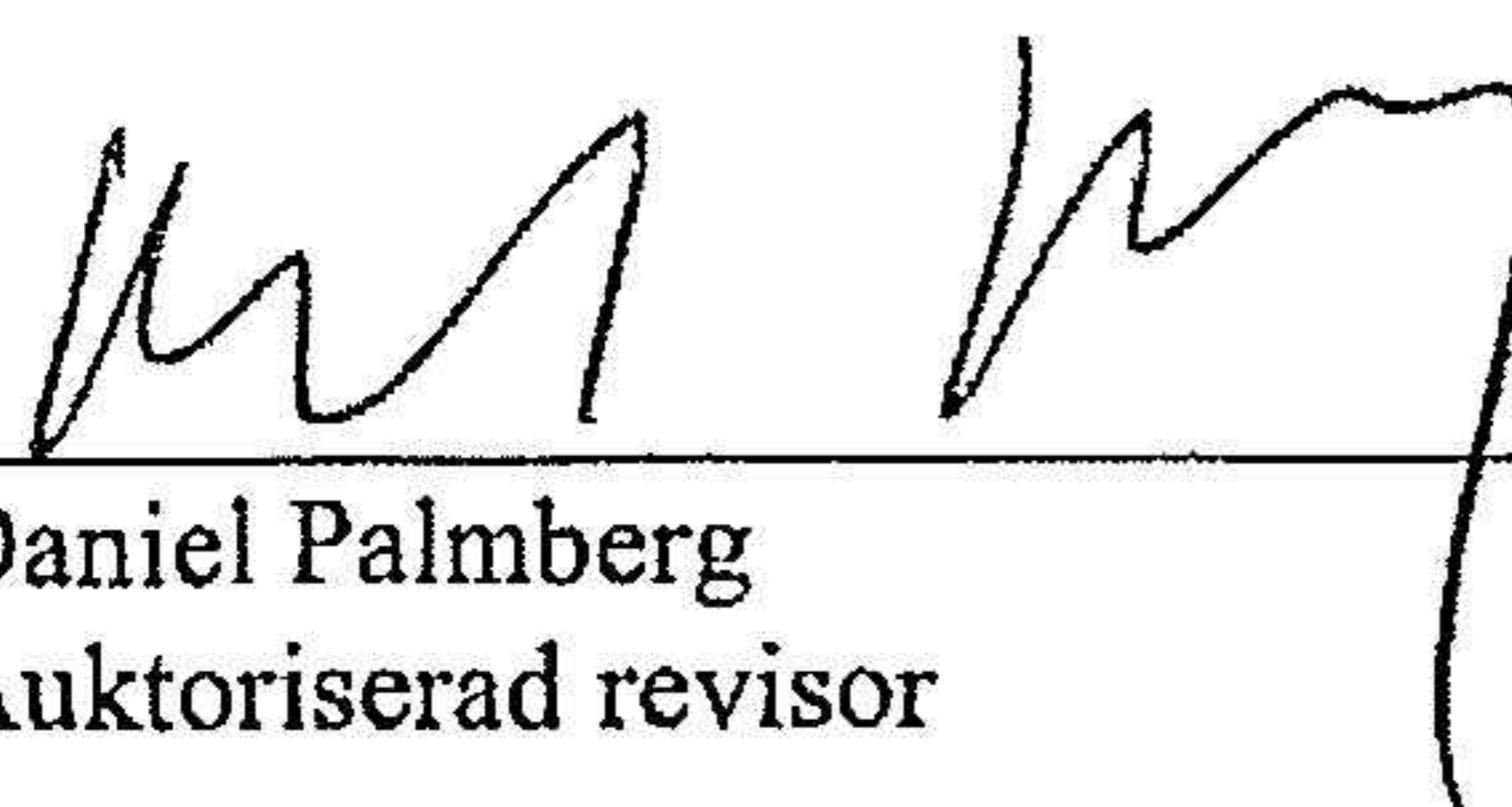
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vetlanda den 3 maj 2024


 Daniel Palmberg
 Auktoriserad revisor