

Årsredovisning för  
**Norregårds Fastighets AB**  
556749-8760

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	10

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norregårds Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2022-06-30



Stefan Lindström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norregårds Fastighets AB, 556749-8760, med säte i Vellinge, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Nettoomsättning	-		2 011	2 174	2 256
Resultat efter finansiella poster	-2 069	-1 399	-11	810	-54
Balansomslutning	62 533	37 469	36 389	37 663	37 405
Soliditet %	4	12	16	21	19

Definitioner: se not 15

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Norregårds Fastighetsaktiebolag håller på att ändra inriktning genom ombyggnation av fastigheten till bostadsrättsförening som sedan ska säljas.

Den 27/12 2021 sålde tidigare moderbolag Boktryckaregatan AB, org 556641-4644, bolaget till Norregård Holding i Karlshamn AB, org nr 559280-5260 som i sin tur samma dag sålde bolaget vidare till Norregård Projekt Ekonomisk förening, org nr 769640-5732.

Upplöst genom fusion 2022-04-05 med Norregård Projekt Ekonomisk förening.

### Ägarförhållanden

Bolaget är per 211231 ett helägt dotterbolag till Norregård Projekt Ekonomisk förening, org nr 769640-5732, med säte i Vellinge.

### Eget kapital

	Aktiekapital,	Reservfond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-	5 649 552	-1 272 963
Uppskrivningsfond, upplösning			-120 998	120 998
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				-2 117 780
Vid årets slut	100 000	-	5 528 554	-3 269 745

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -3 269 745, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-3 269 745
<b>Summa</b>	<b>-3 269 745</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

17

2022071431585

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning	2	-	-
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-222 972	-254 340
Övriga externa kostnader		-535 468	-87 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-490 377	-490 377
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 248 817</b>	<b>-832 189</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-820 468	-567 256
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 069 285</b>	<b>-1 399 439</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 069 285</b>	<b>-1 399 439</b>
Skatt på årets resultat	5	-48 495	-53 668
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 117 780</b>	<b>-1 453 107</b>

87

2022071431586

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	33 449 734	33 933 126
Inventarier, verktyg och installationer	7	6 984	13 969
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	27 208 067	2 809 890
		<u>60 664 785</u>	<u>36 756 985</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	9	21 958	21 958
		<u>21 958</u>	<u>21 958</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>60 686 743</u>	<u>36 778 943</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 554 000	400 000
Aktuell skattefordran		172 711	170 933
Övriga fordringar		50 000	290 042
		<u>1 776 711</u>	<u>860 975</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		69 288	79
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 845 999</u>	<u>861 054</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>62 532 742</u>	<u>37 639 997</u>

2022071431587

27

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	10	5 528 554	5 649 552
		<u>5 628 554</u>	<u>5 749 552</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 151 965	180 143
Årets resultat		-2 117 780	-1 453 107
		<u>-3 269 745</u>	<u>-1 272 964</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 358 809</u>	<u>4 476 588</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	11	2 845 795	2 797 300
		<u>2 845 795</u>	<u>2 797 300</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12,13	47 939 563	26 865 000
		<u>47 939 563</u>	<u>26 865 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 700 014	913 701
Skulder till koncernföretag		7 357 340	2 272 507
Skatteskulder		179 440	179 440
Övriga kortfristiga skulder		119 897	105 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 884	30 000
		<u>9 388 575</u>	<u>3 501 109</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>62 532 742</u>	<u>37 639 997</u>

2022071431588

17

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	40-150
Inventarier, verktyg och installationer	10

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. När en komponent i byggnaderna byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund 150 år
- Yttertak 50-70 år
- Fasad 40-60 år
- Fönster 40-50 år
- Värmeanläggning 40-50 år
- El, tele, Data, TV, övrigt 40-50 år

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

### Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

## Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

### Nettoomsättning per rörelsegren

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Hysesintäkter	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	820 468	567 256
<b>Summa</b>	<b>820 468</b>	<b>567 256</b>

