

Årsredovisning

för

Bergshotellet i Järvsö AB

559131-7283

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rikard Wildhuss, Styrelseledamot

2023-07-12

Styrelsen och verkställande direktören för Bergshotellet i Järvsö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bergshotellet i Järvsö AB har säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun. Bolaget arbetar med drift av hotell och därmed förenlig verksamhet.

Historik

Bergshotellet invigdes september år 2015. De första åren drevs hotellet utan affärsplan, ledningsgrupp och utan samordning av de olika parter som hade ansvar för olika delar av hotellet. Till följd att gästnöjdheten periodvis var mycket låg bland hotellet gäster. Trots ovanstående har hotellet sakta men säkert växt och ökat både gästnätter och omsättning genom åren.

1 maj 2018 tog vi över driften av hotellet. Då vi startade ett nytt driftsbolag fick vi bygga upp system och rutiner från början. Vi satte en affärsplan med fokus på att skapa ett Bergshotell, säkerställa leverans och kvalitet i hotellet och restaurangen, digitalisera verksamheten samt skapa strategi och plan för att öka försäljning av konferenser. Utifrån målet att skapa 100 % nöjda gäster. Utfallet av dessa åtgärder har varit mycket bra och vi har både ökat omsättning och gästnöjdhet samt varit lönsamma sedan vi tog över hotellets drift.

Sedan vi tog över Bergshotellet 1 maj 2018 har vi drivit tillväxt med totalt 91,67 % på fem år vilket ger genomsnittstillväxt på 18,33 % per år sett till de totala intäkterna i huset både för restaurang och logibolag.

Utveckling av företagets verksamhet och resultat

Verksamhetsåret maj 2022 till april 2023 är ett år med dubbla ansikten. Under verksamhetsåret har vi återigen slagit all time high avseende totala intäkter, logiintäkter samt gästnöjdhet. Dock minskar antal gäster något och vi får ett väsentligt lägre resultat jämfört med föregående år.

Under innevarande verksamhetsår har vi fokuserat på kompetensutveckling, vidareutveckling våra system och rutiner, arbetat proaktivt med att ytterligare förbättra gästernas upplevelse hos oss samt att investera mer i marknadsföring och försäljning.

Erbjudanden mot nya målgrupper

Under året har vi fortsatt med våra erbjudanden (Novembermys, Decembermys och Vardagsmys) för att öka försäljning under november, december samt våra logimässigt svaga dagar söndag till torsdag under en stor del av året. Erbjudandena riktar sig till målgruppen 60 + som har möjlighet att semestra under andra perioder än lov och helger. Utfallet har varit tillfredsställande och vi ska fortsatt utveckla dessa erbjudanden framöver.

Marknadsföring

Vi har ökat våra investeringar ännu mer i marknadsföring under året i syfte att öka antalet gäster under gröna säsongen samt söndagar till torsdagar samt torsdagar till söndagar under vintersäsongen. Vi lyfter i första hand fram MTB/Cross countrycyklingen med olika erbjudanden för gröna säsongen, våra olika "Mys" (November, December och Vardagsmys) samt Skidweekend för vita säsongen.

Våra huvudverktyg för vår marknadsföring är hemsida, nyhetsbrev, Facebook/Instagram med både organiska inlägg och köpta annonser samt Google Ads. Vår huvudfokus är befintliga gäster samt att få nya gäster och konferenser att hitta till oss.

Investeringar

För att hålla hotellet i topptrim byter vi löpande ut slitna möbler, sängkläder, handdukar med mera. Varje vår och höst går vi igenom hotellet för att laga och måla skavanker som uppstår på väggar, dörrar med mera.

Under året som gått har vi utvecklat vårt koncept för frukosten på hotellet vilket har lett förbättrad utvärdering i vår NPS.

För att ytterligare öka gästvärdet har vi under året gjort några större investeringar:

Nytt modernt TV-system där vi både köpt in ny hårdvara och mjukvara. Systemet möjliggör för våra gäster att streama sina egna abonnemang för underhållning från egna smartphones/läsplattor till rummets tv-skärm.

Nya ekologiska produkter på rummen i form av hand wash, lotion, body wash, schampo samt konditioner. Hudvårdsprodukterna är tillverkade med minimal påverkan för miljön.

