

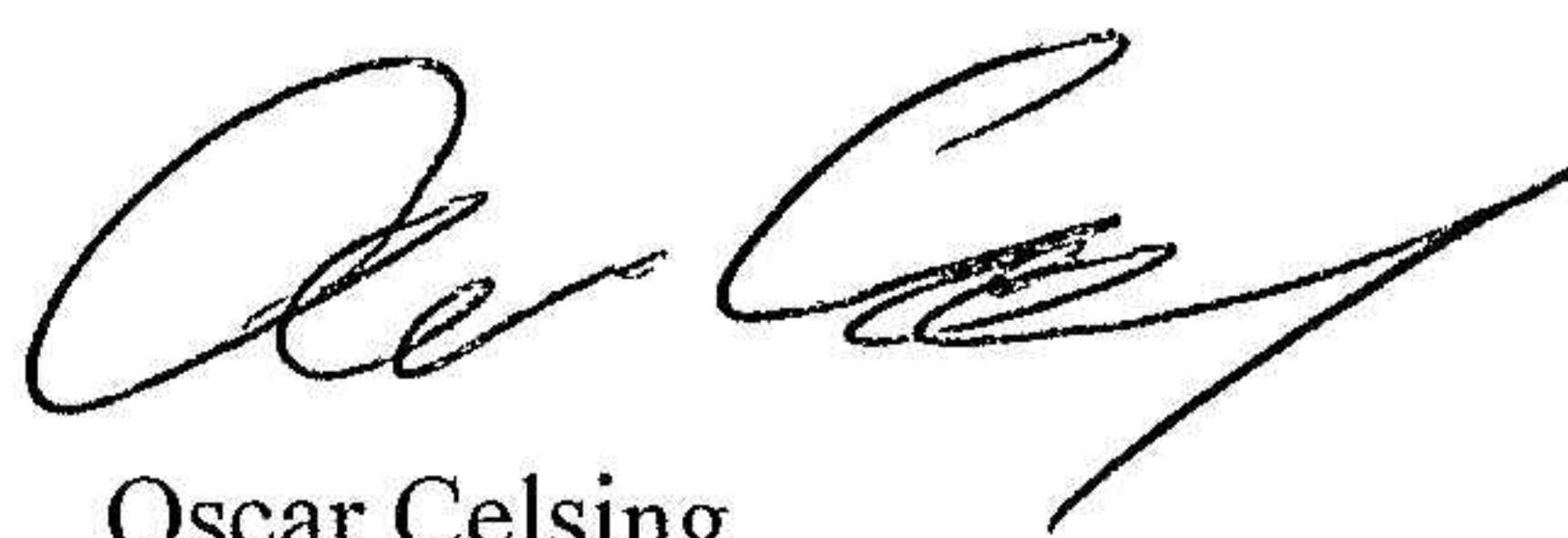
Årsredovisning
för
Eskilstuna Traversen 17 AB
559348-3851

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eskilstuna Traversen 17 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-~~04-30~~⁻⁰⁴⁻³⁰. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2025-04-30



Oscar Celsing

Styrelsen för Eskilstuna Traversen 17 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolag ska äga och förvalta aktier i dotterbolag samt äga och förvalta fastigheter för uthyrning och förvaltning.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| Nettoomsättning | 918 | 752 | 636 |
| Resultat efter finansiella poster | -178 | -1 016 | -656 |
| Soliditet (%) | 0,4 | 1,1 | 10,0 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-----------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 1 004 823 | -916 096 | 113 727 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | 0 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 100 000 | | 100 000 |
| Årets resultat | | | -177 784 | -177 784 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 104 823 | -1 093 880 | 35 944 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 1 104 823 |
| årets förlust | -1 093 880 |
| | 10 944 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 10 944 |
| | 10 944 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

917 637

751 988

Summa rörelsekostnader

917 637

751 988

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-425 104

-1 084 198

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-198 410

-198 410

Summa rörelsekostnader

-623 514

-1 282 608

Rörelseresultat

294 124

-530 620

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande
resultatposter

-471 907

-485 476

Resultat vid försäljning av
andelar

0

0

Summa finansiella poster

-471 907

-485 476

**Resultat efter finansiella
poster**

-177 784

-1 016 096

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

0

Summa

0

0

bokslutsdispositioner

Resultat före skatt

-177 784

-1 016 096

Skatter

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

-177 784

-1 016 096

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

| | | | |
|-----------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 9 356 309 | 9 554 719 |
| Inventarier och verktyg | | 18 296 | 18 296 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 9 374 605 | 9 573 015 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Andra långfristiga fordringar | | 200 000 | 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 200 000 | 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 574 605 | 9 673 015 |

Omsättningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 288 376 | 279 013 |
| Summa omsättningstillgångar | | 288 376 | 279 013 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 0 | 2 648 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 2 648 |
| Summa omsättningstillgångar | | 288 376 | 281 661 |

SUMMA TILLGÅNGAR

9 862 981 9 954 676

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-177 784

-1 016 096

Balanserat resultat

88 727

1 004 823

Erhållna aktieägartillskott

100 000

100 000

Summa fritt eget kapital

10 943

88 727

Summa eget kapital

35 943

113 727

Skulder

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9 578 800

9 627 000

Summa långfristiga skulder

9 578 800

9 627 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

6 076

Leverantörsskulder

0

821

Förutbetalda intäkter

37 795

54 748

Övriga kortfristiga skulder

210 443

152 304

Summa långfristiga skulder

248 238

213 949

Summa skulder

9 827 038

9 840 949

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 862 981

9 954 676

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 9 920 496 | 9 920 496 |
| Akkumulerade avskrivningar | -365 777 | -167 367 |
| Årets avskrivningar | -198 410 | -198 410 |
| Utgående redovisat värde | 9 356 309 | 9 554 719 |

Eskilstuna 2025-04-30


Oscar Celsing

Philip Hindersbo

