

# Årsredovisning

för

## NE-GROUP AB

559501-0496

Räkenskapsåret

2024-10-21 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Nexhat Preteni, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för NE-GROUP AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-21 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamhet består av uthyrning av mark och byggnad till obemannad bensinstation.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Bottnaryds Prästgård 1:156.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (15 mån)
Nettoomsättning	87
Resultat efter finansiella poster	49
Soliditet (%)	14,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		39 033	<b>39 033</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>39 033</b>	<b>64 033</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	39 033
disponeras så att i ny räkning överföres	39 033
	<b>39 033</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-10-21  
-2025-12-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 87 498  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 87 498**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -32 940  
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -5 385  
**Summa rörelsekostnader -38 325**  
**Rörelseresultat 49 173**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1  
Räntekostnader och liknande resultatposter -15  
**Summa finansiella poster -14**  
**Resultat efter finansiella poster 49 159**

**Resultat före skatt 49 159**

### Skatter

Skatt på årets resultat -10 126  
**Årets resultat 39 033**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

369 615

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**369 615**

**Summa anläggningstillgångar**

**369 615**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

23 498

**Summa kortfristiga fordringar**

**23 498**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

63 901

**Summa kassa och bank**

**63 901**

**Summa omsättningstillgångar**

**87 399**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**457 014**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

39 033

**Summa fritt eget kapital**

**39 033**

**Summa eget kapital**

**64 033**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 707

Skatteskulder

12 401

Övriga skulder

378 873

**Summa kortfristiga skulder**

**392 981**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**457 014**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
-----------	-----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	375 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>375 000</b>
Årets avskrivningar	-5 385
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 385</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>369 615</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

*Nexhat Preteni*  
Nexhat Preteni  
Ordförande  
2026-04-23

*Elmir Preteni*  
Elmir Preteni  
2026-04-23

*Elvir Preteni*  
Elvir Preteni  
2026-04-23

*Nehat Preteni*  
Nehat Preteni  
2026-04-23