Gratis kaffe för våra gäster dygnet runt. Dels i restaurangen, dels i form av en kaffemaskin av hög kvalitet i vårt atrium

För att förbättra kvaliteten på vårt erbjudande för konferens har vi sedan maj 2022 anställt en person som enbart ska arbeta med att sälja in och genomföra konferenser åt våra kunder.

Vi har under året även skapat ett nytt lekrum för barn som inte bor på hotellet samt köpt in fler spel till befintligt pingis/lektrum i Studion. Uppdaterat vårt skid- och cykelrum med möbler, förvaring, verktyg samt förbättrat våra cykeltvättar så gästerna får bättre möjligheter att meka med sina egna cyklar med mera.

På grund av rådande osäkerhet kring konjunkturläget på grund av krig, inflation och räntehöjningar och dess effekt på våra privatgäster och konferenser har vi tills vidare pausat projektet att bygga ut hotellet för att få större restaurang, fler konferensrum och större sportshop i huset.

Kompetensutveckling

VD och mellanchefer på hotellet har under året genomgått en repetitionsutbildning i Stephen R. Coveys De 7 goda vanorna. Dessutom har VD och mellanchefer haft personlig coaching för att utveckla förmågan att leda med och genom andra.

Samtliga medarbetare har likaså genomfört grundutbildningen i Stephen R. Coveys De 7 goda vanorna. Vår konferensansvariga har även genomgått en säljutbildning av konferenser under året.

Laddning elbilar

Vi ser ett ökat antal gäster som kommer till vårt hotell med elbil eller laddhybrid och som laddar sina bilar i våra 12 uttag för elbilsaddning. Samarbetet med Eways som administrerar alla betalningar, skötsel och underhåll fungerar utmärkt.

Järvsökartan

Vi fortsätter vårt samarbete med Kartguiden kring Järvsökartan. Järvsökartan är en turistguide som är gratis för våra gäster. Järvsökartan är en samlad karta över Järvsö och Järvsös aktiviteter som till exempel cykling, vandring, vad kultur med mera. Därför har vi tillsammans med Kartguiden tagit fram Järvsökartan. Bergshotellet står för grundfinansiering av Järvsökartan samt att den är annonsfinansierad.

Cykling för hela familjen

För den gröna säsongen fortsätter vi att bidra till Järvsös utveckling som cykeldestination med fokus på familjevänlig MTB/cross countrycykling via Cykla Järvsö AB. Allt i syfte att öka antalet cykelgäster på hotellet så den gröna säsongen kan bli en lönsam och stabil del av året under perioden maj till november. Cykla Järvsö har under året kontinuerligt byggt fler cykelleder för familjen, nybörjare och de lite mer erfarna cyklisterna.

Viktiga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin

För första gången sedan mars 2020 har vi fått uppleva ett helt verksamhetsår utan restriktioner till följd av coronapandemin.

Inflation, ökade räntor och Rysslands invasion av Ukraina

Vi är självklart påverkade av det förändrade säkerhetsläget och påverkan på vår ekonomi avseende inflation och ökade räntor. Vi har fått indexhöjd hyra, ökade kostnader för inköp av mat (frukost som ingår i logipriset), städning, linne med mera vilket har stor påverkan på vår lönsamhet.

Konferenser

För att få ökat fokus på konferenser och säkra kvaliteten i våra leveranser har vi från maj 2022 anställt en medarbetare med ansvar för försäljning och genomförande av konferenser.

En effekt av de borttagna restriktionerna efter pandemin är att vi har ökat antal konferenser från i princip noll genomförda konferenser året innan till att under verksamhetsåret genomfört cirka 100 konferenser. Inledningsvis under maj, juni, september och oktober var det extra hög efterfrågan från våra kunder på att genomföra konferenser en effekt av att de inte kunnat konferera tidigare under pandemin. Dock har vi sett en mer normalisering av antal förfrågningar och genomföranden av konferenser under perioden mars till maj 2023.

Restaurangen

Vår krögare har valt att avveckla sin restaurangverksamhet Växbo Krog i syfte att fokusera 100 % på restaurang Bergshotellet från våren 2023. Det ger oss en fantastisk möjlighet att använda hans kunskap, kompetens och energi för att utveckla restaurang Bergshotellet.

