

Årsredovisning för  
**Luleå Hamn AB**  
556148-1028

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter	19

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Luleå Hamn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Luleå den 1 juli 2024

  
Anders Dahl  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Luleå Hamn AB**  
556148-1028

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter	19

flw  
DS

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Luleå Hamn AB, 556148-1028, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### *Verksamhetens art och inriktning*

Luleå Hamn AB:s verksamhet ska bygga på en långsiktig ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet. Detta gör Luleå Hamn till en hållbar länk till världen för ägare, kunder och regionen. Luleå Hamns regionalt strategiska placering medför en naturlig plats som nav i den gröna omställningen.

Luleå Hamn AB skall skapa förutsättningar för en effektiv handelssjöfart såväl sommar- som vintertid. Luleå Hamns verksamhet skall främja logistiklösningar som på sikt skapar ett starkt regionalt logistikcentrum för sjöfart, järnväg och vägtransporter.

Bolaget skall ha rådighet över hamninfrastruktur, anläggningar och byggnader i syfte att utveckla industriell verksamhet och bana väg för såväl befintlig som framtida företagsverksamhet inom och i anslutning till Luleå Hamns hamnområde.

Bolaget skall även bedriva rederiverksamhet för att möjliggöra hamnbogsering och isbrytning, men också bedriva farledsarbete och annan service som främjar regionens näringsliv.

Luleå Hamn AB är en av fem hamnar i riket som är utpekad av EU att ingå i det så kallade "core-nätverket", och har därmed prioritet inom ramen för vissa infrastrukturprojekt, men också ett ansvar att tillsammans med övriga "core- hamnar" driva gemensamma hamnutvecklingsfrågor.

Företaget med säte i Luleå, är ett helägt dotterbolag till Luleå Kommunföretag AB.

Årsredovisningen är upprättad i tusentals kronor, TSEK.

#### *Viktiga förändringar i verksamheten*

2023 har präglats av arbete med bolagets stora projekt. Muddring och nu djuphamn (Projekt Malmporten), nya hamnterminaler och landinfrastruktur (Projekt Framtidens hamn) och externfinansiering (Koncessionsupphandling). Bolaget är också en del av Luleå Kommuns Projekt Luleå Industripark.

Samtidigt har ordinarie verksamhet bedrivits, där leverans till kund i Sveriges femte största hamn och Sveriges största torrbulkshamn varit i fokus och hanterats utan störningar.

Den ordinarie verksamheten har återhämtat sig och är åter normala nivåer även om både Ukraina-krig och efterföljande inflation haft vissa bromsande effekter. Ökade kostnader som legat kvar, inte minst på drivmedel, till trots så summerade vi vid årets slut en knapp ökning jämfört med tidigare år.

Luleå Hamn har bildat 3 dotterbolag och ytterligare ett införskaffas i början av 2024. Luleå Hamn Holding AB, Luleå Hamn Bygg AB, Luleå Hamn Kaj AB, samtliga bolag är under namnändring. Under 2024 införskaffas ytterligare ett bolag, SPV AB.

Bolagens verksamhet kommer innefatta delar av pågående projekt, Projekt Malmporten och Framtidens Hamn och kommande koncessionsupphandling och koncession.

#### *Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget*

Bolaget ägs till 100% av Luleå Kommunföretag AB.

KS  
DS

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Det fortsatta arbetet med att möta industrins behov och expandera i erforderligt tempo fortgår och bedöms under första halvan av 2024 övergå från projektering till genomförande. Såväl muddrings och kajbyggnadsentreprenader som finansiering och byggnation av terminaltyperna på land ligger i upphandlingsfas med en kontrakteringstid under Q1 enligt plan, byggstart Q3.

Bolaget kommer också fortsätta den organisatoriska transformeringen, både utökning och breddning kommer att vara nödvändig för att stå redo och hantera den nya hamnstruktur som börjar växa fram. Förutom ökad godsomsättning sker förändringar kopplat till nya terminaltyper och logistikflöden, både på land och sjösida, som kommer att både öka och också skapa helt nya förutsättningar med nya behov. Allt detta sker parallellt med en stor koncession vars ansvar och omsättning kommer att ställa stora krav som bolaget inte är förberett för i dagsläget.

