


**Årsredovisning**  
för  
**Whass Projekt 20 AB**  
559228-4292  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Whass Projekt 20 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 17 april 2024

  
Anders Whass

**Årsredovisning**  
för  
**Whass Projekt 20 AB**  
559228-4292  
Räkenskapsåret  
2023

*AW*

Styrelsen för Whass Projekt 20 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga, förvalta och administrera fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-11	5	8 859
Soliditet (%)	19	19	19	98

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 620	145	54 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		145	-145	0
Årets resultat			75	75
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 765</b>	<b>75</b>	<b>54 840</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 765
årets vinst	75
	<b>4 840</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 840
	<b>4 840</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AW

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 147	-11 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 147</b>	<b>-11 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 147</b>	<b>-11 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 349	495
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 322</b>	<b>495</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 825</b>	<b>-11 055</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 900	11 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 900</b>	<b>11 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75</b>	<b>145</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>75</b>	<b>145</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		124 167	124 167
Övriga fordringar		3	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>124 170</b>	<b>124 167</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		169 378	169 385
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>169 378</b>	<b>169 385</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>293 548</b>	<b>293 552</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>293 548</b>	<b>293 552</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 765	4 620
Årets resultat		75	145
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 840</b>	<b>4 765</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>54 840</b>	<b>54 765</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		237 758	237 061
Skatteskulder		0	776
Övriga skulder		950	950
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>238 708</b>	<b>238 787</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>293 548</b>	<b>293 552</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

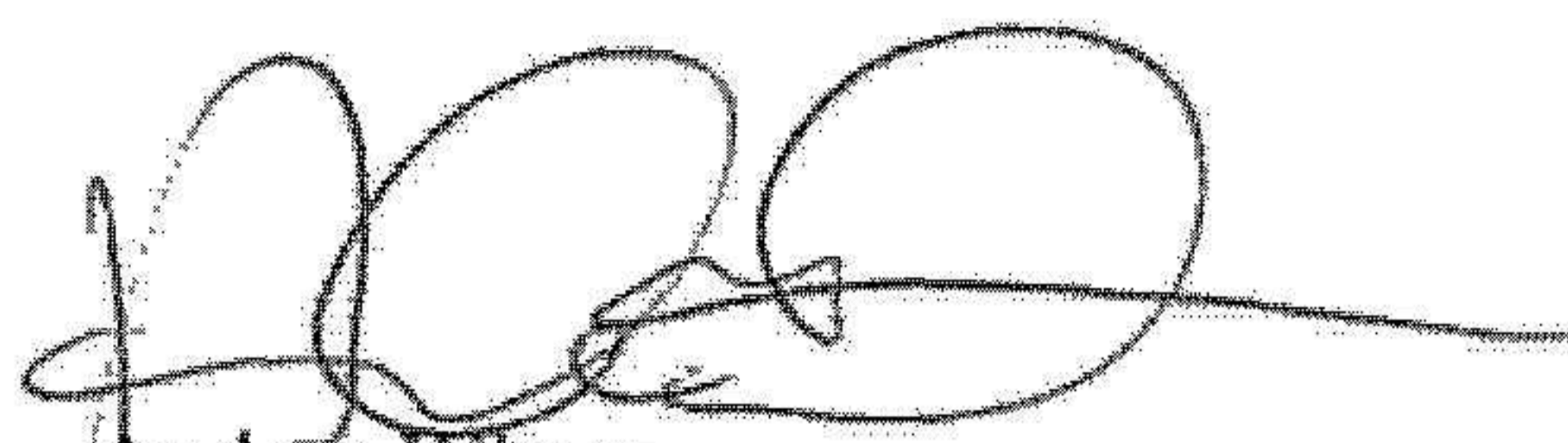
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2024-04-17



Anders Whass