Cykling

Cykla Järvsö AB har under året som gått byggt så pass många nya leder för MTB/Cross country att området nu kan sägas vara färdigbyggt. Det är en märkeshändelse i Järvsös historia. Nu har vi en helt ny aktivitet att marknadsföra och sälja till aktiva barnfamiljer, kompisgäng och konferenser. Oavsett om de är nybörjare, lite mer utvecklade cyklistar eller till och med riktigt erfarna cyklisterna.

Nu finns leder vid Badtjärnsområdet ett stenkast från hotellet och på norr på Skästraberget. Badtjärnsområdet är perfekt för barn och nybörjare. Skästraberget är för den lite mer erfarna cyklisten och ställer lite högre krav på fysik och teknik.

Våren 2023 invigdes även ett nytt område med leder för cykellek precis utanför Bergshotellet i det område som vintertid är barn- och nybörjarbacke för skidåkare. Det är grön nivå så det passar både barn och nybörjare.

Skidåkning

Järvsöbacken fortsätter att försvara sin position som en av Sveriges 10 största skiddestinationer för den aktiva barnfamiljen. Som ett led i satsningen på barnfamiljer har man under året investerat i ett utvecklat barnområde på norr med nybyggd större värmestuga och större parkering.

Utfall vårt arbete

Rating från våra gäster

Vår egen gästundersökning av NPS (Net Promoter Score) ger oss +70 poäng (Skala -100 till + 100 poäng) vilket är all time high för oss. Allt över +50 är mycket mycket bra.

Vi har även belönats med mycket fin rating hos Google, Booking.com samt Hotels.com av våra gäster. Mycket bra (4,3 av 5 poäng) av gäster på Google.com, Mycket bra (8,4 av 10 poäng) på Booking.com samt Underbart (9,0 av 10 poäng) på Hotels.com.

Vi är mycket glada, stolta och nöjda av de bedömningar som våra gäster gjort av sin totalupplevelse på Bergshotellet. Det är ett fantastiskt fint utfall för det arbete som våra medarbetare utför 365 dagar om året. Men vi är inte nöjda. Målet är en NPS på +72 kommande verksamhetsår.

All time high

Under verksamhetsåret har vi slagit all time high avseende totala intäkter logiintäkter och gästnöjdhet i vår NPS.

Ekonomi och andra siffror

Detta är vårt första verksamhetsår utan restriktioner på grund av Corona. Vi har slagit all time high avseende totala intäkter logiintäkter och gästnöjdhet i vår NPS. Dock minskar rörelseresultatet. Dels beroende på ökade kostnader, dels att vi har investerat mer än någonsin både i marknadsföring och i en förbättrad upplevelse för våra gäster.

Rörelseintäkter och resultat

Vi hade totala rörelseintäkter på 24.990 tkr under räkenskapsåret vilket är en ökning med + 8,68 % mot föregående år. Rörelseresultatet efter finansiella poster blev 1.636 tkr mot 2.994 tkr föregående år vilket är en minskning med - 45,35 % mot föregående års vinst.

Logiintäkter

Vi ökade våra logiintäkter med + 2,58 % mot föregående år. Från 14.900 tkr till 15.284 tkr.

Gästnätter

Vi minskade antal gästnätter med - 4,4 % mot föregående år. Från 22.336 gästnätter till 21.349 gästnätter innevarande verksamhetsår.

Restaurangen och hyra

Restaurangen har ökat sin omsättning från 18.314 tkr till 18.580 tkr, en ökning med + 1,45 % för perioden.

Restaurangens hyra till oss har ökat med + 1,34 % mot föregående år. Från 1.662 tkr till 1.684 tkr.

Tillväxt hela huset

När vi tog över Bergshotellet 1 maj 2018 omsatte hela huset totalt cirka 22.670 tkr i totala intäkter om man slår ihop båda driftsbolagens omsättning för logi och restaurang. När vi summerar verksamhetsåret maj 2022 till april 2023 omsätter vi cirka 43.500 tkr i totala intäkter i hela huset. En tillväxtökning med totalt + 91,67 % på fem år eller en genomsnittstillväxt med + 18,33 % per år.

Företagets förväntade framtida utveckling.

Trots en hel del turbulens i omvärlden och i ekonomin i nuläget ser vi långsiktigt positivt på framtiden vad gäller Järvsö som destination och Bergshotellet som produkt. Vi ligger helt rätt med vårt varumärke och erbjudande för de rådande trender vad gäller familjeaktiviteter, rörelse och gemensamma upplevelser utomhus för hela familjen.