En sannolikt fortsatt ökning av befintliga godsvolymer sett till de marknadsupplysningar som erhållits är också att vänta, trots fortsatt höga priser samt ökade räntekostnader och en fortsatt inflation. Samtidigt ska också befintliga produkter och kunder hanteras parallellt utan störningar som ett randvillkor i både miljödöm som kundkontrakt.

### **Hållbarhetsupplysningar**

#### **Jämställdhet & jämlikhet**

Delar av verksamhet innefattas av yrkeskategorier som generellt sett är mansdominerande. Det är viktigt att Luleå Hamn i samband med bland annat rekrytering och marknadsföringsinsatser satsar på att arbeta för att locka fler kvinnliga sökanden och individer till vår verksamhet. Detta har Luleå Hamn exempelvis gjort genom att visa upp bilder på medarbetare som är kvinnor i samband med annonsering av utlysta tjänster. Det är också viktigt att samarbetspartners till Luleå Hamn kopplat till rekrytering arbetar jämställt utifrån Luleå Hamns behov.

Under 2022 har Luleå Hamn, genom Arbetsförmedlingen möjliggjort att en person fått tillskansa sig arbetslivserfarenhet inom ett nytt yrke via arbetsträning som sedan under 2023 övergått till utvecklingsanställning.

#### **Arbetsmiljö**

Under året har Luleå Hamn kontinuerligt arbetat med att identifiera och åtgärda potentiella risker för att säkerställa en trygg arbetsplats. Luleå Hamn har under året aktualiserat företagets skyddskommitté, med ett syfte att vara ett tydligt forum för arbetsgivare och skyddsombud att driva Luleå Hamns övergripande arbetsmiljöarbete framåt.

En central del av arbetsmiljöinsatserna 2023 har varit att främja medarbetarnas psykiska välbefinnande genom att bland annat införa en företagsgemensam frukost där varje avdelning turas om att bjuda in övriga. Frukostarna har genomförts cirka en gång per månad, vilket har varit mycket populärt.

#### **Medarbetarundersökning**

Vartannat år genomför Luleå Hamn en medarbetarundersökning med fokus på den sociala och organisatoriska arbetsmiljön. I december 2023 genomfördes undersökningen och resultatet indikerar att arbetsbelastningen har ökat och upplevelsen är att resurser har minskat jämfört med senaste genomförda undersökning (2021/2022). Arbetet med resultatet av undersökningen kommer fortlöpa avdelningsvis under 2024 med stöd från Kommunhälsan.

#### **Kompetensutveckling**

I en tid av tillväxt och stora projekt som Luleå Hamn präglas av just nu är det viktigt att tillvara medarbetares potential och Luleå Hamn har satsat på kompetenshöjande insatser som exempelvis simuleringar för medarbetare vars dagliga arbete kommer att påverkas eller förändras i samband med den kommande muddringen av farleden.

Gemensamma utvecklingsinsatser för stora delar av medarbetare samordnas utifrån behov. Ett exempel på detta under 2023 är utbildning i sjöfartsskydd som genomfördes under hösten.

Individuella utvecklingsinsatser planeras tillsammans med närmaste chef och genomförs fortlöpande under året.

Hand  
DS

### **Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken**

Hamnverksamheten omfattas av ett tillstånd som har meddelats av Miljöprövningsdelegation vid Länsstyrelsen i Norrbottens län genom beslut 2010-01-27, dnr. 551-571-10 och ändrats av Mark-och miljödomstolen vid Umeå tingsrätt genom dom 2017-04-18 i mål M 2414-15 samt Miljö[1]prövningsdelegationens beslut 2020-06-08, dnr D551-15739-18.

Tillståndet ger bolaget rätt att bedriva hamnverksamhet vid Victoriahamnen, Uddebo oljehamn, Cementakajen, Svartön (gamla malmkajen), Malmhamnen Sandskär samt Strömören på fastigheterna Svartön 18:1, 18:15, 18:17, 18:18, 18:19, 18:20, 18:25, 18:26, 18:27, 18:28 och 18:32 samt Hertsön 11:1 i Luleå kommun. Verksamheten begränsas till mottagning av fartyg med en bruttodräktighet på maximalt 150 000. För tillståndet gäller villkor för godsolymer, dagvattenhantering, buller och damning.

