

Årsredovisning för
Anna Malin Sofie Invest AB

559449-3909

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Malin Sofie Larsson
Styrelseledamot

2026-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anna Malin Sofie Invest AB, 559449-3909, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar värdepapper och aktier. Bolaget bedriver även fastighetsmäklari och förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget bildades den 19 september 2023. Föregående räkenskapsår 2023-09-21 -- 2024-12-31 var bolagets första verksamhetsår.

Eftersom föregående räkenskapsår var förlängt kan jämförelser mellan åren vara svåra att göra.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	236 864	105 088
Soliditet %	30	10,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		105 088
Balanseras i ny räkning		105 088	-105 088
Årets resultat			236 864
Belopp vid årets utgång	25 000	105 088	236 864

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	105 088
Årets resultat	236 864
Summa	341 952
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	341 952
Summa	341 952

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-09-21 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 088	-1 200
Summa rörelsekostnader		-11 088	-1 200
Rörelseresultat		-11 088	-1 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		263 800	145 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 848	-38 712
Summa finansiella poster		247 952	106 288
Resultat efter finansiella poster		236 864	105 088
Resultat före skatt		236 864	105 088
Årets resultat		236 864	105 088

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Summa anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 264	25 000
Summa kassa och bank		23 264	25 000
Summa omsättningstillgångar		23 264	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 223 264	1 225 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		105 088	0
Årets resultat		236 864	105 088
Summa fritt eget kapital		341 952	105 088
Summa eget kapital		366 952	130 088
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		142 000	142 000
Övriga skulder		714 312	712 912
Summa långfristiga skulder		856 312	854 912
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	240 000
Summa kortfristiga skulder		0	240 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 223 264	1 225 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 200 000
Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Redovisat värde	1 200 000	1 200 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	
Fastighetsbyrån i Kungsängen AB	Intresseföretag	556799-1137	Järfälla	
<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighetsbyrån i Kungsängen AB	200	20	20	1 200 000

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jeanette Lundin, Redovisningskonsulterna i Roslagen AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Järfälla

Anna Malin Sofie Larsson

2026-03-24

Anna Malin Sofie Larsson
Styrelseledamot

Datum