

Årsredovisning
för
Askim Fastighetskonsult AB
556757-8652

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Jernberg, Verkställande direktör
2022-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Askim Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Askim Fastighetskonsult AB arbetar med konsulttjänster, främst besiktning och kontroll men även utredningar och rådgivning inom husbyggnadsverksamhet. Besiktningar är entreprenadbesiktningar. Företaget utför också uppdrag som kontrollansvarig enligt Plan- och Bygglagen.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	285	490	727	1 475
Resultat efter finansiella poster	136	230	231	624
Soliditet (%)	80	77	74	73

Minskningen av omsättningen beror på minskad arbetsinsats i samband med delpensionering.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	514 387	141 549	755 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		141 549	-141 549	0
Årets resultat			150 178	150 178
Belopp vid årets utgång	100 000	555 936	150 178	806 114

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	555 936
årets vinst	150 178
	706 114

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	206 114
	706 114

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens förslag om vinstutdelning om totalt 500.000:- eller 500:- per aktie ligger inom ramen för bolagets fria egna kapital. Styrelsen har härvid beaktat försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		285 186	490 386
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		285 186	490 386
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-110 743	-222 100
Personalkostnader	2	-30 525	-34 020
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 826	-30 826
Summa rörelsekostnader		-172 094	-286 946
Rörelseresultat		113 092	203 440
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		24 580	27 264
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 409	-242
Summa finansiella poster		23 171	27 022
Resultat efter finansiella poster		136 263	230 462
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-42 000
Förändring av överavskrivningar		-1 541	-15 413
Summa bokslutsdispositioner		48 459	-57 413
Resultat före skatt		184 722	173 049
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 544	-31 500
Årets resultat		150 178	141 549

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	3	92 478	123 304
Summa materiella anläggningstillgångar		92 478	123 304

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	65 119	94 672
Summa finansiella anläggningstillgångar		65 119	94 672
Summa anläggningstillgångar		157 597	217 976

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		88 750	46 800
Övriga fordringar		16 828	17 108
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 000	4 500
Summa kortfristiga fordringar		118 578	68 408

Kassa och bank

Kassa och bank		900 148	919 528
Summa kassa och bank		900 148	919 528
Summa omsättningstillgångar		1 018 726	987 936

SUMMA TILLGÅNGAR

1 176 323

1 205 912

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

555 936

514 387

Årets resultat

150 178

141 549

Summa fritt eget kapital

706 114

655 936

Summa eget kapital

806 114

755 936

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

150 000

200 000

Ackumulerade överavskrivningar

16 954

15 413

Summa obeskattade reserver

166 954

215 413

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

65 119

94 672

Övriga avsättningar

100 000

100 000

Summa avsättningar

165 119

194 672

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 498

15 404

Skatteskulder

2 535

0

Övriga skulder

26 103

24 487

Summa kortfristiga skulder

38 136

39 891

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 176 323

1 205 912

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	154 130	154 130
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	154 130	154 130
Ingående avskrivningar	-30 826	0
Årets avskrivningar	-30 826	-30 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 652	-30 826
Utgående redovisat värde	92 478	123 304

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	94 672	93 843
Försäljningar	-24 580	-22 521
Värdeutveckling	-4 090	25 065
Avgifter	-883	-1 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 119	94 672
Utgående redovisat värde	65 119	94 672

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder	65 118	94 672
Ansvarsförbindelser	100 000	100 000
	165 118	194 672

Göteborg 2022-10-31

Lennart Jernberg
Lennart Jernberg
Verkställande direktör