Mark- och miljödomstolen, har i dom den 5 december 2023 lämnat Luleå Hamn AB tillstånd enligt miljöbalken till anläggande av ny allvådersterminal (mål nr M 3706-22). Verksamheten omfattas av kraven på specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken. Allvådersterminalens syfte är att möjliggöra väderskyddad hantering vid lastning, lossning, lagring och transport för sjötransporter till och från Norrbotten.

Under januari 2024 har anmälan enligt 11 kap 9 a§ Miljöbalken om vattenverksamhet lämnat till Länsstyrelsen (Dnr 1116-2024) för planer att utföra förstärkande arbeten på Strömörpiren och Verkstadskajen.

Ansökan enligt miljöbalken till anläggande av ny torrbulk-kaj och ny drivmedelskaj m.m. har under februari 2024 lämnats till mark- och miljödomstolen (mål nr M 353-24)"

Luleå Hamn har för avsikt att lämna in en ansökan om nytt verksamhetstillstånd under 2024.

### **Rättvisande översikt över utvecklingen**

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	107 188	97 599	87 927	93 827
Resultat efter finansiella poster	-8 565	-15 783	5 116	20 594
Avkastning på eget kapital %	-8,1	-14,8	4,3	18,3
Balansomslutning	421 714	321 356	289 343	276 700
Soliditet %	25,2	33,2	41,6	43,3

### **Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen**

Bolagets omsättning ökade under året. Det ekonomiska utfallet för perioden visar ett resultat efter finansiella poster på - 8,5 mkr med en räntabilitet på eget kapital på -8,1%. Soliditeten uppgår till 25,2%. Bolagets räntabilitet och soliditet når således inte upp till avkastningskravet.

Bolagets frisknärvaro är 88,1% och sjukfrånvaro 3,7%

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Avkastning på eget kapital  
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning  
Totala tillgångar.

Soliditet  
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

W  
D S

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	1 500	1 470	15 840	-1 760
Effekt av rättelse av fel			941	1 774
Justerad ingående balans	1 500	1 470	16 781	14
Balanseras i ny räkning			14	-14
Årets resultat				9 167
Utgående balans	1 500	1 470	16 795	9 167

#### Kommentar

Effekterna av rättelser av fel specificeras i not 26. Felen avser händelser från 2017-2022.

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	16 794 984
Årets resultat	9 166 570
<b>Medel att disponera</b>	<b>25 961 554</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	25 961 555
<b>Summa</b>	<b>25 961 555</b>

2024071023141

He  
DS

## Resultaträkning

Belopp i Tkr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	3	107 188	97 599
Aktiverat arbete för egen räkning		5 010	3 295
Övriga rörelseintäkter	4	18 169	12 287
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>130 367</b>	<b>113 181</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	5,6,7	-75 285	-80 946
Personalkostnader	8	-45 640	-36 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 284	-10 788
Övriga rörelsekostnader		-51	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-134 260</b>	<b>-128 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 893</b>	<b>-14 919</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	36	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-4 708	-869
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-4 672</b>	<b>-864</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 565</b>	<b>-15 783</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	6 012
Förändring av överavskrivningar		12 200	11 120
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>22 200</b>	<b>17 132</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 635</b>	<b>1 349</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	11	-4 468	-1 335
<b>Summa skatter</b>		<b>-4 468</b>	<b>-1 335</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>9 167</b>	<b>14</b>

Handwritten signature and initials: "Handwritten signature" and "DS".

2024071023142

## Balansräkning

Belopp i Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	12,13	22 075	23 076
Skepp	14	150 477	157 937
Inventarier, verktyg och installationer	15	54 436	56 699
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	120 015	26 452
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>347 003</b>	<b>264 164</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	17	1 329	1 029
Uppskjuten skattefordran	18	17 397	21 865
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 726</b>	<b>22 894</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>365 729</b>	<b>287 058</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 053	970
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 053</b>	<b>970</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 714	15 937
Fordringar hos koncernföretag		10 583	3 264
Övriga fordringar		5 440	4 569
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	10 195	9 556
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 932</b>	<b>33 326</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	2
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>55 985</b>	<b>34 298</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>421 714</b>	<b>321 356</b>

