

Årsredovisning för
LTM Liermann 4 AB
559384-7881

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LTM Liermann 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 30 / 10 -2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 30 / 10 -2025


Görgen Dahlbäck
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LTM Liermann 4 AB, 559384-7881, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby kommun registrerades år 2022 och äger och förvaltar sedan dess fastigheter. Bolaget ägs per 2025-04-30 till 100 % av LTM Liermann 2 AB (559417-9185).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	168 000	168 000	0
Resultat efter finansiella poster	-55 763	-52 714	-9 452
Soliditet, %	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	25 000	-9 452	11 704	27 252
Omföring av föreg års vinst	0	11 704	-11 704	0
Årets resultat	0	0	754	754
Vid årets slut	25 000	2 252	754	28 006

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 006, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 252
årets resultat	754
Totalt	3 006
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 006
Summa	3 006

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		168 000	168 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		168 000	168 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 290	-28 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 420	-53 420
Summa rörelsekostnader		-86 710	-81 795
Rörelseresultat		81 290	86 205
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		606	875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 659	-139 794
Summa finansiella poster		-137 053	-138 919
Resultat efter finansiella poster		-55 763	-52 714
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		65 000	65 000
Summa bokslutsdispositioner		65 000	65 000
Resultat före skatt		9 237	12 286
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 483	-582
Årets resultat		754	11 704

2025110606868

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 849 699	3 903 119
Summa materiella anläggningstillgångar		3 849 699	3 903 119
Summa anläggningstillgångar		3 849 699	3 903 119
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	25 000
Övriga fordringar		19 735	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		337 436	169 675
Summa kortfristiga fordringar		357 171	194 675
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 843	23 000
Summa kassa och bank		27 843	23 000
Summa omsättningstillgångar		385 014	217 675
SUMMA TILLGÅNGAR		4 234 713	4 120 794

2025110606869

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 252	-9 452
Årets resultat		754	11 704
Summa fritt eget kapital		3 006	2 252
Summa eget kapital		28 006	27 252
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	3 873 491	0
Summa långfristiga skulder		3 873 491	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	0	3 929 116
Skatteskulder		48 263	19 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		284 953	144 794
Summa kortfristiga skulder		333 216	4 093 542
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 234 713	4 120 794

2025110606870

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 960 991	3 960 991
	3 960 991	3 960 991
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-57 872	-4 452
-Årets avskrivning enligt plan	-53 420	-53 420
	-111 292	-57 872
Redovisat värde vid årets slut	3 849 699	3 903 119

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
-Reglerade fordringar	-25 000	0
Redovisat värde vid årets slut	0	25 000

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

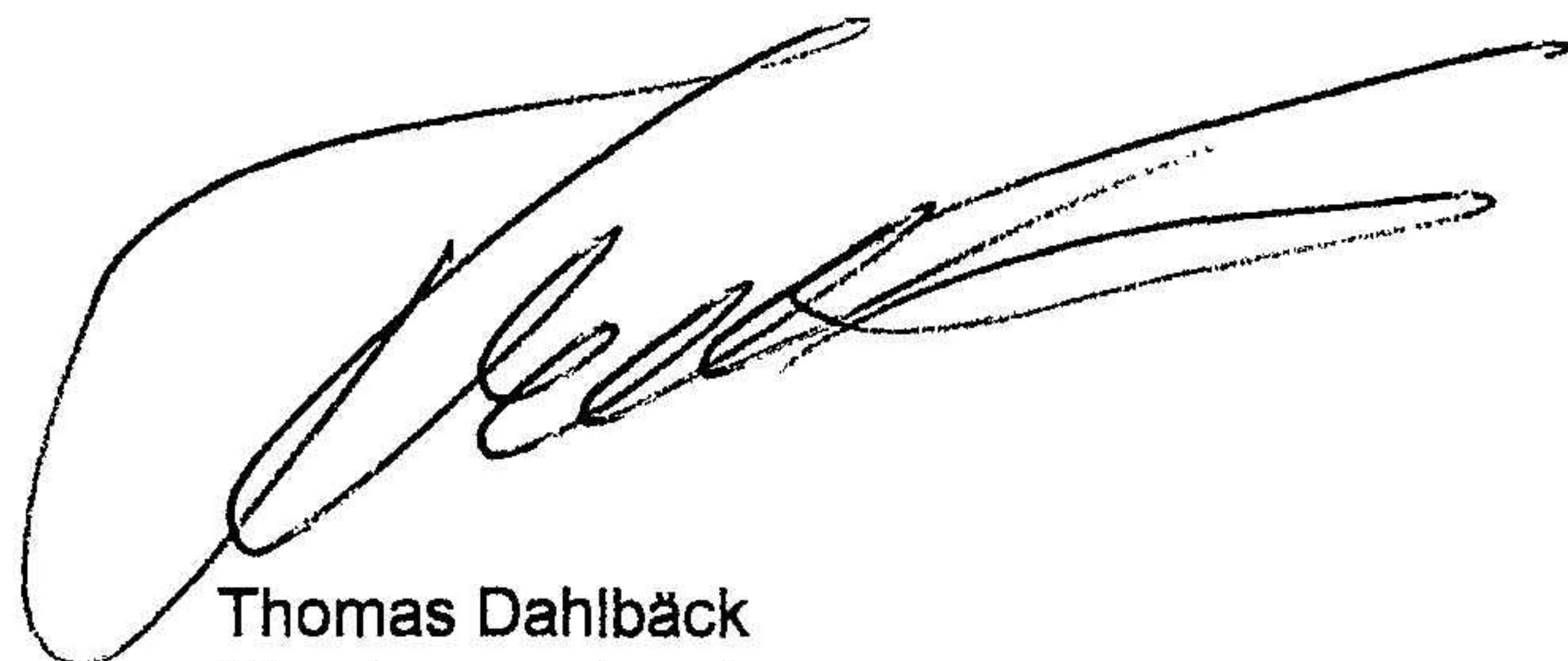
	2025-04-30	2024-04-30
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckning	3 098 000	3 098 000

Årsredovisningens innehåll blev klart den 1 oktober 2025.

Underskrifter

Täby 29/10-2025


Görgen Dahlbäck
Styrelseledamot


Thomas Dahlbäck
Styrelsesuppleant