

# Årsredovisning

för

## Dealbator AB

556114-5763

Räkenskapsåret

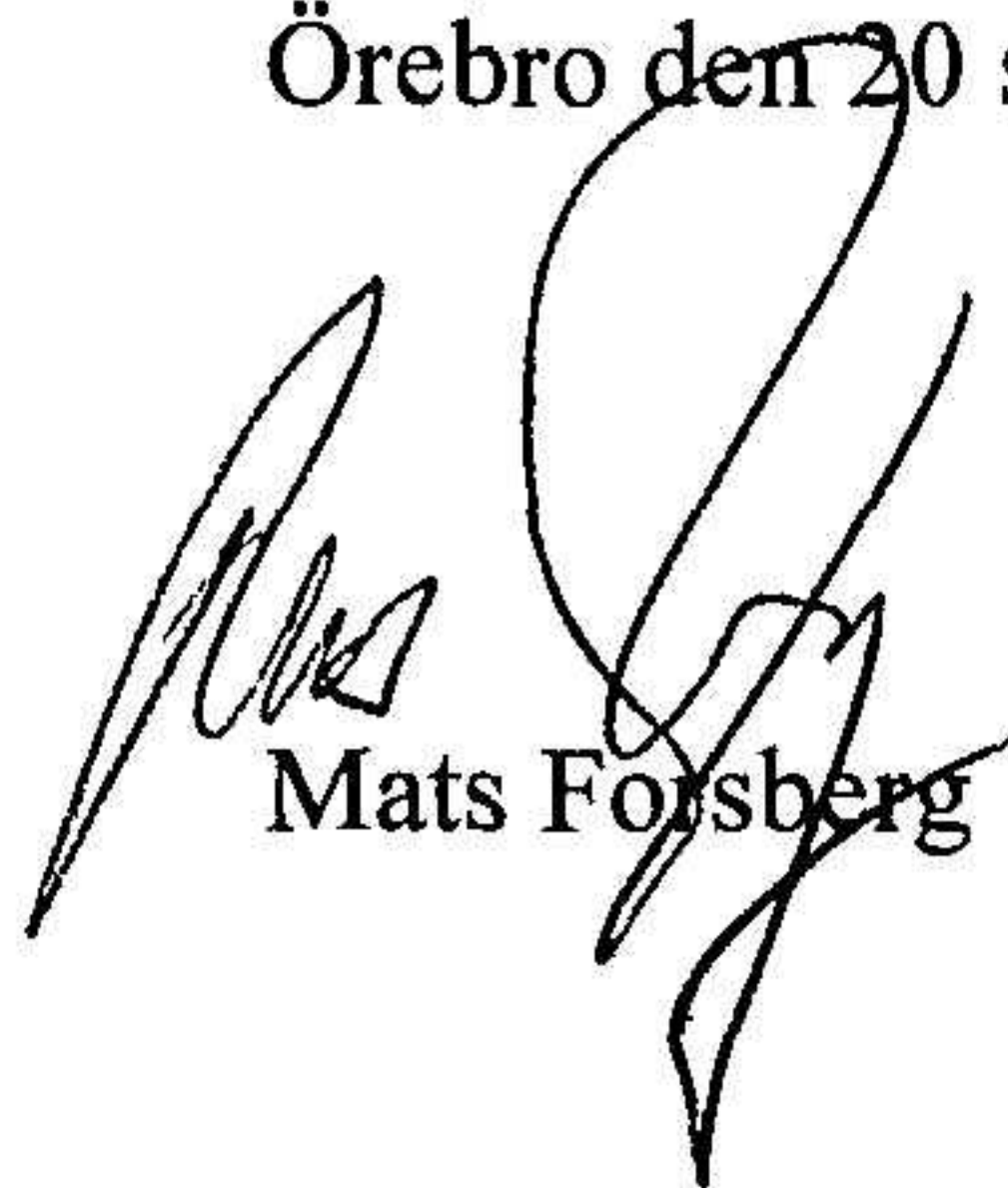
2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dealbator AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 20 september 2022



Mats Forsberg

# Årsredovisning

för

## Dealbator AB

556114-5763

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Dealbator AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar förvaltning av aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

### Dotterbolag & ägarandel:

Dealbator Fastigheter AB 100%

Dealbator Fastigheter HB 80%

Dealbator Invest AB 100%

Moddlaren AB 100%

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	58	64	-34	1 639
Soliditet (%)	35,2	35,5	35,5	34,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

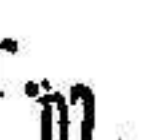
### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	600 000	12 298 005	332 760	13 230 765
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		332 760	-332 760	0
Årets resultat			5 634	5 634
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>12 630 765</b>	<b>5 634</b>	<b>13 236 399</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 630 765
årets vinst	5 634
	<b>12 636 399</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 636 399
	<b>12 636 399</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-66 437

-67 519

**Summa rörelsekostnader**

**-66 437**

**-67 519**

**Rörelseresultat**

**-66 437**

**-67 519**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

997 934

559 186

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

9 327

5 594

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-400 000

42 562

Räntekostnader

-482 560

-475 843

**Summa finansiella poster**

**124 701**

**131 499**

**Resultat efter finansiella poster**

**58 264**

**63 980**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

38 780

Lämnade koncernbidrag

-52 630

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

230 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-52 630**

**268 780**

**Resultat före skatt**

**5 634**

**332 760**

**Årets resultat**

**5 634**

**332 760**

## Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	35 802 152	34 304 219
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 193 818	1 591 797
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 995 970</b>	<b>35 896 016</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 995 970</b>	<b>35 896 016</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		186 150	238 780
Övriga fordringar		157 564	158 111
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>343 714</b>	<b>396 891</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		275 924	978 611
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>275 924</b>	<b>978 611</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>619 638</b>	<b>1 375 502</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

37 615 608 37 271 518

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000

600 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 630 765

12 298 005

Årets resultat

5 634

332 760

**Summa fritt eget kapital**

**12 636 399**

**12 630 765**

**Summa eget kapital**

**13 236 399**

**13 230 765**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

24 311 392

23 973 599

**Summa långfristiga skulder**

**24 311 392**

**23 973 599**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

47 819

47 155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 998

19 999

**Summa kortfristiga skulder**

**67 817**

**67 154**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**37 615 608**

**37 271 518**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	34 304 219	33 145 032
Insättning	1 497 933	1 159 187
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 802 152</b>	<b>34 304 219</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 802 152</b>	<b>34 304 219</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 591 797	1 588 011
Inköp	39 972	35 689
Försäljningar	-37 951	-31 903
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 593 818</b>	<b>1 591 797</b>
Ingående nedskrivningar	0	-42 562
Återförda nedskrivningar	0	42 562
Årets nedskrivningar	-400 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-400 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 193 818</b>	<b>1 591 797</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	24 311 392	23 973 599
	<b>24 311 392</b>	<b>23 973 599</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	49 331 210	49 500 436
	<b>49 331 210</b>	<b>49 500 436</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**


Företaget har inga ställda säkerheter.

Örebro den 20 september 2022



Mats Forsberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 september 2022



Per Askengren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dealbator AB  
Org.nr. 556114-5763

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dealbator AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dealbator ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dealbator AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

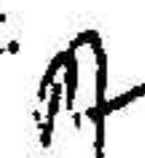
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dealbator AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dealbator AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella

bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 20 september 2022



Per Askengren

Auktoriserad revisor