Mei  
Ds

## Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	20	1 500	1 500
Reservfond		1 470	1 470
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 970</b>	<b>2 970</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat	21,22,26	16 795	16 781
Årets resultat		9 167	14
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 962</b>	<b>16 795</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 932</b>	<b>19 765</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		97 152	109 352
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>97 152</b>	<b>109 352</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	23	215 881	138 190
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>215 881</b>	<b>138 190</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 028	19 302
Skulder till koncernföretag		11 446	947
Aktuella skatteskulder		24 594	24 484
Övriga skulder		12 688	534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	8 993	8 782
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>79 749</b>	<b>54 049</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>421 714</b>	<b>321 356</b>

ka  
DS

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<i>Den löpande verksamheten</i>			
<i>Ingångsvärde löpande verksamheten</i>			
Resultat efter finansiella poster		-8 565	-15 783
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		13 331	146 345
Betald inkomstskatt		110	382
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 876	130 944
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		-83	0
<i>Förändring rörelsefordringar</i>			
Ökning/minskning kundfordringar		-12 777	5 237
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-8 830	-6 846
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-21 690	-1 609
<i>Förändring rörelseskulder</i>			
Ökning/minskning leverantörsskulder		2 727	5 731
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		22 863	-5 385
Ökning/minskning av rörelseskulder		25 590	346
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 776</b>	<b>129 681</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-96 169	-153 040
Förvärv av andelar i koncernföretag		-300	
Avyttring av andelar i koncernföretag			0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-96 469	-153 040
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	
Upptagna lån		77 691	24 499
Utbetald utdelning			-1 140
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		87 691	23 359
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
Likvida medel vid årets början		2	2
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>2</b>

2024071023143

fl  
DS

## **Noter**

Belopp i Tkr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### ***Redovisnings- och värderingsprinciper***

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### ***Utländsk valuta***

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

#### ***Intäkter***

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### ***Hyror***

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

#### ***Utdelning***

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### ***Offentliga bidrag***

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

#### ***Ersättningar till anställda***

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning.

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Me  
DS

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### Leasing

Leasetagare  
Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal  
Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Leasegivare  
Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal  
Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning Kommentar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	År
Byggnader	15-80
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15-40
Inventarier, verktyg och installationer	5-40

#### Kommentar till not

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts

Red  
DS

vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

### **Nedskrivningar av anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde.

Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

### **Finansiella instrument**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar. Långsiktiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att föra fram varorna till deras aktuella plats och skick.

*Handwritten initials:*  
P.S.

### Eventualtillgångar och eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättandet av årsredovisningen har företagsledningen gjort uppskattningar och bedömningar som påverkat bolagets redovisning.

Dessa uppskattningar och bedömningar har gjorts utifrån vad som är känt vid tidpunkten för årsredovisningens angivande och baseras på historiska erfarenheter och de antaganden som företagsledningen bedömer vara rimliga under gällande omständigheter. De slutsatser som företagsledningen har dragit ligger till grund för redovisade värden.

Faktiska utfall av uppskattningar och bedömningar kan skilja sig från de gjorda i denna årsredovisning. Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande.

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning

#### Nettoomsättning per verksamhetsgren

Verksamhet	2023-01-01-	2022-01-01-
	2023-12-31	2022-12-31
Bogserbåtsintäkter	45 820	37 922
Hamnintäkter	41 258	41 433
Arrende och Hyresintäkter	20 110	18 344
<b>Summa</b>	<b>107 188</b>	<b>97 699</b>

### Not 4 Övriga rörelseintäkter

#### Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	2023-01-01-	2022-01-01-
	2023-12-31	2022-12-31
Vidarefakturerad bränsle	8 377	9 291
Hamnservice	1 617	1 196
Övrigt	8 175	1 800
<b>Summa</b>	<b>18 169</b>	<b>12 287</b>

### Not 5 Operationella leasingavtal - leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter</i>		
Inom ett år	4 590	3 582
Senare än ett år men inom fem år	16 974	13 173
Senare än fem år	41 860	38 640
Summa	63 424	55 395
<i>Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter</i>		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	3 564	3 545

### Not 6 Operationella leasingavtal - leasegivare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter</i>		
Inom ett år	18 489	18 916
Senare än ett år men inom fem år	27 011	37 720
Senare än fem år	7 304	7 615
Summa	52 804	64 251
<i>Variabla avgifter som ingår i räkenskapsårets resultat</i>		
Variabla avgifter som ingår i räkenskapsårets resultat för leasegivare	19 629	18 243

