

Årsredovisning för
Studor Holding AB
556815-8199

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Studor Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 Oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-11-14


Namnförtydligande
Martin Dahllöf - Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Studor Holding AB, 556815-8199, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets ägs till 100% av Studor AB, 556585-3925.

Företaget registrerades år 2010. Verksamheten utgörs av att äga och förvalta aktier i bolag som bedriver fastighetsutveckling.

Bolaget äger till 100% följande bolag:

Studor Projektutveckling AB, 556788-4845,
Studor Villor AB, 556815-7381,
Studor Entreprenad AB, 559096-4960,
Studor Invest AB, 556815-7464,
Galtebäck AB, 559057-8455,
Studor Trollsländan AB, 559353-8860,

Företaget har sitt säte i Göteborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Holdingbolaget StuBATwo AB och dess dotterbolag Åsunden Exploatering AB har under året likviderats.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	7 061	37 862	28 694	5 151
Soliditet, %	45,2	40,8	59,7	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000			37 890 000
Utdelning				-37 890 000
Årets resultat				7 034 397
Vid årets slut	50 000		-	7 034 397

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 034 397, disponeras enligt följande:	
Årets resultat	7 034 397
Totalt	<u>7 034 397</u>
Disponeras för	
Utdelning, [50000 * 140]	7 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>34 397</u>
Summa	7 034 397

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023111502829

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 125	-28 450
Summa rörelsekostnader		-17 125	-28 450
Rörelseresultat		-17 125	-28 450
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 039 965	37 890 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 997	-
Summa finansiella poster		7 077 962	37 890 000
Resultat efter finansiella poster		7 060 837	37 861 550
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	28 450
Lämnade koncernbidrag		-26 440	-
Summa bokslutsdispositioner		-26 440	28 450
Resultat före skatt		7 034 397	37 890 000
Skatter			
Årets resultat		7 034 397	37 890 000

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	525 000	525 000
Fordringar hos koncernföretag		11 283 611	19 278 148
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 808 611	19 803 148
Summa anläggningstillgångar		11 808 611	19 803 148
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 000	44 915 000
Summa kortfristiga fordringar		25 000	44 915 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 829 981	28 316 686
Summa kassa och bank		3 829 981	28 316 686
Summa omsättningstillgångar		3 854 981	73 231 686
SUMMA TILLGÅNGAR		15 663 592	93 034 834

2023111502830

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		7 034 397	37 890 000
Summa fritt eget kapital		7 034 397	37 890 000
Summa eget kapital		7 084 397	37 940 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		8 519 196	48 084 834
Övriga skulder		50 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	7 010 000
Summa kortfristiga skulder		8 579 195	55 094 834
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 663 592	93 034 834

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	525 000	500 000
-Förvärv		50 000
-Avyttring	-50 000	-25 000
-Omklassificeringar	50 000	
Redovisat värde vid årets slut	525 000	525 000

2023111502831

Underskrifter

Göteborg, det datum som framgår av min elektroniska signatur

Martin Dahllöf
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Deltagare

STUDOR HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-07 13:27:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Gilbert Dahllöf

Datum

Martin Dahllöf

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-07 16:23:12 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

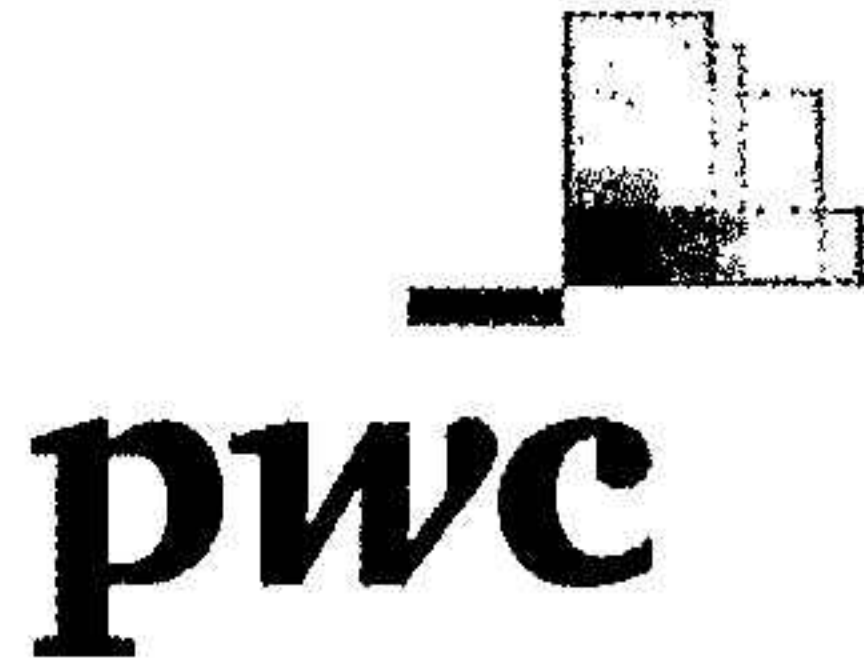
Datum

Bengt Kron

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023111502832



2023111502833

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Studor Holding AB, org.nr 556815-8199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Studor Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Studor Holding ABs finansiella ställning per 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Studor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Studor Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Studor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-07-07 16:22:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Datum

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023111502834