**Not 5 Skatt på årets resultat**

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Aktuell skattekostnad	-	-
Uppskjuten skatt	48 495	53 668
	<b>48 495</b>	<b>53 668</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021-01-01- 2021-12-31		2020-01-01- 2020-12-31	
	Procent		Procent	Belopp
Resultat före skatt		-2 069 285		-1 399 499
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	426 272	21,4	299 492
Ej avdragsgilla kostnader	-10,8	-224 016	-12,5	-175 072
Ej skattepliktiga intäkter	1,3	25 920	2	27 568
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-13,4	-276 671	-14,7	-205 656
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-2,3</b>	<b>-48 495</b>	<b>-3,8</b>	<b>-53 668</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	29 599 003	29 599 003
Vid årets slut	29 599 003	29 599 003
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
-Vid årets början	-2 835 080	-2 472 686
-Årets avskrivning	-362 394	-362 394
Vid årets slut	-3 197 474	-2 835 080
<b>Akkumulerade uppskrivningar</b>		
-Vid årets början	7 169 203	7 290 201
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-120 998	-120 998
Vid årets slut	7 048 205	7 169 203
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>33 449 734</b>	<b>33 933 126</b>
<b>Varav mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	5 638 735	5 638 735
Redovisat värde vid årets slut	5 638 735	5 638 735

2022071431591

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	76 137	76 137
	<u>76 137</u>	<u>76 137</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-62 168	-55 183
-Årets avskrivning	-6 985	-6 985
	<u>-69 153</u>	<u>-62 168</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 984</b>	<b>13 969</b>

### Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	2 809 890	1 019 247
Inköp	24 398 177	1 790 643
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>27 208 067</b>	<b>2 809 890</b>

### Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	21 958	21 958
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>21 958</b>	<b>21 958</b>

### Not 10 Uppskrivningsfond

	2021-12-31	2020-12-31
Redovisat värde vid årets början	5 649 552	5 770 550
<i>Avsättningar till fonden under räkenskapsåret</i>		
Överföring till/från fritt eget kapital	-120 998	-120 998
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 528 554</b>	<b>5 649 552</b>

### Not 11 Uppskjuten skatt

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	2 797 300	2 743 632
Årets avsättning	48 495	53 668
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 845 795</b>	<b>2 797 300</b>

### Not 12 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	47 939 563	26 865 000

### Not 13 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	34 000 000	34 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>34 000 000</b>	<b>34 000 000</b>

#### Eventualförpliktelser

Inga

Inga

### Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Upplöst genom fusion 2022-04-05 med Norregård Projekt Ekonomisk förening.

### Not 15 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.


*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för aktuell skattesats) / Totala tillgångar.