### Not 7 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
KPMG AB	Revisionsuppdrag	130	44
KPMG AB	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	27
KPMG AB	Skatterådgivning	987	0
KPMG AB	Övriga tjänster	125	56
Summa		1 242	127

#### Kommentar till not

Med revisionuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringsstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

### Not 8 Personal

#### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Kvinnor	13	9
Kvinnor (%)	27,7	25,7
Män	34	26
Män (%)	72,3	74,3
Medelantalet anställda	47	35

DS

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Styrelseledamöter</i>		
Kvinnor	6	7
Kvinnor (%)	38	47
Män	10	8
Män (%)	62	53
<b>Antal styrelseledamöter</b>	<b>16</b>	<b>15</b>

**Löner och andra ersättningar**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Styrelsen och verkställande direktören	1 699	3 933
Övriga anställda	27 884	20 163
<b>Summa</b>	<b>29 583</b>	<b>24 096</b>

**Kommentar**

Med verkställande direktören har avtal träffats om avgångsvedelag uppgående till 12 månadslöner. Avtalet gäller endast vid uppsägning från företagets sida.

**Sociala kostnader inklusive pensionskostnader**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Pensionskostnader</i>		
Styrelsen och verkställande direktören	579	313
Övriga anställda	3 007	2 546
Summa pensionskostnader	3 586	2 859
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 199	8 045
<b>Summa</b>	<b>13 785</b>	<b>10 904</b>

**Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Ränteintäkter</i>		
Övriga företag	36	3
Summa	36	3
Kursdifferenser		2
<b>Summa</b>	<b>36</b>	<b>5</b>

**Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Räntekostnader</i>		
Räntekostnader koncernföretag	-3 025	-805
Övriga företag	-1 683	-2
Summa	-4 708	-807
Kursdifferenser	0	-62
<b>Summa</b>	<b>-4 708</b>	<b>-869</b>

del  
PS

## Not 11 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Aktuell skatt</i>		
Aktuell skatt	0	0
Summa	0	0
<i>Uppskjuten skatt</i>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-5 699	-1 335
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	1 231	0
Summa	-4 468	-1 335
<b>Summa</b>	<b>-4 468</b>	<b>-1 335</b>

### Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	13 635	1 349
Gällande skattesats (%)	20,60	20,60
Skatt enligt gällande skattesats	-2 809	-278

### Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

Typ av väsentlig post	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ej avdraggilla kostnader	-1 693	-198
Ej skattpliktiga intäkter	7	1
Schablonintäkter och uppräknigar periodiseringsfond	0	-81
Övrigt	27	-779
<b>Summa</b>	<b>-1 659</b>	<b>-1 057</b>

Redovisad effektiv skatt	-4 468	-1 335
Redovisad effektiv skatt i procent	-32,80	99,00

## Not 12 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 562	37 957
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	0	-395
Utgående anskaffningsvärden	37 562	37 562
Ingående avskrivningar	-14 486	-12 571
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 000	-1 915
Utgående avskrivningar	-15 486	-14 486
<b>Redovisat värde</b>	<b>22 076</b>	<b>23 076</b>

ker  
DS

### Not 13 Förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde	0	0
Verkligt värde	64 000	64 000

#### Kommentar till not

Verkliga värdet baseras till 100% på värderingar av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella. Värdering av extern part är gjord senast 2016-04-25. Aktuellt verkligt värde bedöms inte understiga den värderingen.

### Not 14 Skepp

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 963	83 467
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	135 556
Omklassificeringar		11 940
Utgående anskaffningsvärden	230 963	230 963
Ingående avskrivningar	-73 026	-68 741
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-7 460	-4 285
Utgående avskrivningar	-80 486	-73 026
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 477</b>	<b>157 937</b>

### Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 801	102 939
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 606	466
Försäljningar/utrangeringar	-45	0
Omklassificeringar	0	396
Utgående anskaffningsvärden	106 362	103 801
Ingående avskrivningar	-47 102	-42 737
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 824	-4 365
Utgående avskrivningar	-51 926	-47 102
<b>Redovisat värde</b>	<b>54 436</b>	<b>56 699</b>

### Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 452	21 374
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	93 563	17 018
Omklassificeringar	0	-11 940
Utgående anskaffningsvärden	120 015	26 452
<b>Redovisat värde</b>	<b>120 015</b>	<b>26 452</b>

ker  
DS

## Not 17 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 177	148 177
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	300	0
Utgående anskaffningsvärden	148 477	148 177
Ingående nedskrivningar	-147 148	-10 305
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	-136 843
Utgående nedskrivningar	-147 148	-147 148
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 329</b>	<b>1 029</b>

## Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Kapital andel %	Redovisat värde
Puerto de la Sellela	B76750751	Spanien	100	1 029
Skvampen Djuphamn AB	559437-8548	Luleå	100	100
Luleå Hamn Holding AB	559437-8514	Luleå	100	100
Luleå Hamn Bygg AB	559437-8522	Luleå	100	100

## Not 18 Uppskjuten skatt

### Specifikation uppskjuten skattefordran

Typ av skillnad/avdrag	2023-12-31		2022-12-31	
	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran	Temporär skillnad/avdrag	Skattefordran
Byggnader	5 132	1 057	5 008	1 032
Överavskrivningar	73 343	15 109	101 134	20 833
Underskottsavdrag	5 976	1 231	0	0
<b>Summa specifikation uppskjuten skattefordran</b>		<b>17 397</b>		<b>21 865</b>

## Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	540	447
Övriga förutbetalda kostnader	4 690	232
Upplupna intäkter	4 964	8 876
<b>Summa</b>	<b>10 194</b>	<b>9 555</b>

## Not 20 Upplysningar om aktiekapital m.m.

### Specifikation av aktiekapital

Aktieslag	Kvotvärde per aktieslag	Antal aktier
Antal/värde	500	3 000

DS

### Not 21 Villkorat aktieägartillskott

Villkorat aktieägartillskott har lämnats med 5 796 tkr (5 796 tkr).

### Not 22 Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	16 794 984
Årets resultat	9 166 570
<b>Medel att disponera</b>	<b>25 961 554</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	25 961 555
<b>Summa</b>	<b>25 961 555</b>

### Not 23 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till koncernföretag	215 881	138 190

### Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyres- och charterintäkter	3 523	4 816
Upplupna personalkostnader	2 851	2 285
Övriga upplupna kostnader	2 553	1 681
Förutbetalda intäkter	65	0
<b>Summa</b>	<b>8 992</b>	<b>8 782</b>

### Not 25 Upplysning om moderföretag

#### Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Moderföretag i den största koncernen	Luleå Kommun	212000-2742	Luleå
Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning	Luleå Kommunföretag AB	556447-4194	Luleå


### Not 26 Rättelse av fel

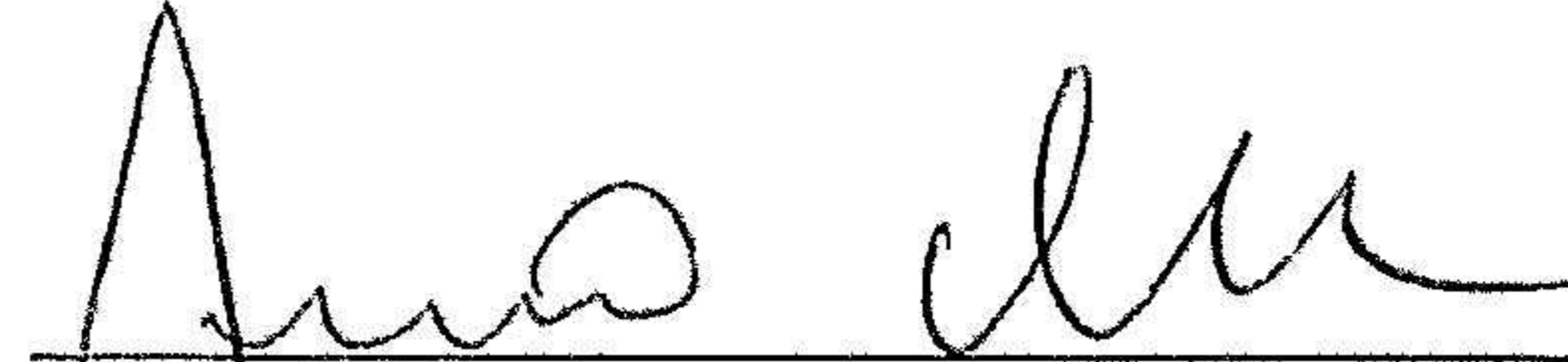
Karaktären på felet	Typ av rättelsepost	Rättelsebelopp resultaträkning	Rättelsebelopp ingående balans
Felaktig rubricering gällande investeringar	Skepp		-12 621
Felaktig rubricering gällande investeringar	Aktier i dotterbolag		1 029
Felaktiga beräknade avskrivningar	Skepp	3 701	16 329
Felaktiga beräknade avskrivningar	Inventarier	-224	
Felaktiga beräknade avskrivningar	Byggnader	-262	
Korrigerad skatt	Uppskjuten skattefordran		20 162
Korrigerad skatt	Skatteskuld	-1 442	-23 957