Järvsö är numera på riktigt en året-runt destination för den aktiva barnfamiljen med två bärande aktiviteter att marknadsföra och sälja till målgruppen. Den mycket väletablerade produkten skidåkning på vita säsongen. Samt den nyligen skapade aktiviteten MTB/Cross countrycykling under gröna säsongen.

På kort sikt är vår största utmaning och fokusområde att få snabbare tillväxt på gröna säsongen med MTB/Cross countrycykling som bas samt ökat antal konferenser under hela året exklusive skollov.

Efter att pandemins restriktioner har upphävts ser vi ökad konkurrens om gästernas tid, uppmärksamhet och plånböcker då hela Sverige återigen är öppet. Samtidigt som konsumenterna får ökade kostnader på grund av inflation och räntehöjningar. För kommande helår räknar vi därför med utebliven tillväxt. Vi kommer därför på kort sikt vara återhållsamma med större investeringar i verksamheten.

Järvsös bästa arbetsplats

I augusti 2023 startar vi upp arbetet med att skapa Järvsös bästa arbetsplats. Syftet är att skapa ett Bergshotell där vi skaffar, behåller och utvecklar motiverade och kompetenta medarbetare som, oavsett anställningstillhörighet eller avdelning, arbetar mot visionen 100 % nöjda gäster.

Restaurangen

Vår krögare har tidigare haft två andra restauranger, förutom restaurang Bergshotellet. Sedan våren 2023 har han valt att enbart fokusera på restaurang Bergshotellet. Det ger oss helt andra förutsättningar att med full kraft utveckla restaurangen mot visionen 100 % nöjda gäster.

Vi ska kommande år utveckla vårt utbud för lunch och middag, träna management samt ha stort fokus på att skaffa, behålla och utveckla våra medarbetare inom ramen för Järvsös bästa arbetsplats.

Fortsatt satsning på MTB/Cross Countrycykling

Gröna säsongen 2023 blir första året med fullt utbyggda leder för MTB/Cross countrycykling anpassade för barnfamiljen.

Nya leder kommer att utvecklas kontinuerligt framöver med målet att bli Sveriges bästa destination för cykling för den aktiva barnfamiljen, kompisgäng och konferenser.

Satsningen ska ge oss ökat antal gäster under gröna säsongen kommande åren. Målet är 30.000 cykeldagar år 2025.

Utveckling Järvsöbacken

Man avser under kommande höst ta beslut om invigning och öppnande av en ny 6-stolsexpresslift samt 3 nya nedfarter i norra skidområdet inklusive utbyggt system för snabbare snöläggning.

Konferenser

Vi ska fortsätta arbetet att marknadsföra och sälja Järvsö och Bergshotellet som en självklar plats för aktiva konferenser året runt.

Marknad och försäljning

Vi ska även fortsatt investera mer i marknadsföring och försäljning. Tonvikten i marknadsföringen ska vara för att bygga gröna säsongen med fokus på MTB/Cross countrycykling samt konferenser.

Framtida investeringar

Vi har som vision att få 100 % nöjda gäster som alltid kommer tillbaka. För att nå fram till målet behöver vi framöver investera för att förbättra och utveckla den upplevda servicen och upplevelsen för våra gäster.

Dock upplever vi just nu osäkerhet kring konjunktur och det ekonomiska läget för konsumenterna. Därför avser vi under kommande verksamhetsår endast investera i löpande underhåll och sådant som är mer av "måste" investeringar för att behålla ett fräscht och fint hotell.

I det längre perspektivet behöver vi tillsammans med vår fastighetsägare investera i utbyggnad av hotellet för att bland annat få ny reception, större restaurang, fler konferensrum, större lektrum för barn, fler umgängesytor för våra gäster med mera. Samt utvecklad parkering för våra gäster. Avsikten är att ta detta vidare så snart som det ekonomiska läget klarnar.

Tillväxtområden

För gröna säsongen ska vi öka i segmentet aktiva barnfamiljer som vill cykla MTB/Cross Country under vår, sommar och höst. Under vita säsongen fokuserar vi på att få fler gäster att boka tre istället för två nätter för sin vistelse på helgen. Dvs få dem att boka torsdag-söndag i stället för fredag-söndag.

