

**Årsredovisning**  
för  
**JPÖB investment AB**  
559354-4314

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Börje, Styrelseledamot  
2025-10-22

Styrelsen för JPÖB investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta kapital och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	97	28 164	9 287	-351
Soliditet (%)	98,3	94,8	99,0	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	8 094 659	28 164 278	<b>36 283 937</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 680 000		<b>-1 680 000</b>
Balanseras i ny räkning		28 164 278	-28 164 278	<b>0</b>
Utdelning beslutad på extra bolagsstämma		-600 000		<b>-600 000</b>
Årets resultat			96 670	<b>96 670</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>33 978 937</b>	<b>96 670</b>	<b>34 100 607</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 978 937
årets vinst	96 670
	<b>34 075 607</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	33 075 607
	<b>34 075 607</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 102

-315 424

**Summa rörelsekostnader**

**-77 102**

**-315 424**

**Rörelseresultat**

**-77 102**

**-315 424**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

965 000

28 482 720

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 521

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16 252

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-818 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-3 017

**Summa finansiella poster**

**173 773**

**28 479 703**

**Resultat efter finansiella poster**

**96 671**

**28 164 279**

**Resultat före skatt**

**96 671**

**28 164 279**

**Årets resultat**

**96 670**

**28 164 278**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	1 257 720	1 257 720
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 032 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	29 887 000	16 437 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 176 720</b>	<b>17 744 720</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 176 720</b>	<b>17 744 720</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	96 781
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	18 750
Övriga fordringar		1	2 780 001
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 521	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 522</b>	<b>2 895 532</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		513 365	17 618 411
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>513 365</b>	<b>17 618 411</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>523 887</b>	<b>20 513 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 700 607</b>	<b>38 258 663</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

33 978 937

8 094 660

Årets resultat

96 670

28 164 278

**Summa fritt eget kapital**

**34 075 607**

**36 258 938**

**Summa eget kapital**

**34 100 607**

**36 283 938**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

340 725

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

600 000

0

Övriga skulder

0

1 634 000

**Summa kortfristiga skulder**

**600 000**

**1 974 725**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**34 700 607**

**38 258 663**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	1 000 000
Inköp	0	4 676 000
Försäljningar	-50 000	-4 388 280
Omklassificeringar	0	-1 237 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 257 720	0
Inköp	0	20 000
Omklassificeringar	0	1 237 720
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 257 720</b>	<b>1 257 720</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 257 720</b>	<b>1 257 720</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Andra ställda säkerheter	1 237 720	1 237 720
	<b>1 237 720</b>	<b>1 237 720</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 850 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 850 000</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-818 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-818 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 032 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	16 437 000	8 350 000
Tillkommande fordringar	17 000 000	8 087 000
Avgående fordringar	-3 550 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 887 000</b>	<b>16 437 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 887 000</b>	<b>16 437 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-17

Lidköping

*Peter Börje*  
Peter Börje

2025-10-20