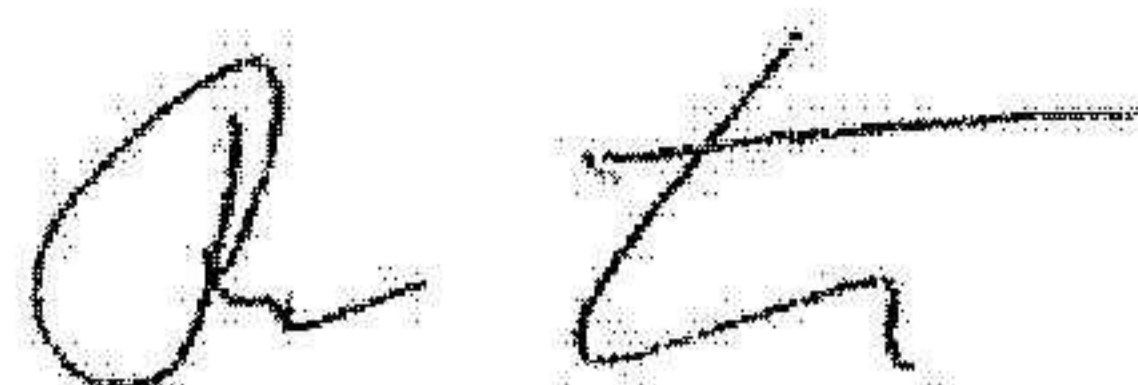
17

**Underskrifter**

Vellinge 2022-06-30



Stefan Lindström  
Styrelseordförande



Philip Lindström



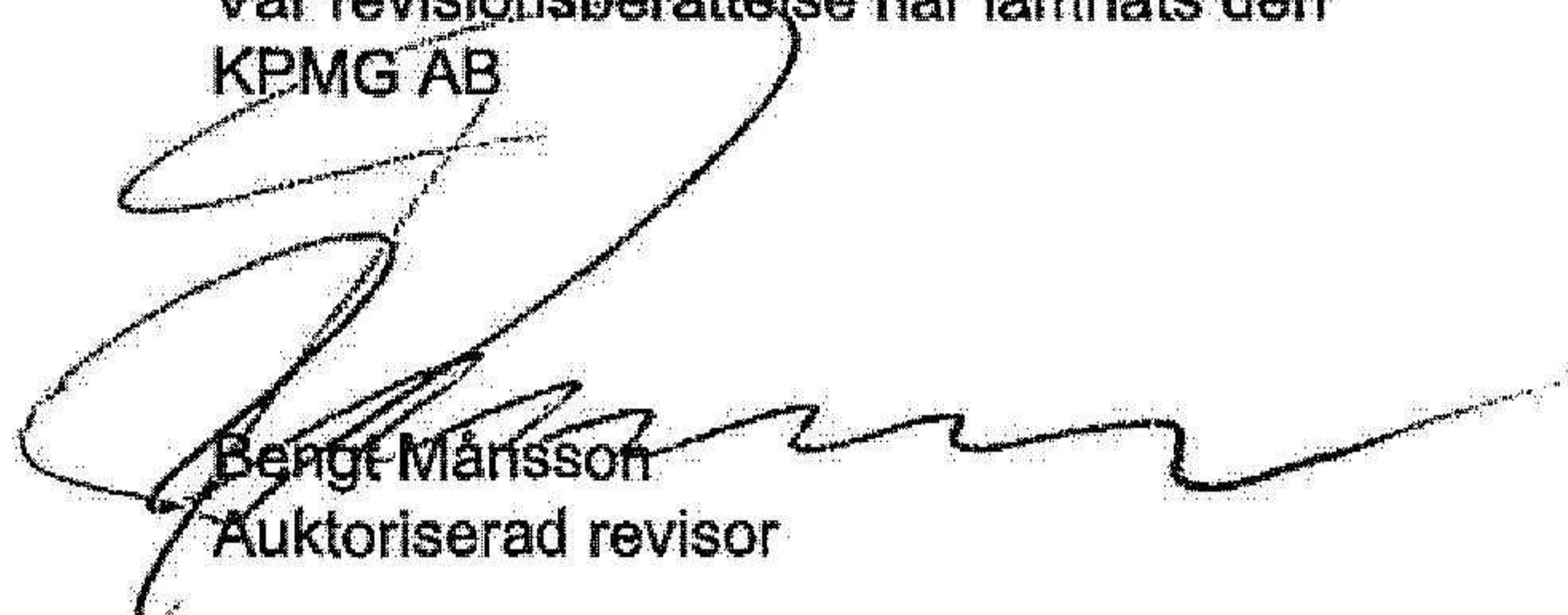
Filip Karlsson



Nicolai Lachmann

Vår revisionsberättelse har lämnats den  
KPMG AB

2022-06-30



Bengt Månsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Jenne Ansa  
0764955024

2022071431594

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norregårds Fastighetsaktiebolag, org. nr 556749-8760

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norregårds Fastighetsaktiebolag för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norregårds Fastighetsaktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norregårds Fastighetsaktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norregårds Fastighetsaktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norregårds Fastighetsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlshamn den 30 juni 2022

KPMG AB

Bengt Mansson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Jennie Hansson  
0764953094