För hela året, förutom skollov, ser vi stor potential för fortsatt tillväxt av konferenser. Framför allt måndagar till torsdagar.

Som en del i vår tillväxt ska vi även fortsätta utveckla vårt arbete med Revenue management och dynamisk prissättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	22 835	20 299	15 627	15 520
Resultat efter finansiella poster	1 636	2 994	1 914	-39
Soliditet (%)	43,7	47,9	36,8	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 299 071	1 699 972	3 099 043
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 699 972	-1 699 972	0
Årets resultat			901 797	901 797
Belopp vid årets utgång	100 000	999 043	901 797	2 000 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	999 042
årets vinst	901 797
	1 900 839
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	400 839
	1 900 839

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		22 834 776	20 298 501
Övriga rörelseintäkter		2 155 159	2 695 435
Summa rörelseintäkter m.m.		24 989 935	22 993 936
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 534 459	-12 696 310
Övriga externa kostnader		-4 382 232	-3 927 335
Personalkostnader	2	-3 539 589	-3 533 194
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 625	-11 626
Summa rörelsekostnader		-23 467 905	-20 168 465
Rörelseresultat		1 522 030	2 825 471
Finansiella poster			
Ränteintäkter	3	163 434	304 056
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-30 516	-65 884
Räntekostnader		-18 913	-69 798
Summa finansiella poster		114 031	168 374
Resultat efter finansiella poster		1 636 061	2 993 845
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	-790 000
Summa bokslutsdispositioner		-450 000	-790 000
Resultat före skatt		1 186 061	2 203 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-284 264	-503 873
Årets resultat		901 797	1 699 972

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

87 192

98 817

Summa materiella anläggningstillgångar

87 192

98 817

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

0

452 076

Andra långfristiga fordringar

6

2 203 600

2 014 116

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 203 600

2 466 192

Summa anläggningstillgångar

2 290 792

2 565 009

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

849 148

792 094

Övriga fordringar

2 125 967

2 761 369

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

260 865

513 044

Summa kortfristiga fordringar

3 235 980

4 066 507

Kassa och bank

Kassa och bank

2 186 969

1 960 350

Summa kassa och bank

2 186 969

1 960 350

Summa omsättningstillgångar

5 422 949

6 026 857

SUMMA TILLGÅNGAR

7 713 741

8 591 866

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

999 042

1 299 070

Årets resultat

901 797

1 699 972

Summa fritt eget kapital

1 900 839

2 999 042

Summa eget kapital

2 000 839

3 099 042

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 730 000

1 280 000

Summa obeskattade reserver

1 730 000

1 280 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

382 637

696 960

Leverantörsskulder

1 800 116

1 243 768

Skatteskulder

460 795

770 713

Övriga skulder

124 593

334 433

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 214 761

1 166 950

Summa kortfristiga skulder

3 982 902

4 212 824

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 713 741

8 591 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet: 10 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Ränteintäkter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Koncerninterna ränteintäkter	3 894	2 076
Övriga ränteintäkter	159 540	301 980
	163 434	304 056

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	116 256	116 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 256	116 256
Ingående avskrivningar	-17 439	-5 814
Årets avskrivningar	-11 625	-11 625
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 064	-17 439
Utgående redovisat värde	87 192	98 817

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	452 076	0
Tillkommande fordringar	0	452 076
Avgående fordringar	-452 076	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	452 076
Utgående redovisat värde	0	452 076

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 080 000	2 720 000
Tillkommande fordringar	220 000	1 860 000
Avgående fordringar	0	-2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 300 000	2 080 000
Ingående nedskrivningar	-65 884	0
Årets nedskrivningar	-30 516	-65 884
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-96 400	-65 884
Utgående redovisat värde	2 203 600	2 014 116

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ljusdal 2023-07-11

Rikard Wildhuss
Rikard Wildhuss
Verkställande direktör

Simon Sjöo
Simon Sjöo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-07-11

KPMG AB

Therese Malmgren
Therese Malmgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bergshotellet i Järvsö AB , org.nr 559131-7283

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bergshotellet i Järvsö AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergshotellet i Järvsö ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergshotellet i Järvsö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bergshotellet i Järvsö AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergshotellet i Järvsö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs 2023-07-11

KPMG AB

Therese Malmgren

Therese Malmgren

Auktoriserad revisor