rel  
PS

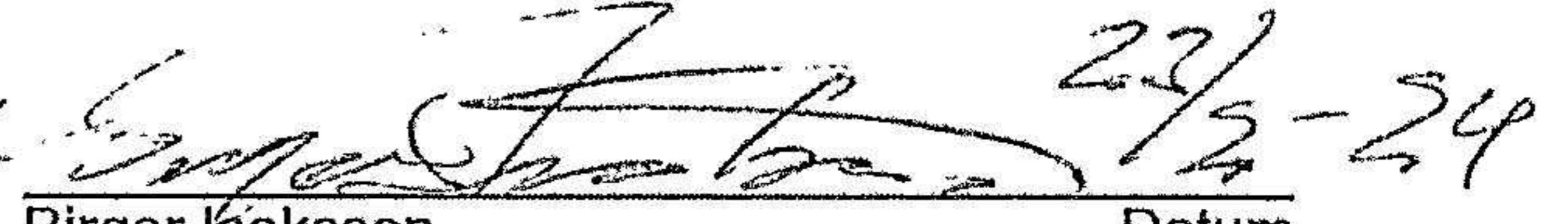
### Underskrifter

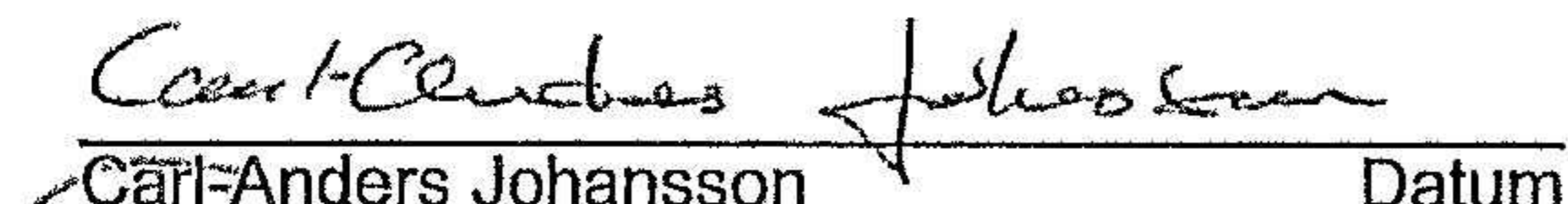
Luleå 2024-02-23


  
Datum 23/2-24  
Daniel Smirat  
Styrelseordförande

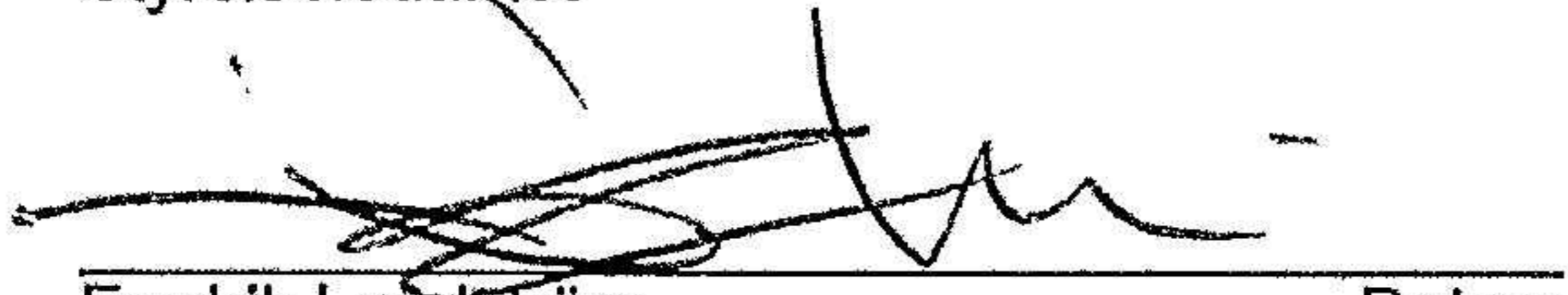
  
Datum 23/2-24  
Anders Dahl  
Verkställande direktör

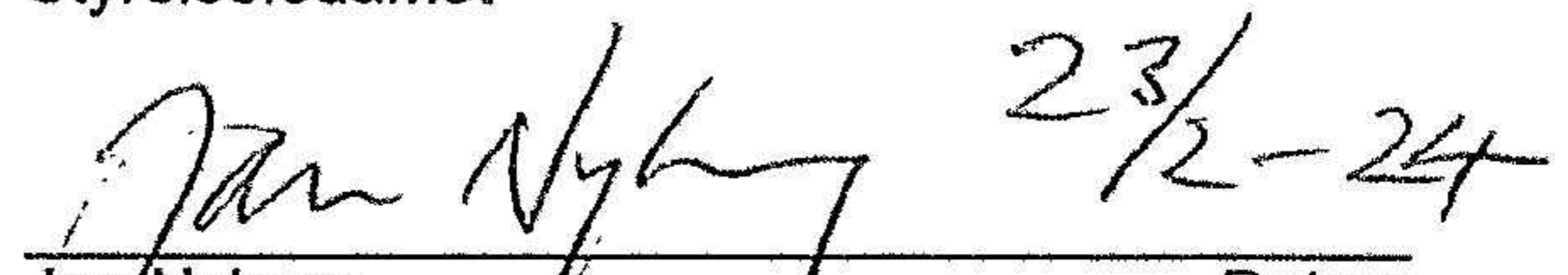
  
Datum 23/2-24  
Jenny Almar  
Styrelseledamot

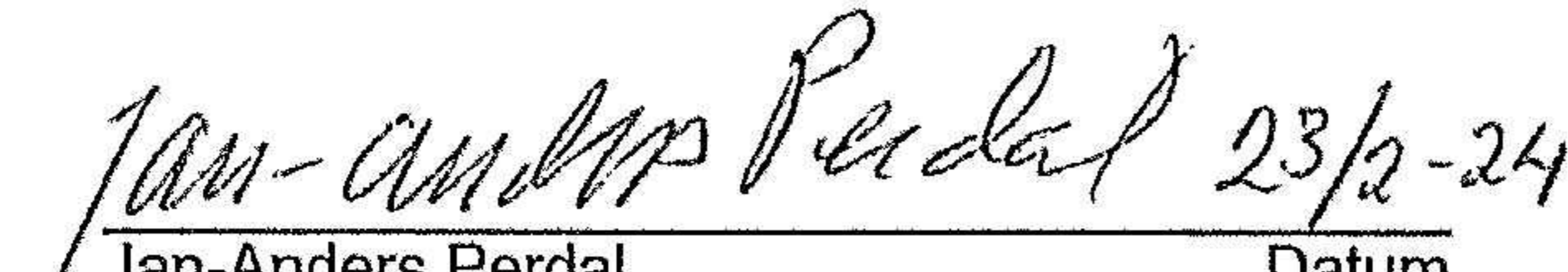
  
Datum 23/2-24  
Birger Isaksson  
Styrelseledamot


  
Datum  
Carl-Anders Johansson  
Styrelseledamot

  
Datum 23/2-24  
Nils-Olov Lindfors  
Styrelseledamot

  
Datum  
Fredrik Lundström  
Styrelseledamot

  
Datum 23/2-24  
Jan Nyberg  
Styrelseledamot

  
Datum 23/2-24  
Jan-Anders Perdal  
Styrelseledamot

Vår  
Min revisionsberättelse har lämnats 4 mars 2024  
  
Monika Lindgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Luleå Hamn AB, org. nr 556148-1028

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luleå Hamn AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luleå Hamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Hamn AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Luleå Hamn AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 4 mars 2024

KPMG AB

Monika Lindgren  
Auktoriserad revisor